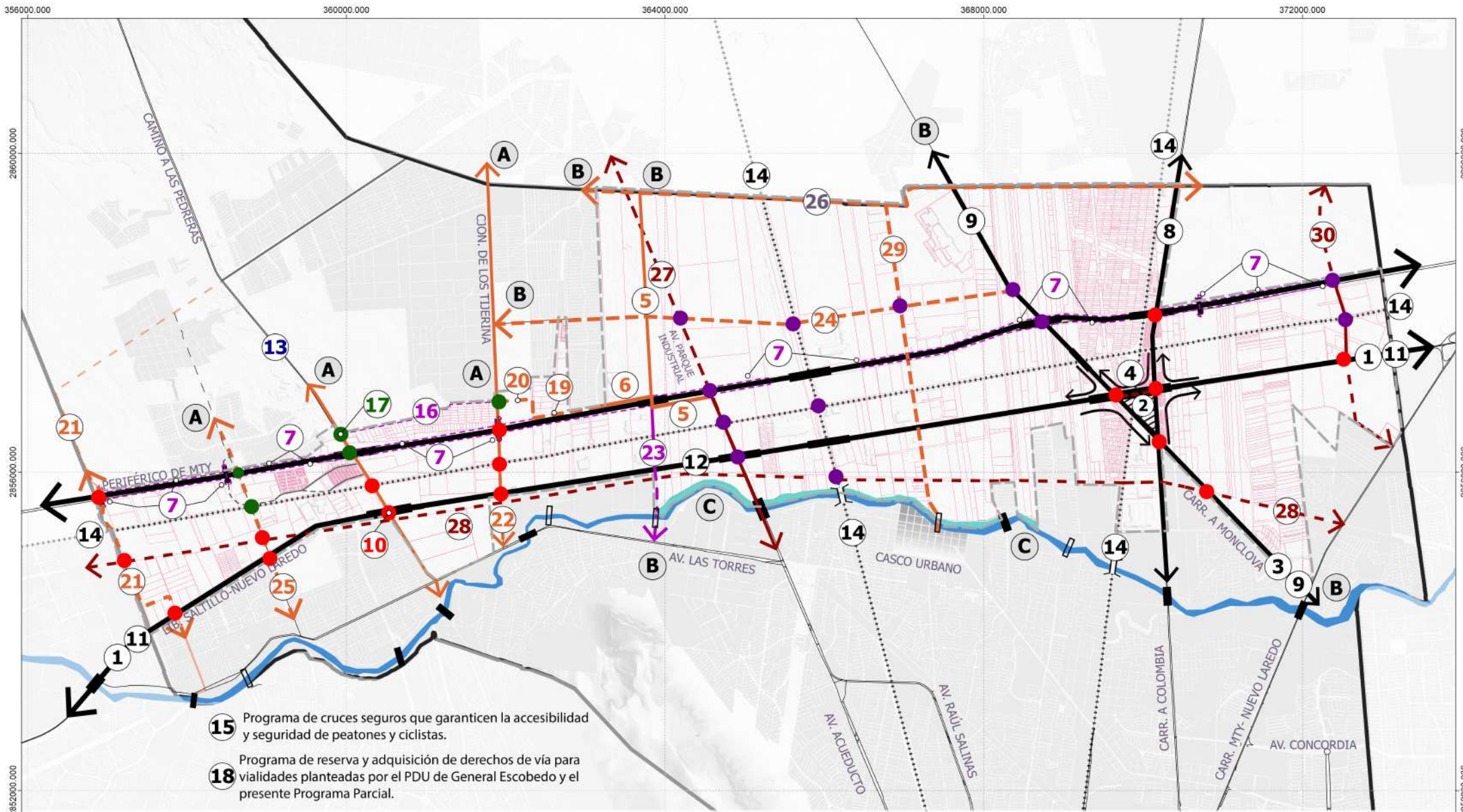
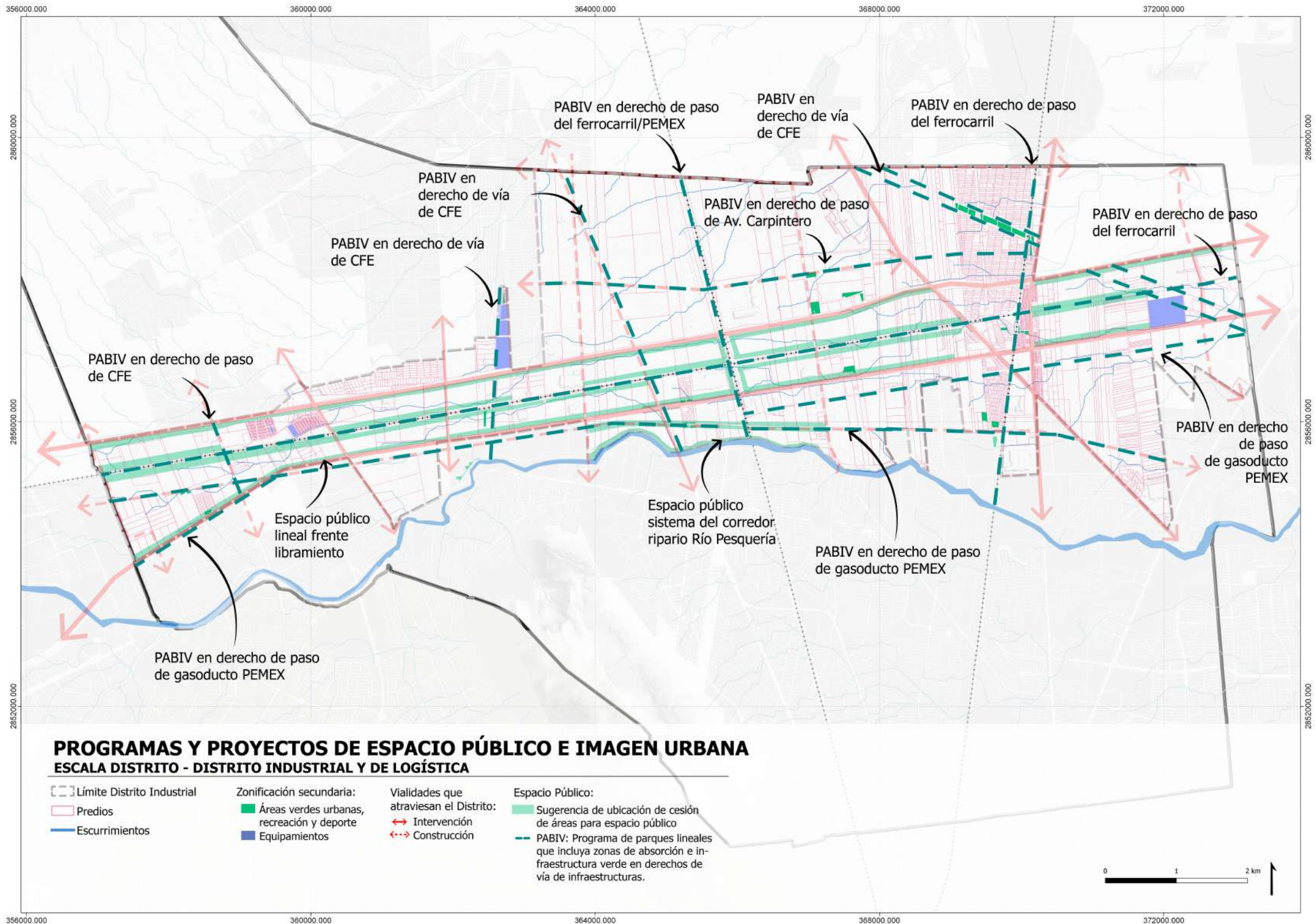
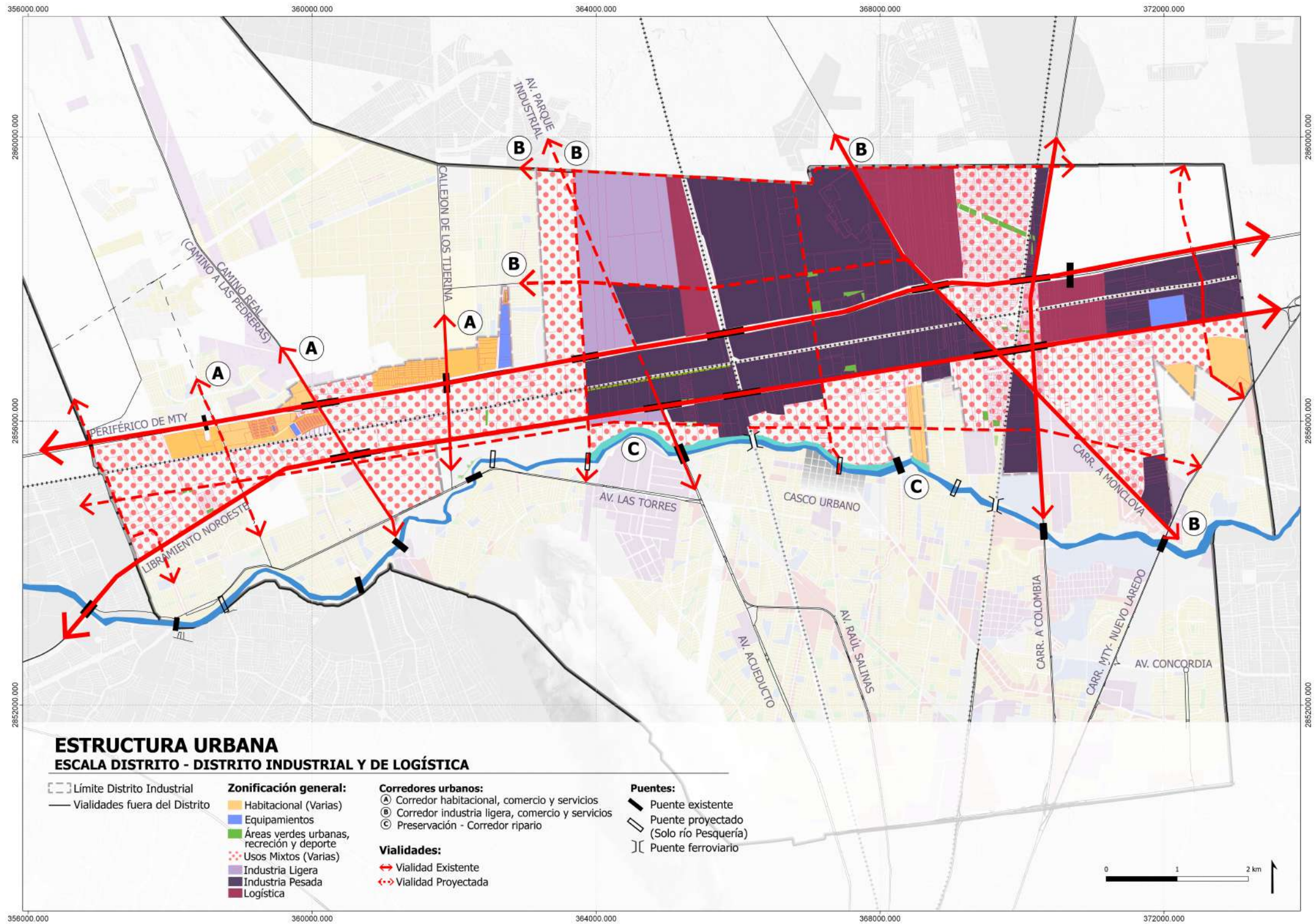
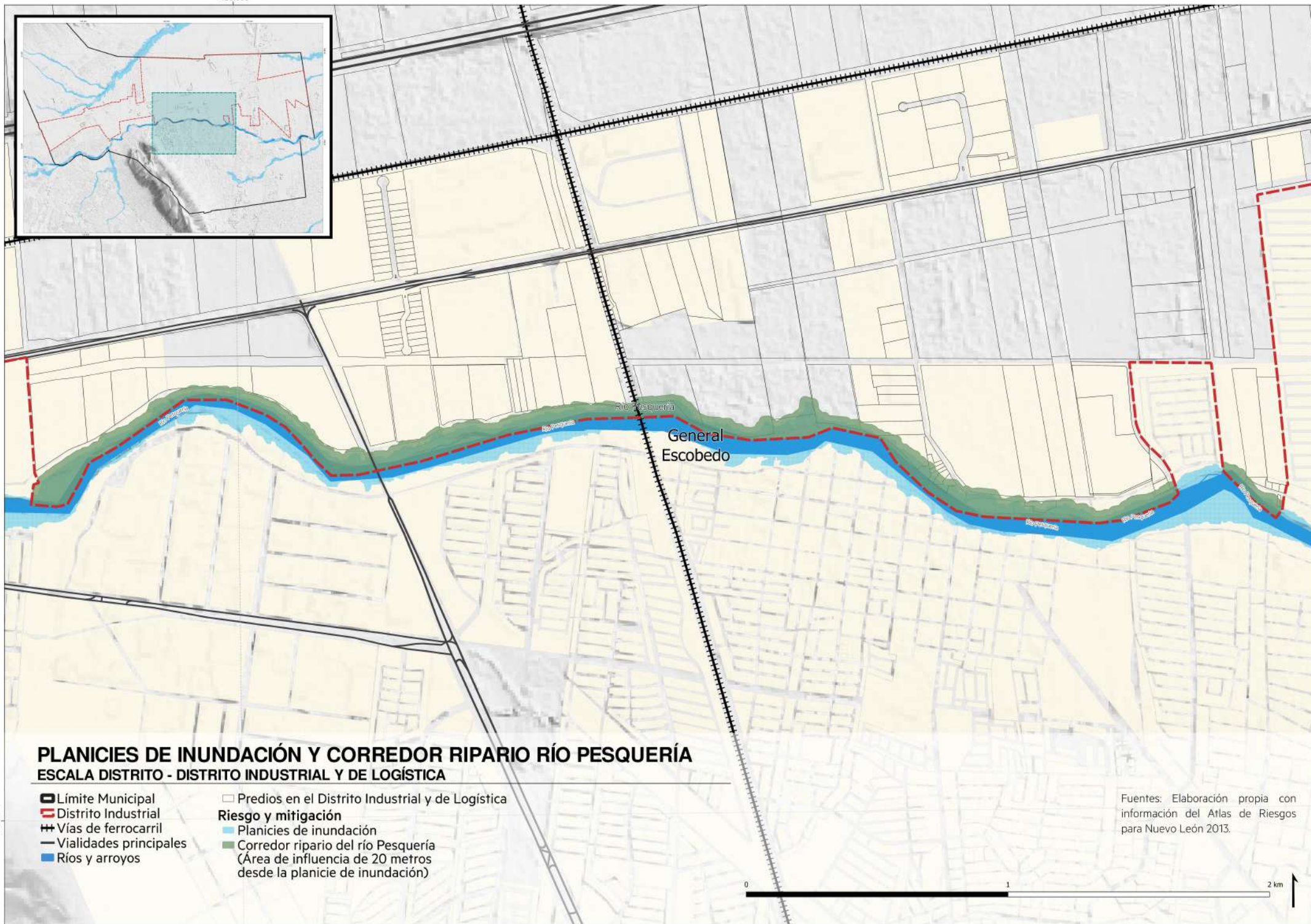








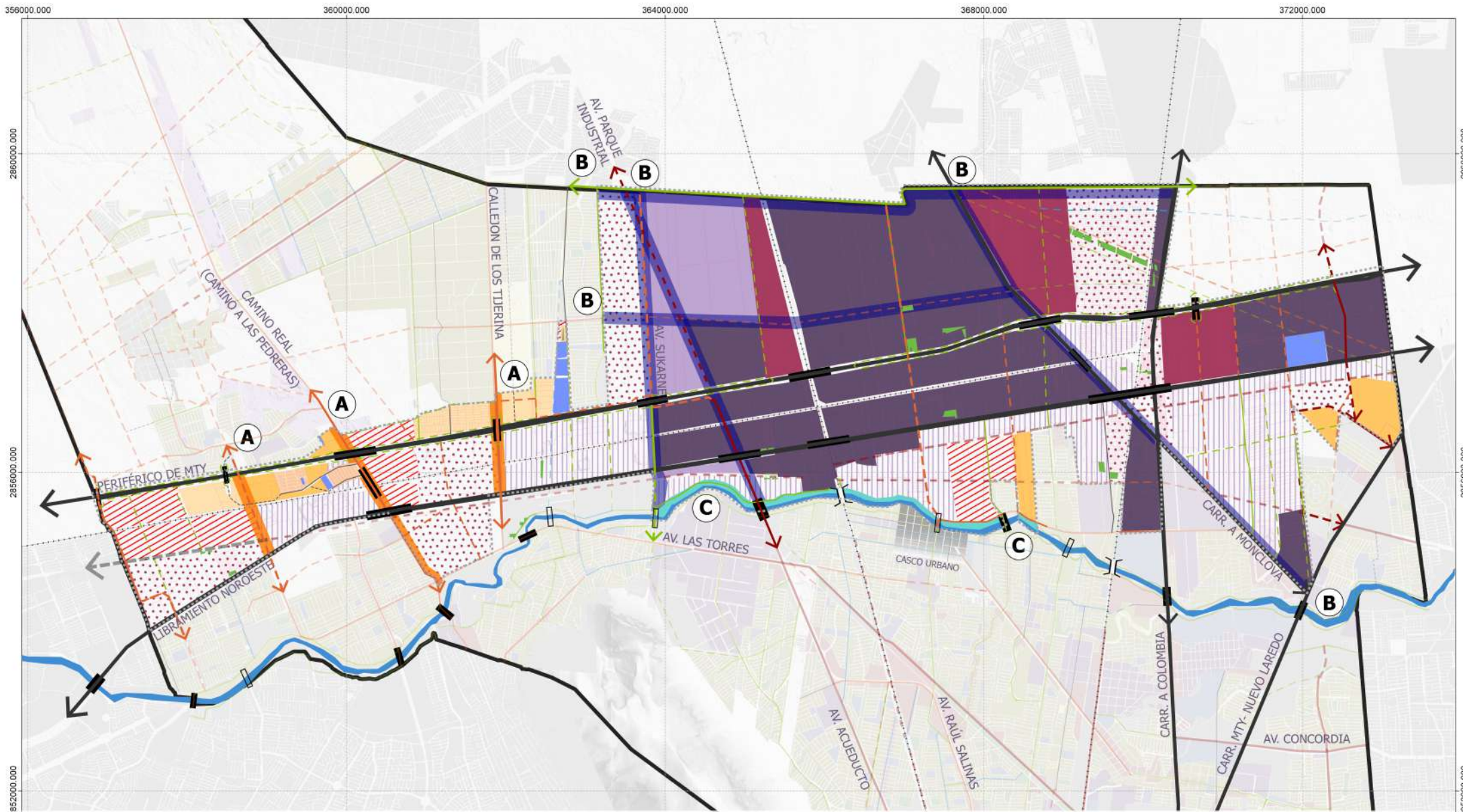


PLANICIES DE INUNDACIÓN Y CORREDOR RIPARIO RÍO PESQUERÍA **ESCALA DISTRITO - DISTRITO INDUSTRIAL Y DE LOGÍSTICA**

- Límite Municipal
- Distrito Industrial
- Vías de ferrocarril
- Vialidades principales
- Ríos y arroyos
- Predios en el Distrito Industrial y de Logística
- Riesgo y mitigación**
 - Planicies de inundación
 - Corredor ripario del río Pesquería (Área de influencia de 20 metros desde la planicie de inundación)

Fuentes: Elaboración propia con información del Atlas de Riesgos para Nuevo León 2013.





ZONIFICACIÓN SECUNDARIA
ESCALA DISTRITO - DISTRITO INDUSTRIAL Y DE LOGÍSTICA

- Límite Distrito Industrial

□ Predios

— Puentes existentes

□ Puentes proyectados (sobre río Pesquería)

— Puente ferroviario
- Validades existentes y proyectadas:**

— Existente - - - Proyectada (PCU o Programa)

↔ Vialidades que atraviesan el Distrito

— Carretera, autopista, y libramiento

— Colectora

— Subcolectora interbarrio

— Principal o Arterial

— Subcolectora interna

— Local
- Zonificación secundaria:**

■ Habitacional densidad media

■ Habitacional densidad alta

■ Equipamientos

■ Áreas verdes urbanas, recreación y deporte

■ Industria ligera

■ Industria pesada

■ Industria logística
- ▨ Uso mixto comercial y de servicios

▨ Uso mixto de industria ligera

▨ Uso mixto de logística

● (A) Corredor urbano habitacional, comercio y servicios

● (B) Corredor urbano industria ligera, comercio y servicios

● (C) Corredor ripario borde río Pesquería

NOTA: El área de influencia de los corredores urbanos se encuentra especificada en la sección 4.3.2 del documento del Programa Parcial del Distrito Industrial y de Logística del Municipio de General Escobedo, Nuevo León.

NOTA: Para las vialidades proyectadas con transparencia dentro del Distrito, revisar el Mapa 41. Programas y proyectos de espacio público e imagen urbana.



