

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

SOLICITUD DE CROQUIS CASA HABITACION



NOMBRE DEL PROPIETARIO(S): ROSENDO JOSUE GONZALEZ VALTIER

CALLE: CIRCUITO BURDEOS

NÚMERO 111

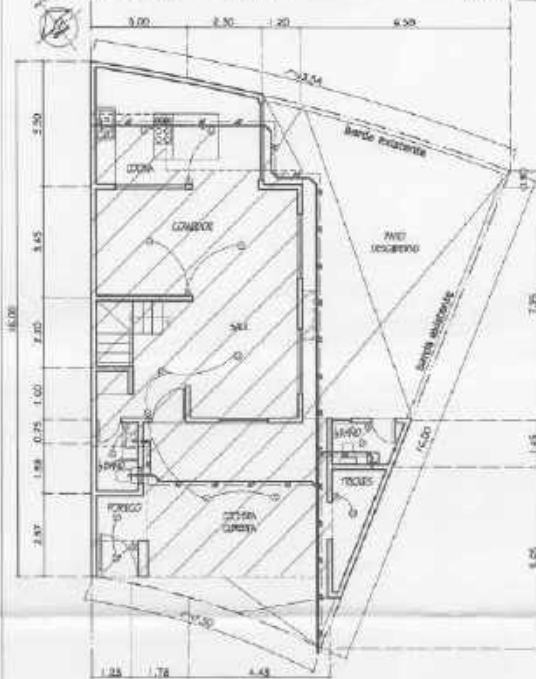
COLONIA

PRIVADAS DE ANAHUAC, SECTOR FRANCÉS

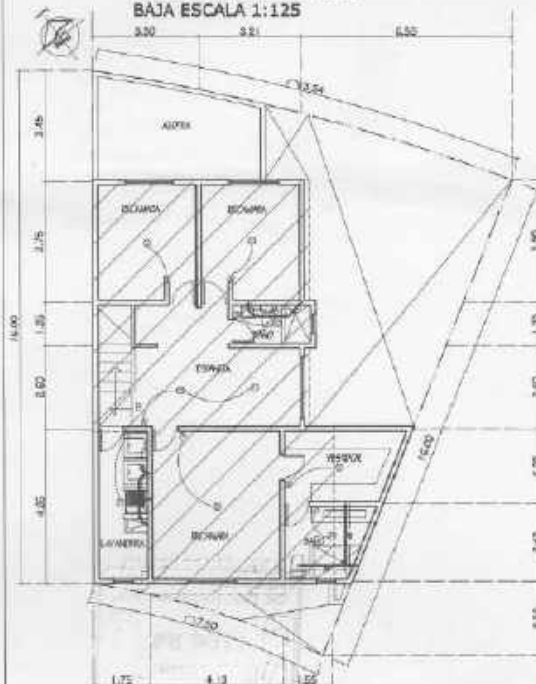
EXPEDIENTE CATASTRAL: D9-193-164

TELÉFONO: 8110809129

DESCRIPCIÓN: AMPLIACIÓN DE CASA HABITACION



PLANTA ARQUITECTONICA
BAJA ESCALA 1:125



PLANTA ARQUITECTONICA
ALTA ESCALA 1:125

AREA DE TERRENO	168.36 M2
BALDA	25.75 M2
AREA REGISTRADA	170.17 M2
AREA POR REGULARIZAR	0.00 M2
AREA POR CONSTRUIR	29.12 M2
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION	209.29 M2
AREA LIBRE	55.87 M2
% AREA LIBRE	33.77 %
FRENTE DEL TERRENO	LC=7.60 M

MATERIALES

PISOS DE:

CONCRETO

TECHOS DE:

CONCRETO

PAREDES DE:

BLICK

FIRMA DEL PROPIETARIO



PLANTA DE UBICACION
SIN ESCALA



FACHADA PRINCIPAL
BAJA ESCALA 1:125

RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION
NOMBRE: ARO. EFRAIN GARCIA HUISTRON
CUALIA PROFESIONAL: 0983111

FIRMA

TEL:

811010112

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: viernes, 25 de enero de 2019, 11:40:29 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

ROSENDO JOSUE GONZALEZ VALTIER
CIRCUITO BURDEOS 11 PRIV DE ANAHUAC
SECT FRANCES GRAL ESCOBEDO NL

Recibo: 0429-00026250

Pagado en: INGRESOS
RFC

PAGO DE TRAM PARA PERM DE CONST CASA HJABIT AMPLIACION EXP CAT 09-193-164 ART 52 FRACC I B) SEG CAT PARA CONST HABIT E IND DE 151 A 500 M2 39.12 M2 ART 52 BIS FRACC VIII CART CUOT

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
633.52					633.52
Total:					
633.52					633.52

*** (SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 52/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0429 ESPINOZA RIVERA ANA

Cajero

25 ENE 2019

CP Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 795025

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: viernes, 25 de enero de 2019, 11:40:29 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

ROSENDO JOSUE GONZALEZ VALTIER
CIRCUITO BURDEOS 11 PRIV DE ANAHUAC
SECT FRANCES GRAL ESCOBEDO NL

Recibo: 0429-00026250

Pagado en: INGRESOS
RFC

PAGO DE TRAM PARA PERM DE CONST CASA HJABIT AMPLIACION EXP CAT 09-193-164 ART 52 FRACC I B) SEG CAT PARA CONST HABIT E IND DE 151 A 500 M2 39.12 M2 ART 52 BIS FRACC VIII CART CUOT

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
633.52					633.52
Total:					
633.52					633.52

*** (SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 52/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0429 ESPINOZA RIVERA ANA

Cajero

25 ENE 2019

CP Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 795025

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

SOLICITUD DE CROQUIS CASA HABITACION

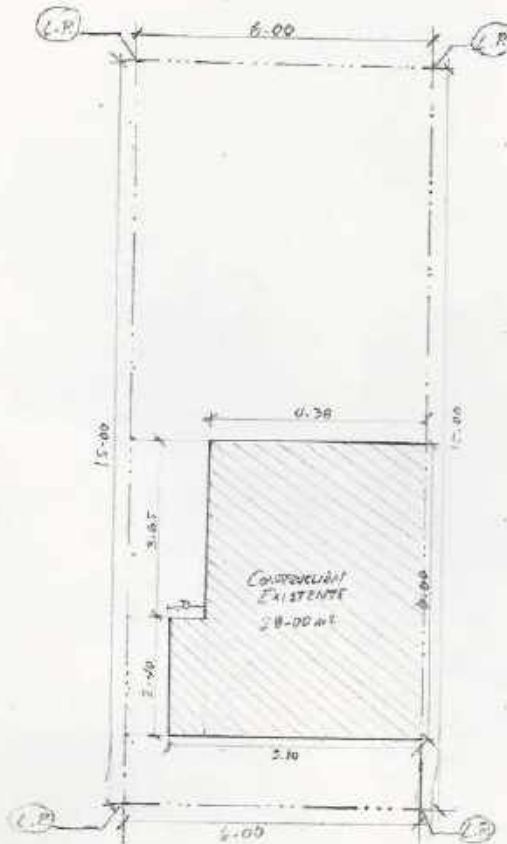


NOMBRE DEL PROPIETARIO: Manuel Lozano Ruiz
CALLE: Unidad Petrolera NUMERO: _____ COLONIA: La Unidad
EXPEDIENTE CATASTRAL: 73-036-030 TELEFONO: 81 2732 2384 DESCRIPCION: Demolicion

AREA DE TERRENO 90 M²
BARDA _____ M²
AREA REGISTRADA _____ M²
AREA POR REGULARIZAR _____ M²
AREA POR CONSTRUIR _____ M²
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION _____ M²
AREA LIBRE _____ M²
RE AREA LIBRE _____ M²
FRENTE DEL TERRENO 6.00 M.
ANCHO DEL TERRENO 20.00 M²

Manuel Lozano Ruiz
FIRMA DEL PROPIETARIO

MATERIALES
PISO DE _____
TECHOS DE _____
BARRIOS DE _____



☒ AREA P/DENEGAR

NOMBRE: Manuel Alejandro Diaz Flores RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION
CREDENCIAL PROFESIONAL: 8387010 FIRMA: _____ TEL: (818) 284 3963

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: viernes, 18 de enero de 2019, 01:03:33 p.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

MARICRUZ LOERA RUIZ

Recibo: 0325-00092623

UNIDAD ARTESANAL 444 COL LA UNIDAD

Pagado en: INGRESOS

GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

TRAMITE PARA DEMOLICION DE CONSTRUCCION EXP CAT 23-036-030 ART 52 FRACC I INC
B) DEMOLICION DE 28M2 ART 52 BIS FRACC VIII CONSTANCIA

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
537.50					537.50
Total:					
537.50					537.50

*** (QUINIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 50/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración



COPIA

CONSECUTIVO

Nº 784331

- 1- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION
- 4- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

C. MARICRUZ LOERA RUIZ
Domicilio: Unidad Artesanal número 444
Colonia: La Unidad, en esta Ciudad.
PRESENTE.-

En Ciudad General Escobedo, Nuevo León, a los 18-dieciocho días del mes de Febrero del año 2019- dos mil diecinueve. **VISTO.-** El escrito presentado por la C. Maricruz Loera Ruiz, en su carácter propietario del inmueble ubicado en la calle Unidad Artesanal número 444 de la Colonia La Unidad, identificado catastralmente con el número 23-036-030 de la Colonia La Unidad, en esta Ciudad; mediante el cual solicita la autorización de la **Demolición** de 28.00 metros cuadrados, contando el inmueble con un área total de construcción de 28.00 metros cuadrados, teniendo una superficie total de 90.00 metros cuadrados, según planos y documentos que para dicho efecto se anexan al escrito de solicitud y demás constancias que obran dentro del expediente y;

CONSIDERANDO

PRIMERO.- Que esta Secretaría es competente para conocer y resolver el presente asunto, de conformidad con lo supuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Artículo 26 del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de General Escobedo Nuevo León; 86, 89, 94 y 96 y demás relativos a la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; 114, 133 y 134 y demás relativos del Reglamento de Zonificación y Usos de Suelo del Municipio de General Escobedo, Nuevo León; 3 fracción XIII, 8, 15, 16, 48, 49, 51 52, fracción V, 274, 275, 277, 279, 281, 283, 284, 287 fracción II, IV, y 288 fracción II, VI, X y demás relativos del Reglamento de Construcción del Municipio de Escobedo, Nuevo León; artículos 7, 11, y segundo Transitorio de la Ley de Asentamiento Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León; artículos 281, 286, 287, 288 y demás relativos del Título Noveno de la Derogada Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León.

SEGUNDO.- Que de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población de General Escobedo, Nuevo León, instrumento normativo en materia de Desarrollo Urbano, el predio en cuestión se localiza en el Distrito Urbano E-12, y de conformidad con la Matriz de Compatibilidad de Usos de Suelo por sectores y distritos contenidos en el citado Plan su uso es Corredor Urbano Intenso.

TERCERO.- Fue presentado el respectivo programa de demolición de los elementos de la construcción, de la edificación con que cuenta el predio motivo del presente acuerdo.

CUARTO.- Que habiéndose revisado los antecedentes, aspectos técnicos, urbanísticos y normativos sobre el proyecto de demolición que hoy se presenta ante la Dependencia para su autorización; resulta **PROCEDENTE** otorgar la licencia solicitada, quedando sujeta al cumplimiento estricto de las siguientes condiciones y lineamientos urbanístico-ecológicos:

11.- Deberá presentar a esta Secretaría, la justificación de que los escombros y/o materiales resultantes de los trabajos de demolición, fueron depositados en un lugar autorizado para tal efecto.

12.- Los trabajos de demolición deberán sujetarse al cumplimiento de los lineamientos que establezca la Dirección de Protección Civil Municipal.

Así mismo, deberá cumplir con los demás lineamientos y disposiciones que establece la normatividad vigente en la materia.

QUINTO.- Realizó el pago de conformidad con la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado, de Nuevo León, referente al artículo 52 fracción I inciso b), mediante recibo oficial No. 0325-00092623 por la cantidad de \$537.50 (Quinientos treinta y siete pesos 50/100M.N.) de fecha 18 de Enero del año 2018. Expedidos por la Tesorería Municipal.

SEXTO.- Que el solicitante anexa a su escrito de solicitud los documentos y planos a que se refiere el artículo 288 del Título Noveno de la derogada Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, y demás relativos de la legislación en la materia, por lo que es de acordarse el suscrito Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de General Escobedo, Nuevo León:

ACUERDA:

PRIMERO: En los términos señalados y bajo las condiciones que se indican en el Capítulo de Consideraciones de la presente resolución se **AUTORIZA** la Demolición de 28.00 metros cuadrados, contando el inmueble con un área total de construcción de 28.00 metros cuadrados, teniendo una superficie total de 90.00 metros cuadrados, en el inmueble ubicado en la Unidad Artesanal número 444 de la Colonia La Unidad, identificado catastralmente con el número 23-036-030 de la Colonia La Unidad, en esta Ciudad.

SEGUNDO: La presente resolución no prejuzga sobre la propiedad y se dicto conforme a los documentos, informes y datos proporcionados por el solicitante bajo su estricta responsabilidad.

TERCERO: Notifíquese.- Así lo acuerda y firma el C. Así lo acuerda y firma el C. Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología, de General Escobedo, Nuevo León.

CD. GENERAL ESCOBEDO, N.L., A 18 DE FEBRERO DEL 2019
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA


ARQ. IGNACIO HIERRO GOMEZ.

RECIBI ORIGINAL
ARQ. MANUEL DIAZ
21/02/2019


- 1.- Queda prohibido obstruir la vía pública.
- 2.- Los equipos y maquinaria que provoquen ruido y/o vibraciones no podrán colocarse por ningún motivo en colindancia a casas habitación o a la vía pública, en cualquier ubicación deberán estar aislados.
- 3.- Las vibraciones que puedan generarse no deberán ser percibidas en los predios colindantes en este sentido, los equipos deberán contar con un sistema de amortiguamiento para evitar la transmisión de la vibraciones y ruido al entorno inmediato.
- 4.- Deberán respetar obligatoriamente el horario de trabajo permitido, que será de lunes a viernes de 9:00 a las 17:00 horas.
- 5.- Al concluirse la obra deberá darse aviso ante la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología para que, previa la inspección correspondiente sea expedida la constancia respectiva, el solicitante y el perito responsable del proyecto de la obra, están obligados a que el proyecto y su ejecución cumplan con las normas técnicas correspondientes y con las normas de ley de Desarrollo Urbano del Estado.
- 6.- Durante la ejecución de la obra, se tomaran las medidas necesarias para mitigar las alteraciones al comportamiento y funcionamiento de las construcciones e instalaciones.
- 7.- Deberá observarse además las disposiciones establecidas por el Reglamento de Protección Ambiental contra la contaminación originada por la emisión de ruido y para la prevención y control de la contaminación atmosférica, originada por la emisión de humos y polvos.
- 8.- El solicitante está obligado a reparar por su cuenta las banquetas y guarniciones que haya deteriorado con motivo de la ejecución de la obra. En su defecto el Municipio, ordenara los trabajos de reparación o reposición con cargo al solicitante.
- 9.- Durante la ejecución de cualquier construcción, el Director responsable de la obra, en su caso, el solicitante, si esta no requiera Director Responsable de Obra, tomara las precauciones, adoptaran las medida técnicas y realizaran los trabajos necesarios para proteger la vida y la integridad física de los trabajadores y terceros, para la cual deberá cumplir con lo establecido en este capítulo, con los Reglamentos Generales de Seguridad e Higiene en el trabajo y demás disposiciones preventivas de accidentes de trabajo.
- 10.- Los materiales, desechos y escombros provenientes de una demolición, serán retirados en su totalidad en un plazo no mayor de veintiocho días hábiles, contados a partir del término de la demolición, y bajo las condiciones que establezcan las Autoridades correspondientes en materia de vialidad o transporte.

EXPEDIENTE-0037/2019

A QUIEN CORRESPONDA
Presente.-

En atención a la solicitud de los C.C. Pedro Castillo Chávez y Blanca Esthela Treviño Villarreal, propietarios del predio ubicado al oriente de la Cabecera Municipal, identificado con el número de expediente catastral 32-000-622 en este Municipio, en la cual requieren la asignación del número oficial, les comunicamos que le fue asignado el número 505 Sur por la calle Hidalgo en esta ciudad.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 25 de Enero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



ARQ. IGNACIO HIERRO GÓMEZ



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

c.c. p archivo

feh
26/1 Feb/2019

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 31 de enero de 2019, 01:30:58 p.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

PEDRO CASTILLO CHAVEZ Y COP

Recibo: 0074-00051460

HIDALGO 501, CABECERA MUNICIPAL

Pagado en: OFICINAS GENERALES

GRAL. ESCOBEDO, N.L.

RFC

UBICACION DE LA OBRA: HIDALGO 501, CABECERA MUNICIPAL TRAMITE PARA LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL ART. 52 BIS FRACC. VIII CONSTANCIAS CUOTAS, ART. 55 FRACC. AN NUMERO OFICIAL CUOTAS ORDEN DE PAGO: C03825 FOLIO DE TRAMITE: 2702 EXPEDIENTE CATASTRAL: 32-000-622

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04380001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
401.24					401.24
Total:					
401.24					401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0074-ALEJANDRA QUIROGA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 801993

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y EDUCACIÓN

SOLICITUD DE CROQUIS



NOMBRE DEL PROPIETARIO(S): Miguel Angel De la Cueva Hurtado
CALLE: Villa de Juárez NÚMERO 139 COLONIA Villa de los Angeles
EXPEDIENTE CATASTRAL: 3307 388 038 TELÉFONO: 89016123 DESCRIPCIÓN:

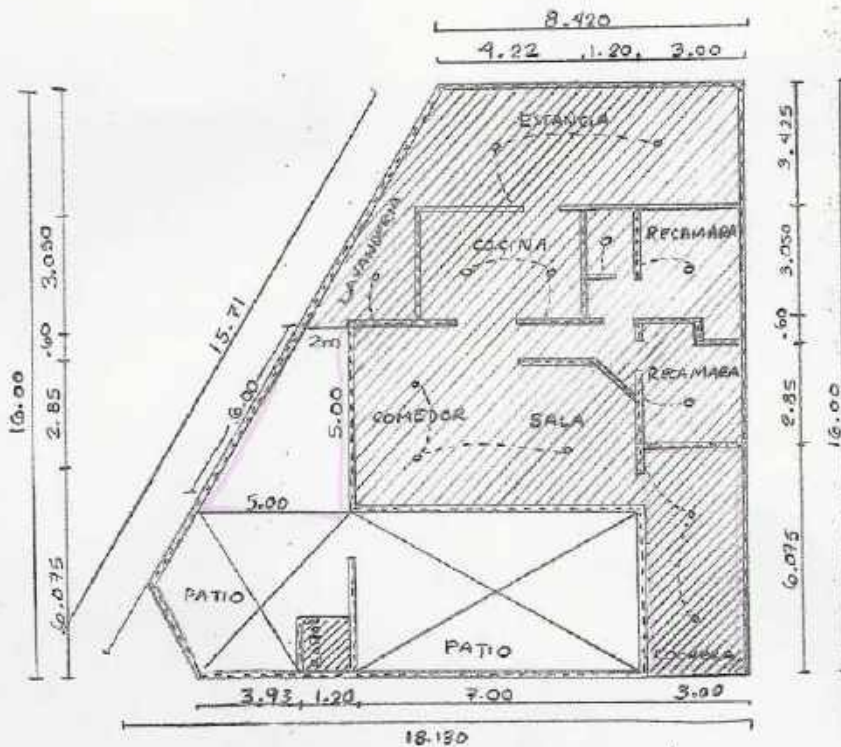
ÁREA DE TERRENO 208.63 M2
BARRA — ML
ÁREA REGISTRADA 131.00 M2
ÁREA POR REGULARIZAR — M2
ÁREA POR CONSTRUIR 18.00 M2
ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 149.00 M2
ÁREA LIBRE 59.63 M2
% ÁREA LIBRE 28.5 %
FRENTE DEL TERRENO 18.13 ML


FIRMA DEL PROPIETARIO

MATERIALES
PISO DE: —
TECHOS DE: —
PAREDES DE: —



-  Área registrada
-  Área por construir
-  Área libre



NOMBRE Javier Hector Peña Montemayor RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN FIRMA [Firma]
CÉDULA PROFESIONAL 2159033 TEL 8111836588

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 13 de febrero de 2019, 01:42:05 p. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

MIGUEL ANGEL DE LA CUEVA HURTADO
VILLA DE JUAREZ 139 VILLA LOS AYALA
GRAL ESCOBEDO NL

Recibo: 0076-00269601

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS
RFC

UBICACION DE LA OBRA VILLA DE JUAREZ 139 VILLA LOS AYALA TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION CASA HABITACION AMPLIACION EXP CAT 07-388-038 ART 52 FRACC I C) POR CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ORDEN DE PAGO 003862 FOLIO 2707

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
211.23					211.23
Total:					
211.23					211.23

*** (DOSCIENTOS ONCE PESOS 23/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 810252

1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION.
4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL DENTRO DE CINCO (5) DIAS CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 07 de febrero de 2019, 11:45:06 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

MIGUEL ANGEL DE LA CUEVA HURTADO
VILLA DE JUAREZ 139 VILLA LOS AYALA
GRAL ESCOBEDO N.L.

Recibo: 0325-00094806

Pagado en: INGRESOS

RFC

TRAM PARA PERM DE CONSTRUCCION -CASA HABITACION / AMPLIACION EXP CAT
07-388-038 ART 52 FRACC I C)CASA HABIT EDIF O CONJUNTO MULTIFAM HASTA 150M2
(SUP CERR) 33M2 ART 52 BIS FRACC VIII CARTULINA

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
506.95					506.95
Total:					
506.95					506.95

*** (QUINIENTOS SEIS PESOS 95/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 809515

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 07 de febrero de 2019, 09:08:39 a.m.

Hoja 1 de 1

Nombre

ISIDRO TORRES IBARRA Y COP

Recibo: 0325-00094752

RAUL SOLIS G 202 U DE A LAZARO CARDENAS

Pagado en: INGRESOS

GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

TRAMITE PARA LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CAT 27-009-006 ART 52 BIS
FRACC CONSTANCIA ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
401.24					401.24
Total:					
401.24					401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 804461

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

EXPEDIENTE-0048/2019

SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE
DE MONTERREY, I.P.D.
Presente.-

En atención a la solicitud de los C.C. Isidro Torres Ibarra y Ma. Esther Pérez Padilla, propietarios del predio ubicado en la colonia Unión de Agropecuarios Lázaro Cárdenas, identificado con el número de expediente catastral 27-009-006 en este Municipio, en la cual requieren la asignación del número oficial, les comunicamos que le fue asignado el número 202 por la calle Raúl Solís G. en esta colonia.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 05 de Febrero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



ARQ. IGNACIO HIERRO GÓMEZ

c.c. p archivo

Isidro Torres

7/02/19



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA



GENERAL ESCOBEDO
PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN CATASTRAL



EXPEDIENTE 3327005005

PROPIETARIO

FOMERREY

UBICACIÓN DEL PREDIO

RAUL SOLIS GL-4-M-4

DOMICILIO PROPIETARIO

GONZALITOS NTE 200

FRENTE	20.05	FONDO	49.80
TERRENO	695.1	CONSTRUCCIÓN	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0

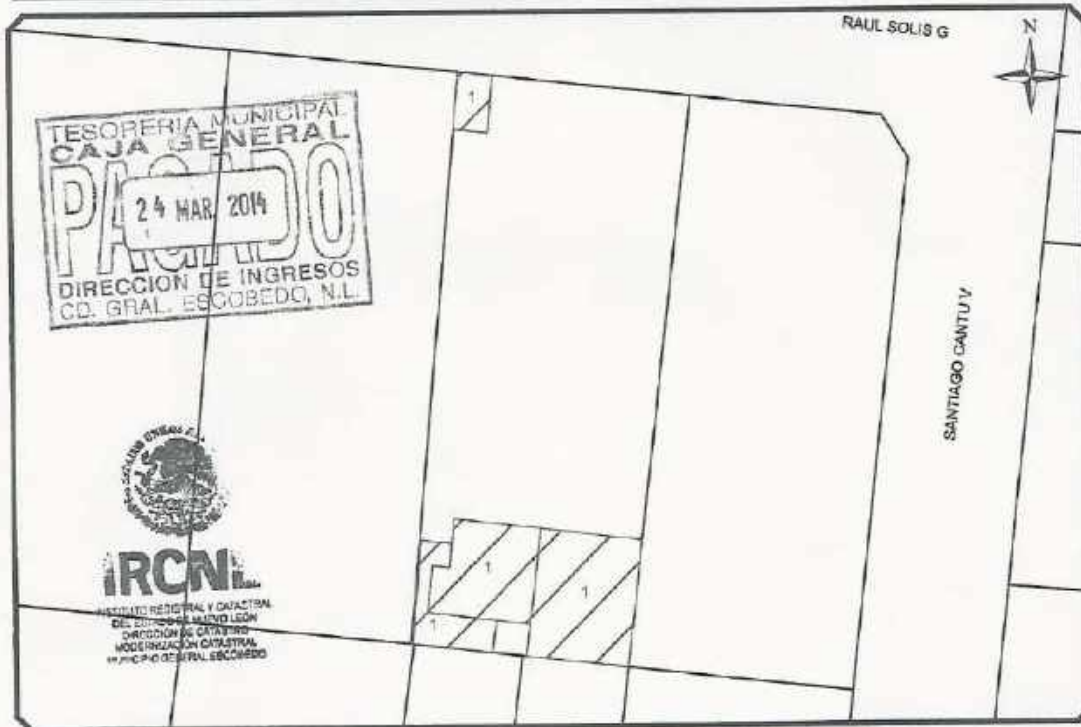


INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL
ESTADO DE NUEVO LEÓN



24 MAR. 2014

RECIBIDO
DIRECCIÓN DE CATASTRO
REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN



ESCALA

Simbología

☐	PREDIO
☒	CONSTRUCCIÓN

REGISTRADO

TOTAL 0

DETECTADO

G 68

J 90

NJ 45

TOTAL 211

DIFERENCIA
211

LA REGULARIZACIÓN CATASTRAL
NO AMPARA LA TRAMITACIÓN
DEL USO DE SUELO

6119

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 07 de febrero de 2019, 09:02:33 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

JUAN LLANES AGUILAR

Recibo: 0325-00094749

ABOGADOS 1513-B MONCLOVITA

Pagado en: INGRESOS

GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

TRAMITE PARA LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CAT 42-020-037 ART 52 BIS
FRACC CONSTANCIA ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
401.24					401.24
Total:					
401.24					401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 804458

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

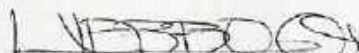
EXPEDIENTE-0049/2019

SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE
DE MONTERREY, I.P.D.
Presente.-

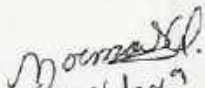
En atención a la solicitud del C. Juan Llanes Aguilar, propietario del predio ubicado en la colonia Monclovita, identificado con el número de expediente catastral 42-020-037 en este Municipio, en la cual requiere la asignación del número oficial, le comunicamos que le fue asignado el número 1513-B por la calle Abogados en esta colonia.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 05 de Febrero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

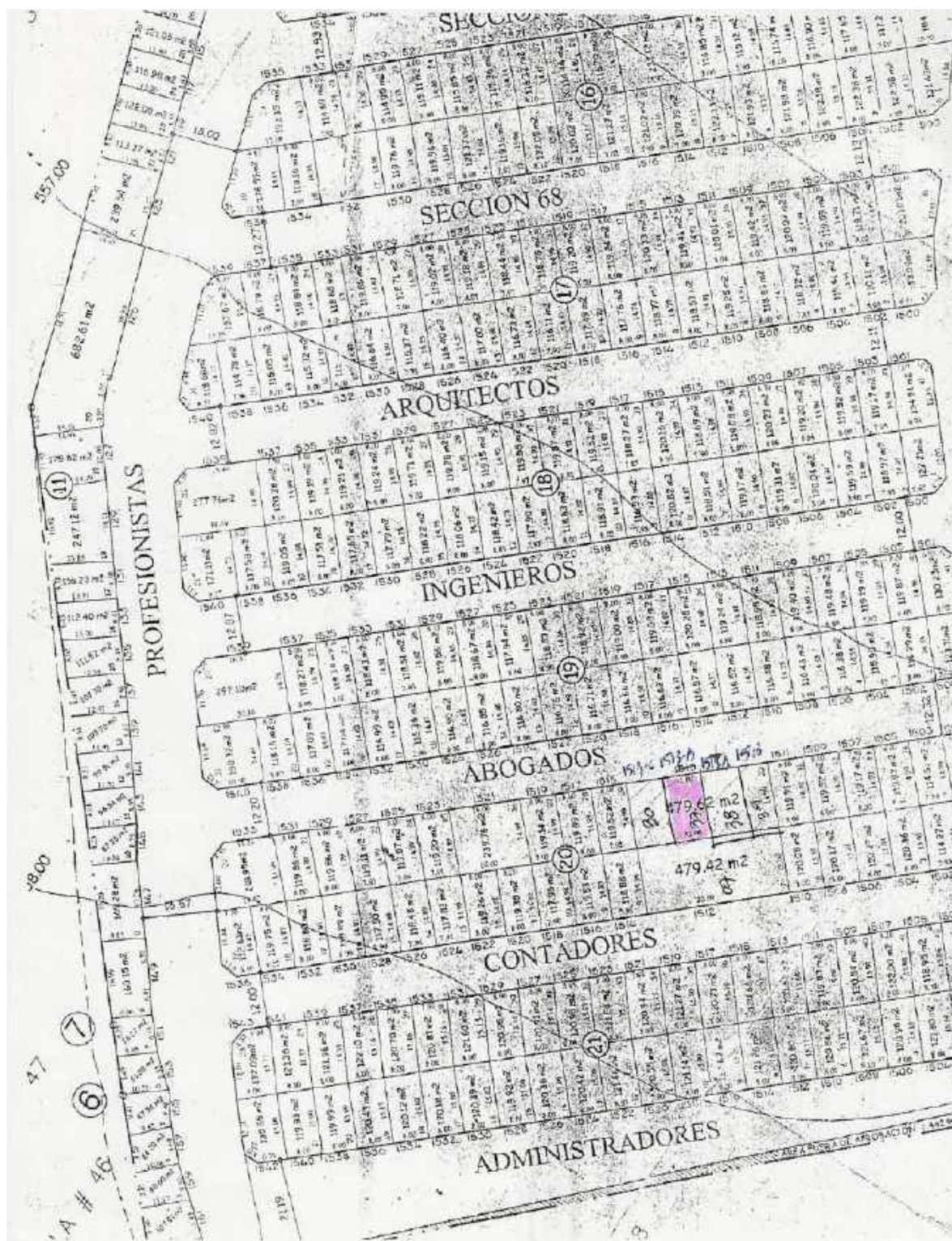

ARQ. IGNACIO HIERRO GOMEZ

c.c. p archivo


07 / Feb / 2019



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA



Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 07 de febrero de 2019, 09:01:39 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

JUAN LLANES AGUILAR

Recibo: 0325-00094748

ABOGADOS 1513 MONCLOVITA

Pagado en: INGRESOS

GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

TRAMITE PARA LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CAT 42-020-039 ART 52 BIS
FRACC CONSTANCIA ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros	Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS					
401.24						401.24
Total:						
401.24						401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

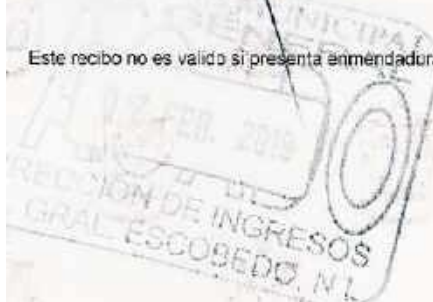
Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración



COPIA

CONSECUTIVO

Nº 804457

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

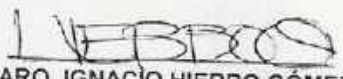
EXPEDIENTE-0050/2019

SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE
DE MONTERREY, I.P.D.
Presente.-

En atención a la solicitud del C. Juan Llanes Aguilar, propietario del predio ubicado en la colonia Monclovita, identificado con el número de expediente catastral 42-020-039 en este Municipio, en la cual requiere la asignación del número oficial, le comunicamos que le fue asignado el número 1513 por la calle Abogados en esta colonia.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 05 de Febrero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

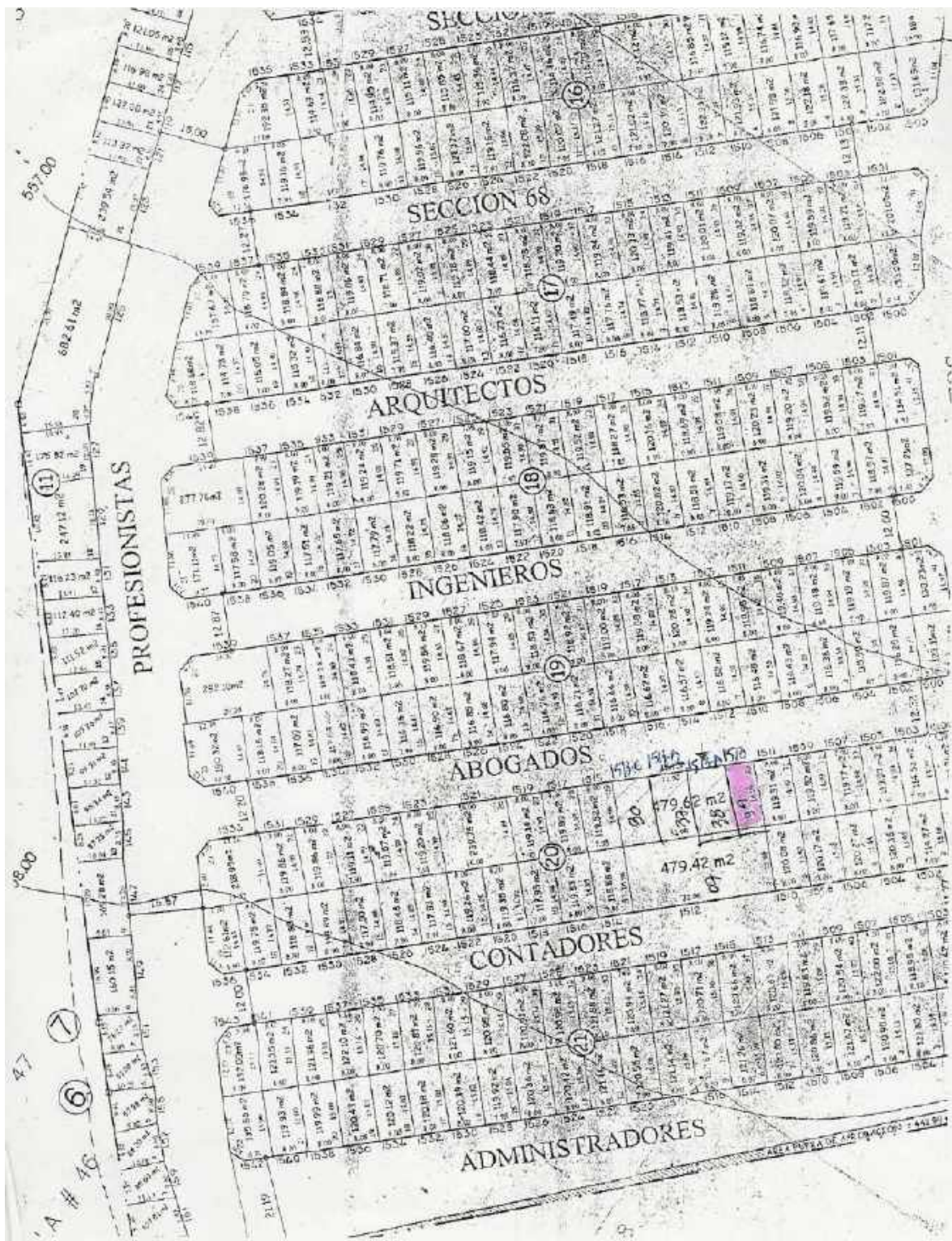

ARQ. IGNACIO HIERRO GÓMEZ

c.c. p archivo

mana
07-Feb-2019



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA



Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 07 de febrero de 2019, 09:03:23 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

JUAN LLANES AGUILAR

Recibo: 0325-00094750

ABOGADOS 1513-C MONCLOVITA

Pagado en: INGRESOS

GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

TRAMITE PARA LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CAT 42-020-030 ART 52 BIS
FRACC CONSTANCIA ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
401.24					401.24
Total:					
401.24					401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 804459

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

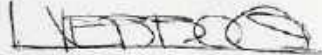
EXPEDIENTE-0051/2019

SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE
DE MONTERREY, I.P.D.
Presente.-

En atención a la solicitud del C. Juan Llanes Aguilar, propietario del predio ubicado en la colonia Monclovita, identificado con el número de expediente catastral 42-020-030 en este Municipio, en la cual requiere la asignación del número oficial, le comunicamos que le fue asignado el número 1513-C por la calle Abogados en esta colonia.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 05 de Febrero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



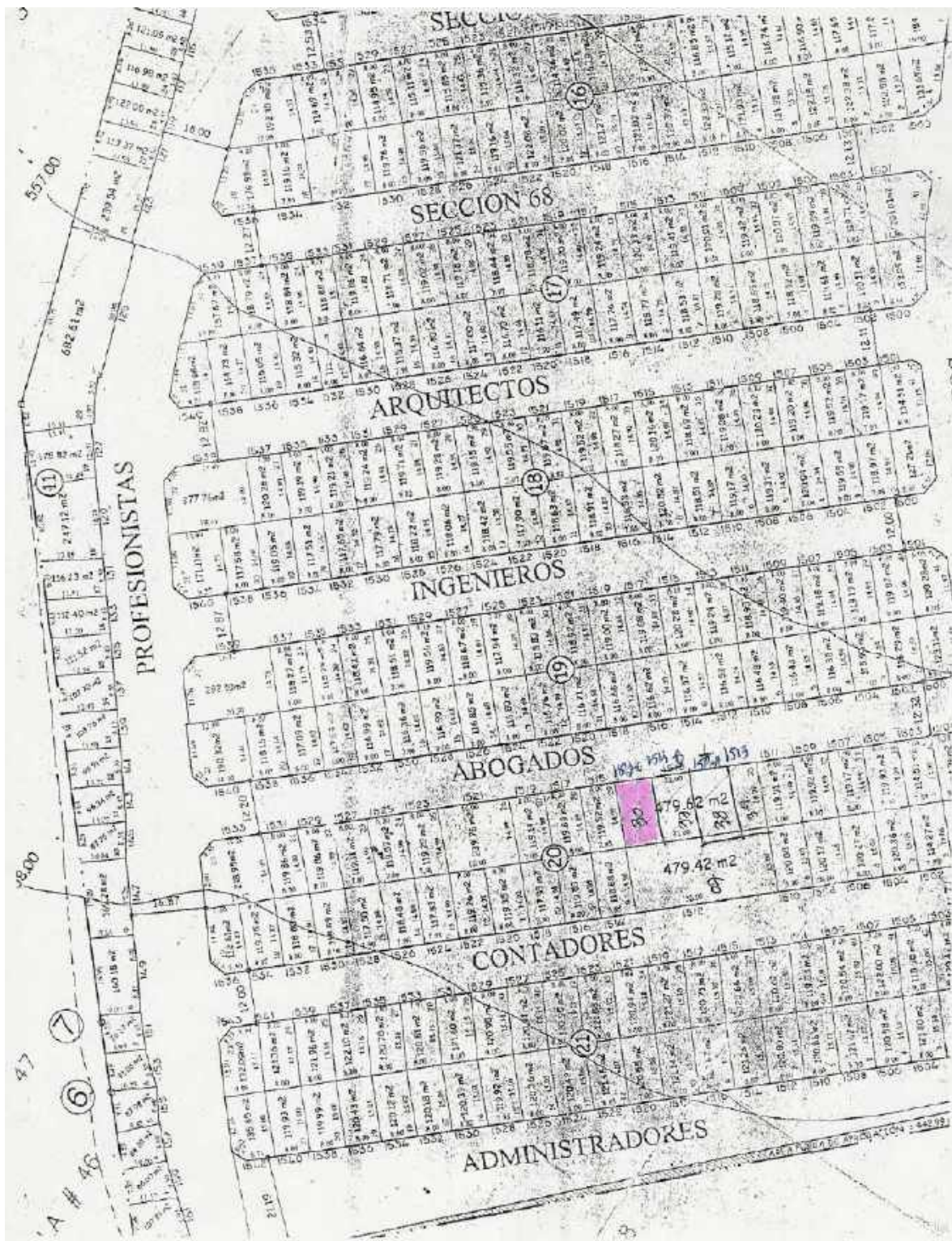
ARQ. IGNACIO HIERRO GÓMEZ

c.c. p archivo

Norma S.
07. Feb. 2019



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA



Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 07 de febrero de 2019, 09:04:15 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

JUAN LLANES AGUILAR

Recibo: 0325-00094751

ABOGADOS 1513-A MONCLOVITA

Pagado en: INGRESOS

GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

TRAMITE PARA LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CAT 42-020-038 ART 52 BIS
FRACC CONSTANCIA ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
401.24					401.24
Total:					
401.24					401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 304460

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

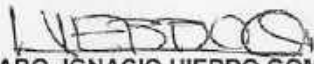
EXPEDIENTE-0052/2019

SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE
DE MONTERREY, I.P.D.
Presente.-

En atención a la solicitud del C. Juan Llanes Aguilar, propietario del predio ubicado en la colonia Monclovita, identificado con el número de expediente catastral 42-020-038 en este Municipio, en la cual requiere la asignación del número oficial, le comunicamos que le fue asignado el número 1513-A por la calle Abogados en esta colonia.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 05 de Febrero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

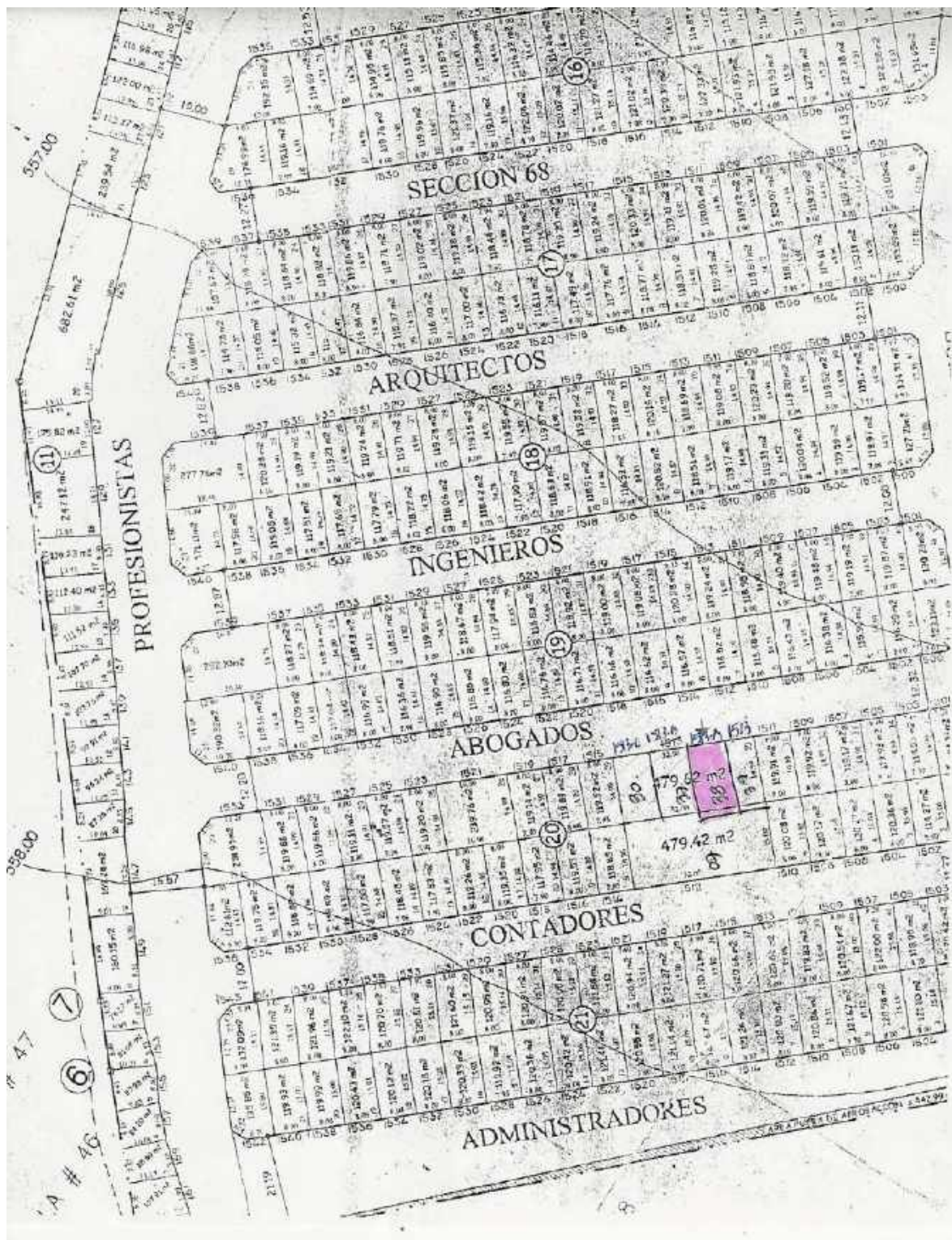

ARQ. IGNACIO HIERRO GÓMEZ



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

c.c. p archivo


07-Feb-2019



Escobedo

Gobierno Municipal
2016-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

**SOLICITUD DE CROQUIS
CASA HABITACION**



NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): OMAR ALBERTO GOMEZ ROJAS

CALLE: ZAFIRO NUMERO 211 COLONIA PRIVADAS DIAMANTE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 01 218 011 TELEFONO: 8110387231 DESCRIPCION: AMPLIACION DE CASA HABITACION

AREA DE TERRENO 98.35 M2
AREA REGISTRADA 92.00 M2
AREA POR REGULARIZAR 6.35 M2
AREA POR CONSTRUIR 31.88 M2
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION 123.88 M2
AREA LIBRE 19.67 M2
X AREA LIBRE 20.00 X
FRENTE DEL TERRENO 7.00 ML



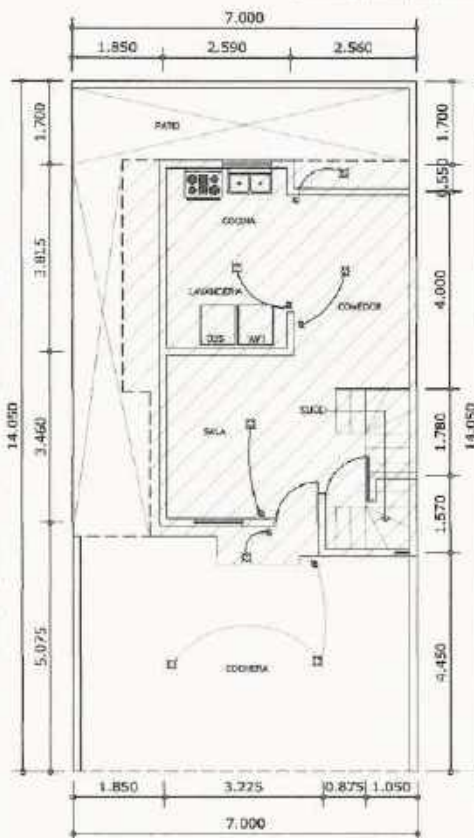
FIRMA DEL PROPIETARIO

AREA LIBRE
AREA POR CONSTRUIR
AREA EXISTENTE
AREA POR REGULARIZAR

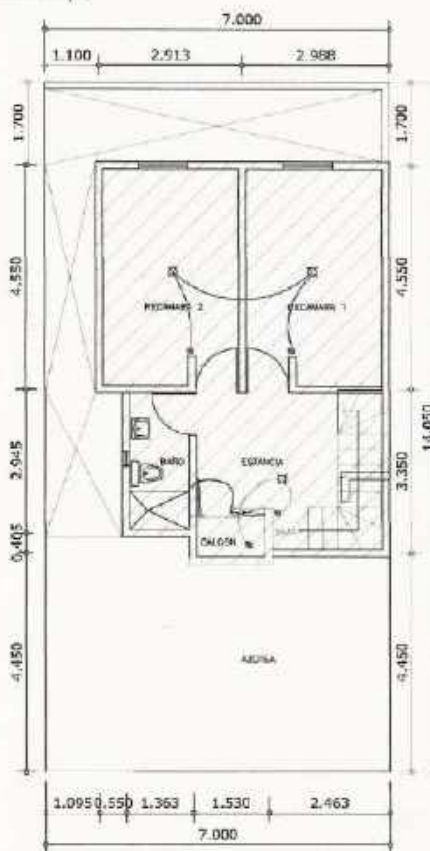
MATERIALES

PIEDRA DE CONCRETO
TECHOS DE CERAMICA
PAREDES DE BLOQUE

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PLANTA ARQUITECTONICA BAJA ESC. 1:100



PLANTA ARQUITECTONICA ALTA ESC. 1:100

NOMBRE: ARQ. FAUSTINO GUZMAN PEREZ
CEDULA PROFESIONAL: 2328398

FIRMA: [Signature]
TEL: 22388200

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: martes, 12 de febrero de 2019, 10:30:05 a. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

OMAR ALBERTO GOMEZ ROJAS
ZAFIRO 211 PRIVADAS DIAMANTE
GRAL ESCOBEDO NL

Recibo: 0076-00269432

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS
RFC

UBICACION DE LA OBRA ZAFIRO 211 PRIVADAS DIAMANTE TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION CASA-HABITACION AMPLIACION EXP CAT 01-248-011 ART 52 FRACC I C) POR CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONSTANCIAS ORDEN DE PAGO C03847 FOLIO 2720

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bónif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
506.95					506.95
Total:					
506.95					506.95

*** (QUINIENTOS SEIS PESOS 95/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA
Cajero

C.P. Enubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 810083

1. EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA



SOLICITUD DE CROQUIS CASA HABITACION

NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): RAUL MARTINEZ CONTRERAS Y ESPERANZA FRAGA CONTRERAS
 CALLE: VILLAS DE PERU NUMERO: 231 COLONIA: VILLAS DE ESCOBEDO
 EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-231-011 TELEFONO: 8116014877 DESCRIPCION: AMPLIACION DE CASA HABITACION
 MATERIALES

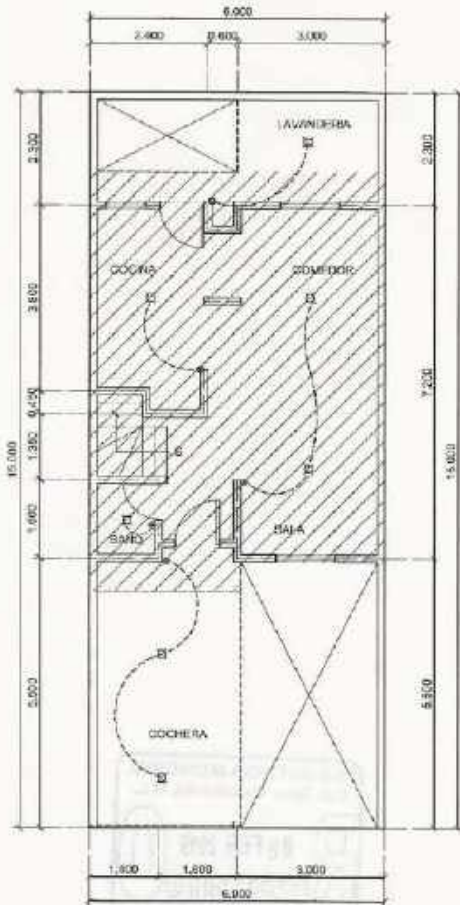
AREA DE TERRENO 90.00 M2
 BARRA 97.00 M2
 AREA POR REGULARIZAR 19.70 M2
 AREA POR CONSTRUIR 116.70 M2
 AREA TOTAL DE CONSTRUCCION 21.80 M2
 AREA LIBRE 24.22 %
 FRENTA DEL TERRENO 6.00 M2

Raul Martinez
 FIRMA DEL PROPIETARIO

PISOS DE CONCRETO
 TECHOS DE CONCRETO
 PAREDES DE BLOCK

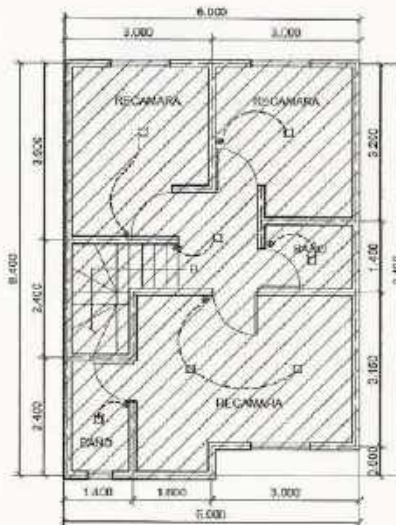


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PLANTA ARQ. BAJA

ESCALA 1:100



PLANTA ARQ. ALTA

ESCALA 1:100

RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION
 NOMBRE: ARQ. RAUL MORENO LOPEZ FIRMA: *Raul Moreno Lopez*
 CEDULA PROFESIONAL: 4882209 TEL: 17-77-11-79

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: martes, 12 de febrero de 2019, 09:49:30 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

ESPERANZA FRAGA CONTRERAS Y COP
VILLAS DE PERU 231 VILLAS DE ESCOBEDO
1SEC GRAL ESCOBEDO N.L.

Recibo: 0325-00095182

Pagado en: INGRESOS
RFC

TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION -CASA HABIT/AMPLIACION EXP CAT
03-231-011 ART 52 FRACC I C) CASA HABIR O CONJUNTO MULTIFAM HASTA 150M2 (SUP
ABIERTA) 19.7M2 ART 52 BIS FRACC VIII CARTULINA

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros	Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS					
506.95						506.95
Total:						
506.95						506.95

*** (QUINIENTOS SEIS PESOS 95/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

12 FEB. 2019

DIRECCION DE INGRESOS
CD. GRAL ESCOBEDO

CONTRIBUYENTE

CONSECUTIVO

Nº 809891

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

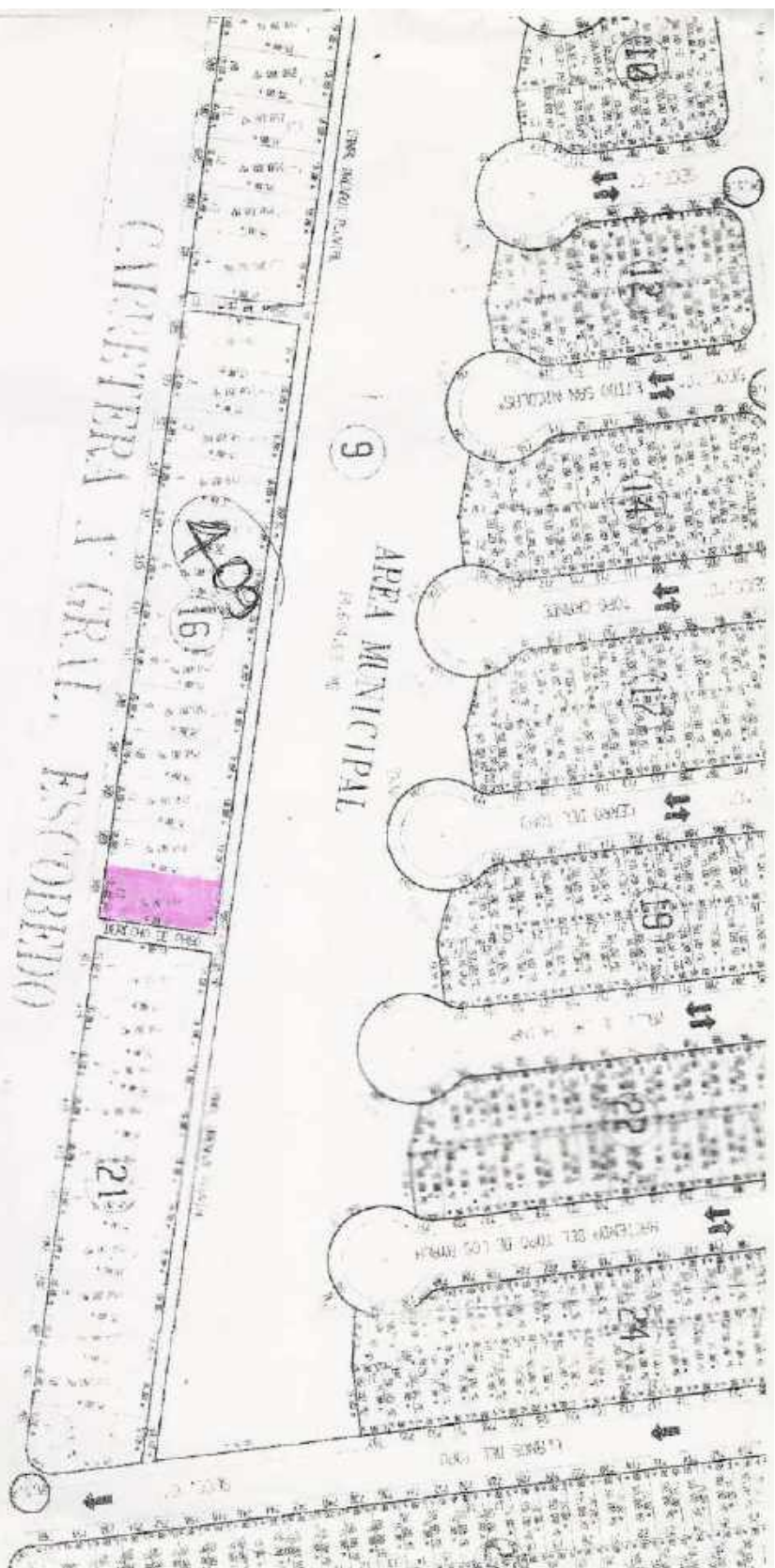


TABLA DE CURVAS

NOTICIA

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 6 de febrero de 2019, 10:59:20 a. m.

Hoja 1 de 1

Nombre

RICARDO ELIZONDO ELIZONDO

Recibo: 0076-00268979

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

RFC

UBICACIÓN DE LA OBRA CARR A GRAL ESCOBEDO S/N FRACC HACIENDA LOS AYALA
TRAMITE DE ALINEAMIENTO DE PREDIO CON RESPECTO A LA VIALIDAD EXPEDIENTE
CATASTRAL 07-409-027 ART 52 BIS FRACC IX ALINEAMIENTO VIAL ORDEN DE PAGO C0387
FOLIO DEL TRAMITE 2719

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros	Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS					
177.43						177.43

Total:

177.43

177.43

*** (CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N.) ***

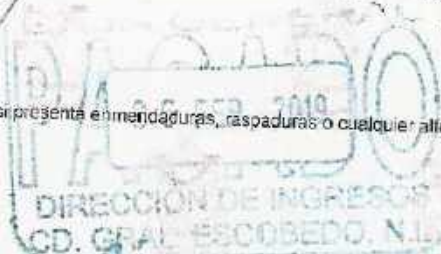
Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es válido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.



COPIA

CONSECUTIVO
Nº 807129

1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.

2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.

3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION.

4.- SI SE RECIBE EL RECIBO EN SU FORMULA ELECTRONICA O EN PAPER, DEBERA SER AUTENTICADO POR EL SISTEMA DE CONTROL DE PAGOS.

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

SOLICITUD DE CRÓQUIS CASA HABITACION



NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): MARTA GARCIA VILLARREAL

CALLE HECTOR AYALA VILLARREAL NUMERO 537 COLONIA JARDINES DE ESCOBEDO SDO. SECTOR

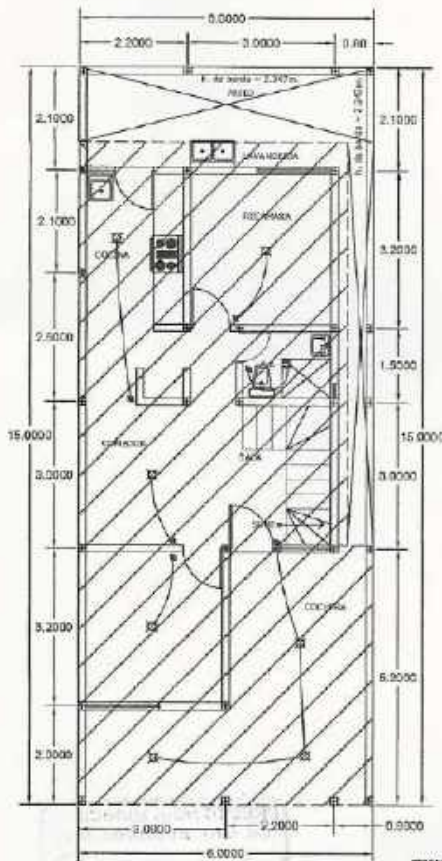
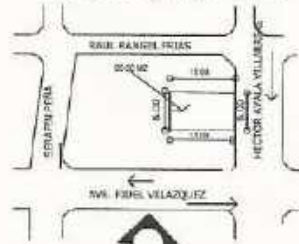
EXPEDIENTE CATASTRAL: 01 105 025 TELEFONO: 80 98 42 91 DESCRIPCION: AMPLIACION DE CASA HABITACION

AREA DE TERRENO 90.00 M²
BARRA ML
AREA REGISTRADA 77.00 M²
AREA POR REGULARIZAR M²
AREA POR CONSTRUIR 59.81 M²
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION 136.81 M²
AREA LIBRE 13.00 M²
% AREA LIBRE 14.44 %
FRENTE DEL TERRENO 6.00 M

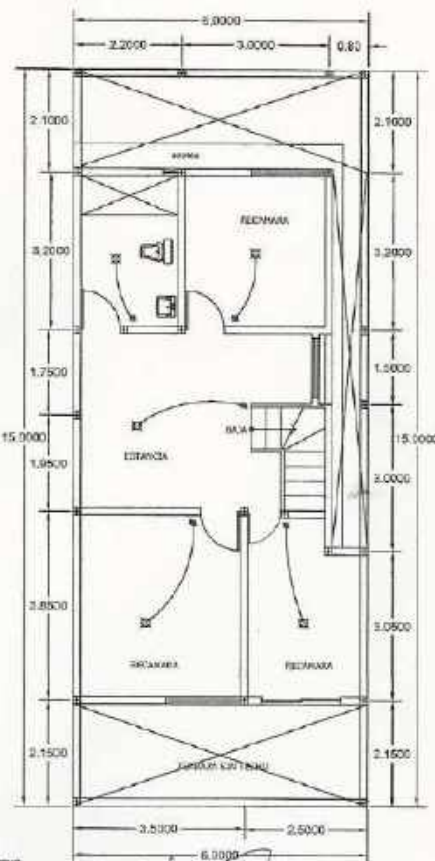
MATERIALES

PISOS DE: CERAMICA
TECHOS DE: CONCRETO
PAREDES DE: BLOCK

may J.P.V.
FIRMA DEL PROPIETARIO



TERANZA CONVENCIO



RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION

NOMBRE ARG. FAUSTINO GUZMAN PEREZ

FIRMA

CEDULA PROFESIONAL 2328396

TEL 223608283

may J.P.V.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: martes, 12 de febrero de 2019, 09:50:39 a. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

MARTA GARCIA VILLANUEVA

Recibo: 0076-00269424

HECTOR AYALA 537 JARDINES DE ESCOBEDO

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

GRAL ESCOBEDO NL

RFC

UBICACION DE LA OBRA HECTOR AYALA VILLARREAL N537 JARDINES DE ESCOBEDO II
TRAMITE PARA PERISO DE CONSTRUCCION CASA-HABITACION AMPLIACION EXP CAT
01-105-022 ART 52 FRACC I POR CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ART 52W BIS
FRACC VII DIVERSAS CONSTANCIAS ORDEN DE PAGO C03854 FOLIO DEL TRAITE 2722

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros	Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS					
506.95						506.95
Total:						
506.95						506.95

*** (QUINIENTOS SEIS PESOS 95/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 810075

EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES
DEBIDOS POR EL PAGADOR AL MUNICIPIO DE GRAL. ESCOBEDO NL

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 13 de febrero de 2019, 12:27:27 p. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

CESAR MARTIN PEREZ PICASO Y EVA GUADALUPE

Recibo: 0076-00269570

MENDOZA PADILLA DEL VIENTO 153

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

LA ENCOMIENDA GRAL ESCOBEDO NL

RFC

UBICACION DE LA OBRA DEL VIENTO 153 FRACC LA ENCOMIENDA TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION-CASA HABITACION/OBRA NUEVA EXP CAT 09-512-022 ART 52 FRACC I B) POR CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ART 52 FRACC I D) POR CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES BARRA ART 52 BIS FRACC IX ALINEAMIENTO VIAL ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONSTANCIAS CARTULINA ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONSTANCIAS ORDEN DE PAGO C03855 FOLIO DEL TRAMITE 2725

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
3,151.95					3,151.95
Total:					
3,151.95					3,151.95

*** (TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 95/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

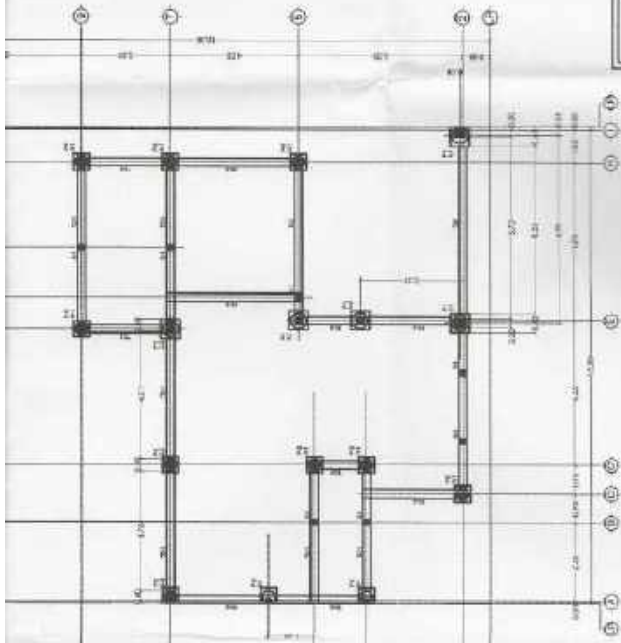
Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 810221

1. EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
2. EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
3. EL PRESENTE RECIBO NO ES VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION.
4. SI SE RECIBIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEBUCIBLE, DEBERA SER CON CARTEJA DE RECIBO ORIGINAL DE VALOR M.N.
5. CALENDARIO QUE REGULA EL PAGO.



PLANTA DE CIMENTACION ESC. 1:125

APROBACION



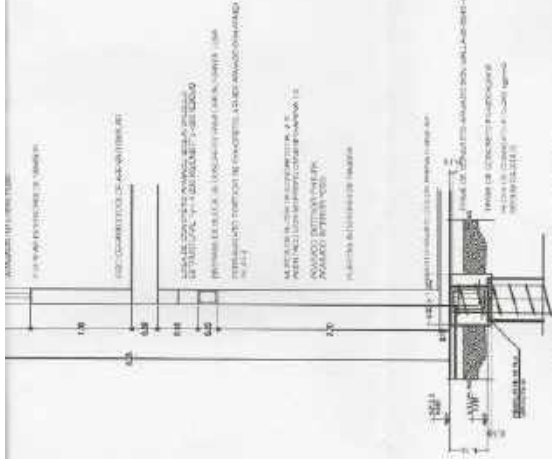
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

PLAZO 1 año
INICIO 05/07/2013
VENCIMIENTO 05/07/2014

LICENCIA DE CONSTRUCCION

SE APRUEBA EXP. 1013 EXP. CATASTRAL 03-05-2-22 E
EXHIBENTE 0001013 FECHA 08 DE FEBRERO DE 2013

Se otorga en el Departamento de Urbanismo y Ecología



CORTE ESTRUCTURAL B-B'
SIN ESCALA



CORTE SANITARIO C-C'
SIN ESCALA

NOTAS:

PLANTAS DE CIMENTACION Y LOSAS DE ACUERDO A MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL ANEXADA ELABORADA POR ING. CARLOS FERNANDO FLORES GARCIA INGENIERO DE CEDULA 654683 CUAL INCLUYE PLANOS ESTRUCTURALES CON DETALLES CONSTRUCTIVOS.

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE EVA GUADALUPE MEMOZA FAMILIA
DIRECCION C. PHASE POTEROCIAL PUERTA DEL NORTE, ESCOBEDO, TEL. DEL 811

DESCRIPCION DE LA OBRA

DESCRIPCION OBRA NUEVA
TIPO CASA HABITACION UNIFAMILIAR

UBICACION

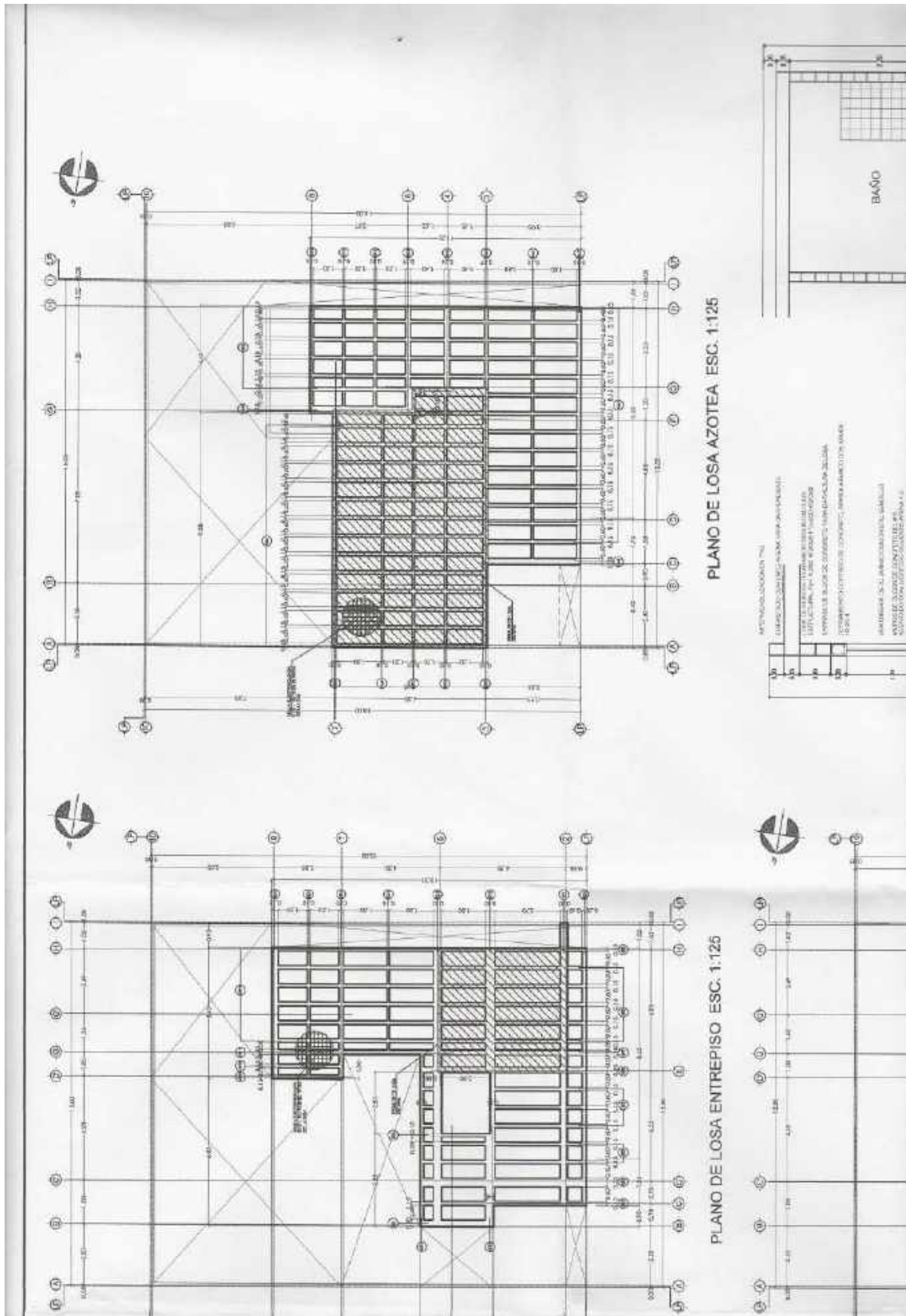
MANZANA 512, LOTE 22, CALLE DEL VIENTO
NUMERO 1529, COLONIA LA ENCOMIENDA

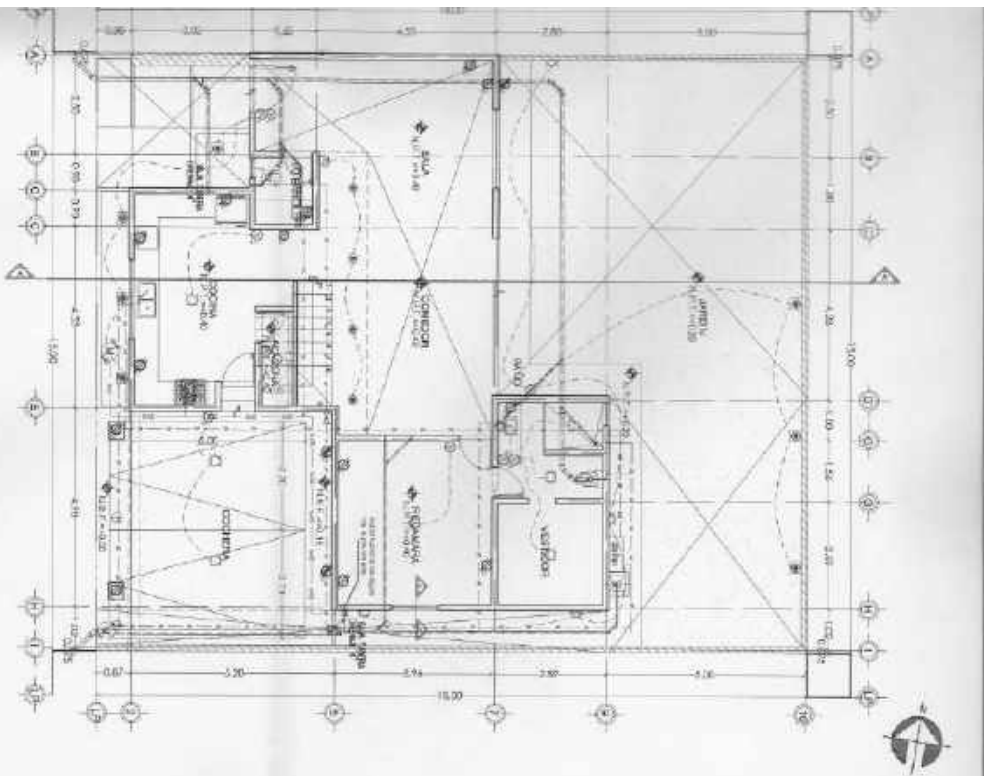
PERITO RESPONSABLE DEL PROYECTO

NOMBRE JEANCARLO ANTONIO BEJARANO A. FIRMA
DIRECCION CALLE URANO # 1718 NUEVA LINDA VISTA
C.P.M. C.O.D. PROFESIONAL 77555495 TEL. CEL. 81124

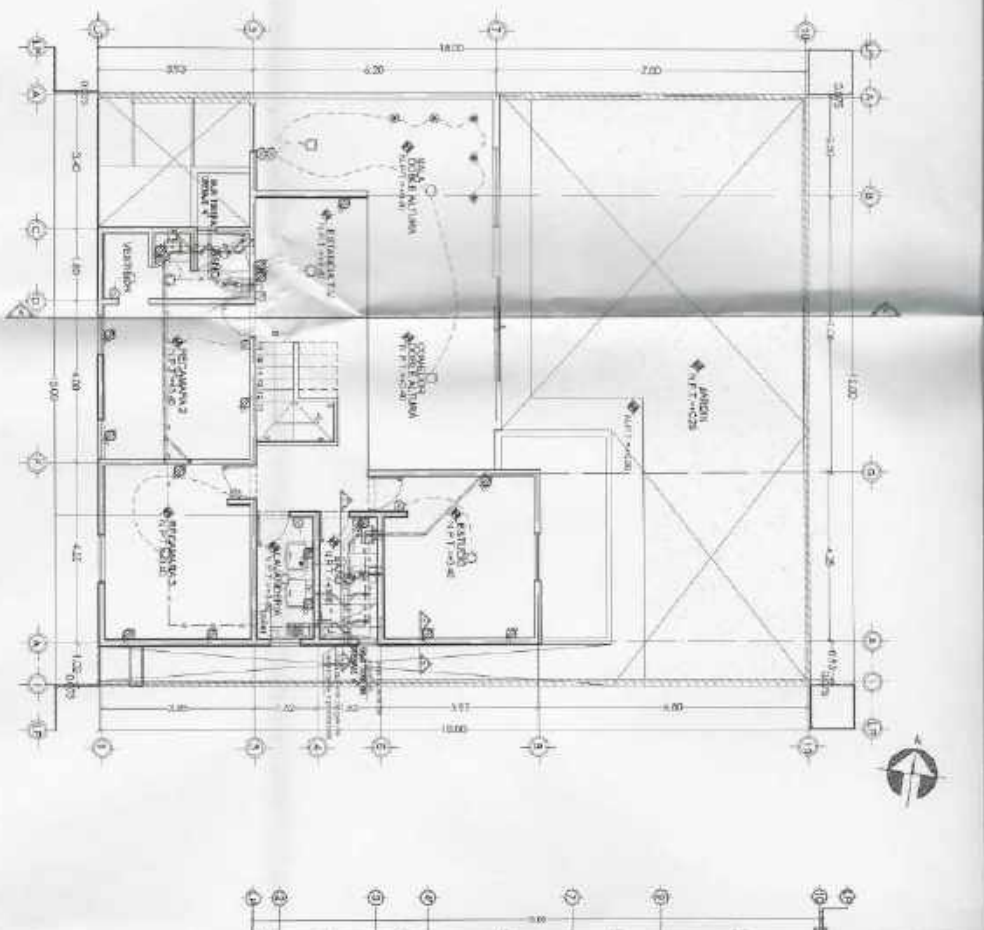
RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION

NOMBRE JEANCARLO ANTONIO BEJARANO A. FIRMA
DIRECCION CALLE URANO # 1718 NUEVA LINDA VISTA TEL. CEL. 81124

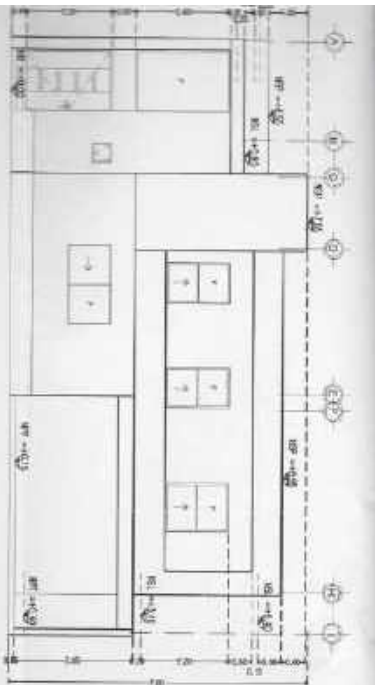




PLANTA BAIXA ESC. 1:100



PLANTA ALTA ESC. 1:100



DATOS DEL TERRENO

PROPIETARIO EVA GUARNALUFE MENDOZA PACHELLA
CESAR MARTIN PEREZ PICASSO

CATASTRAL 09-512-022

GRAND TOTAL 270.00 MM

FRENTE 15.00 MATS

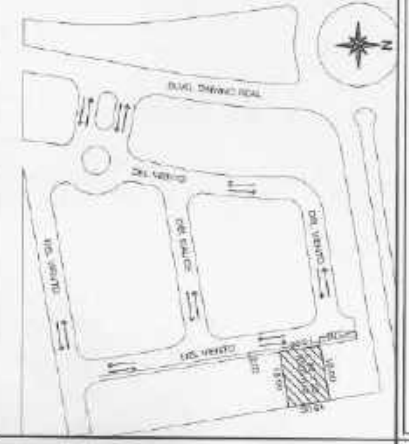
FONDO 18.00 MTS

ITEMS	AREA EXISTENTE	AREA NUEVA	AMPLIACION	REGULARIZACION	AREA TOTAL m ²
ASBOS		105.40			105.40
MANTAS		133.90			133.90
OTROS		0.00			0.00
TOTAL		239.30			239.30
4. LIME		125.38			125.38
5. OBRAS DE ACERCA		2 CALONES			2 CALONES

NORMATIVIDAD VIGENTE (LINEAMIENTOS)

[illegible]

PLANTA DE UBICACION





SOLICITUD DE CROQUIS

GOBIERNO MUNICIPAL 2004-2009



NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: GUSTAVO CARRELLI ESCOBEDO Y CIA.
DIRECCION DEL TERRENO O FINCA: CALLE: LONDRES No. 203
REGION: OR MANZANA: 105 LOTE: 005 COLONIA: SANTA LUZ II SECTOR 1a. ETAPA

AREA DE TERRENO: 98.44 M²
BARDA: 0 M.
AREA REGISTRADA: 75.00 M²
AREA POR REGULARIZAR: 0 M²
AREA POR CONSTRUIR: 34.0 M²
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION: 109.0 M²
AREA LIBRE: 26.56 M²
AREA LIBRE: 32.55 M²
FRENTE DEL TERRENO: 6.00 M.

TRABAJO QUE SE EFECTUARA

AMPLIACION

CASA: HABITACION

MATERIALES

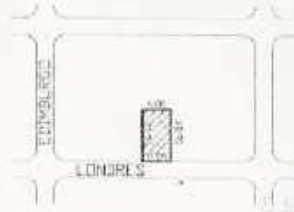
PISOS DE: CONCRETO

TECHOS DE: CONCRETO

PAREDES DE: BLICK

FORMA DEL PROPIETARIO
SIMBOLOGIA

- AREA EXISTENTE
- AREA POR AMPLIAR
- AREA LIBRE



PLANTA ARQUITECTONICA
PLANTA BAJA ESC. 1:125



PLANTA ARQUITECTONICA
PLANTA ALTA ESC. 1:125

Municipio de Grał. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: lunes, 18 de febrero de 2019, 11:18:02 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

GUSTAVO CARRILLO ESCAREÑO Y COP
LONDRES 203 FRACC SANTA LUZ 2SEC
1 ETAPA GRAL ESCOBEDO N.L.

Recibo: 0325-00095635

Pagado en: INGRESOS

RFC

TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION -CASA HABITACION EXP CAT 08-105-005 ART
52 FRACC I C) CASA HABIT EDIF O CONJUNTO MULTIFAM HASTA 150M2 (SUP ABIERTA)
14M2 ART 52 BIS FRACC VIII CARTULINA

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
506.95					506.95
Total:					
506.95					506.95

*** (QUINIENTOS SEIS PESOS 95/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 811344

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN.
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

SOLICITUD DE CROQUIS CASA HABITACION



NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): OSCAR MEDINA CERDA

CALLE: PEGASO

NÚMERO 135 FRACC.

VILLAS MIRASOL 2do SECTOR PRIVADAS PEGASO
Y CENTAURO

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08 - 263 - 019

TELÉFONO: 811 811 8293

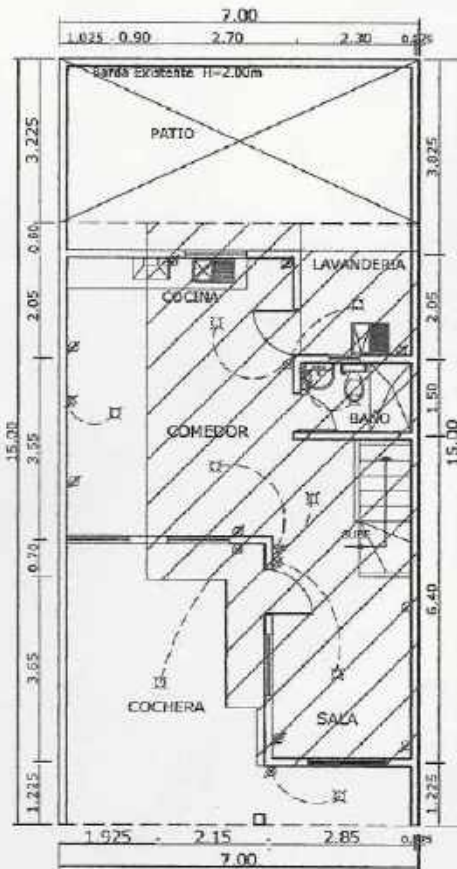
AMPLIACIÓN DE
DESCRIPCIÓN: VIVIENDA UNIFAMILIAR

ÁREA DE TERRENO 105.00 M²
BARDA ML
ÁREA REGISTRADA 100.00 M²
ÁREA POR REGULARIZAR M²
ÁREA POR CONSTRUIR 33.80 M²
ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 133.80 M²
ÁREA LIBRE 22.57 M²
% ÁREA LIBRE 21.50 %
FRENTE DEL TERRENO 7.00 ML

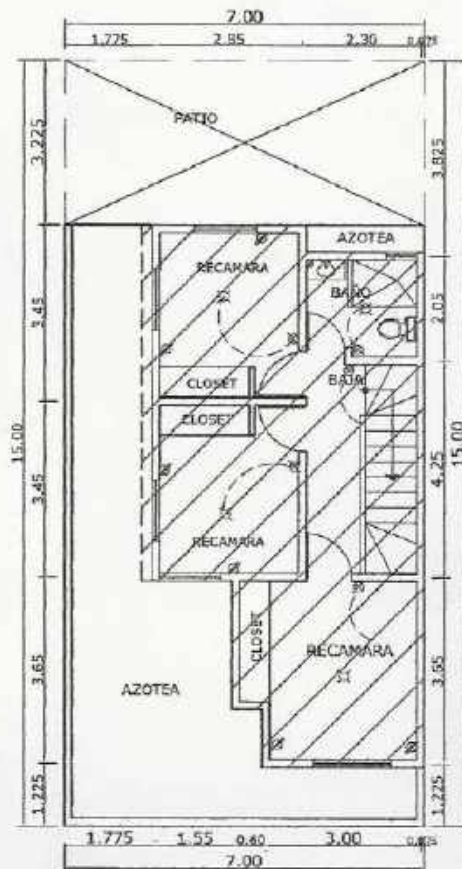
FIRMA DEL PROPIETARIO

MATERIALES
PISOS DE: MOZAICO
TECHOS DE: CONCRETO
PAREDES DE: BLOCK DE CONCRETO 6"

SIMBOLOGÍA DE ÁREAS	
	ÁREA REGISTRADA
	ÁREA POR CONSTRUIR
	ÁREA POR REGULARIZAR
	ÁREA LIBRE



PLANTA ARQUITECTÓNICA
BAJA ESC 1:100



PLANTA ARQUITECTÓNICA
ALTA ESC 1:100

NÚMERO ARQ. MARIA TERESA FLORES DE LA ROSA

RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN

FIRMA

TEL 811 239 3561

Municipio de GraI. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 21 de febrero de 2019, 09:19:18 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

OSCAR MEDINA CERDA

Recibo: 0325-00095928

PEGASO 135 VILLAS MIRASUR 2SEC PRIV

Pagado en: INGRESOS

PEGASO Y CENTAURO GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

TRAMITE PARA PERM DE CONSTRUCCION-CASA HABIT / AMPLIACION EXP CAT 08-263-019
ART 52 FRACC I C) CASA HABIT O CONJUNTO MULTIFAM HASTA 150M2 (SUP CERRADA)
33.6M2 ART 52 BIS FRACC VII CARTULINA

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
506.95					506.95
Total:					
506.95					506.95

*** (QUINIENTOS SEIS PESOS 95/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 812137

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUGIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO CUE EFECTUO EL PAGO.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: lunes, 18 de febrero de 2019, 12:40:51 p. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

ANGEL CARDENAS Y ALMA MARIA TREVIÑO C

Recibo: 0076-00269896

NUEVA ROSITA 216 LAS ENCINAS

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

GRAL ESCOBEDO N.L.

RFC

UBICACION DE LA OBRA NUEVA ROSITA 216 LAS ENCINAS TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION CASA HABITACION OBRA NUEVA EXP CAT 05-008-005 ART 52 FRACC I B) POR CONST Y URBANIZACIONES ART 2 BIS FRQACC IX ALINEAMIENTO VIAL ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONST CARTULINA ART 52 BIS FRACC III DIVERSAS CONSTANCIAS CONSTANCIA ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL ORDEN DE PAGO C03864 FOLIO 2731

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif	Neto a Pagar
04350001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
3,590.06					3,590.06
Total:					3,590.06

*** (TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS 06/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 811551

CORTE SANITARIO B-B

APROBACION

WINDY HILLS - 1950

EXP. CATALYST $\text{Ce}=\text{OCl}_2-\text{OCl}_2$

NOMBRE ANGEL CARDENAS NUÑO Y ESPOSA FIRMA 

DIRECCION BARROTARAN N° 106 COL. LAS ENCINAS TEL. 33-34-19-19

DESCRIPCION	OBRA NUEVA
-------------	------------

1000

STANFORD 005 1 075 026 CALLE NUEVA ROSITA

NUNCA SE DEBE DEJAR DE FUMAR
 DESPUES DE UN ATaque DE CORONARIO

NUMERO _____ COLONIA _____ LAB. ENGINAS _____

ARG. RAUL MORENO LOPEZ FIRMA

JULIAZ N° 102 COL. CENTRO DE ESCOBEDO

O.P.M. _____ CEO, PROFESSIONAL _____ TEL. _____ 83-84-09-16

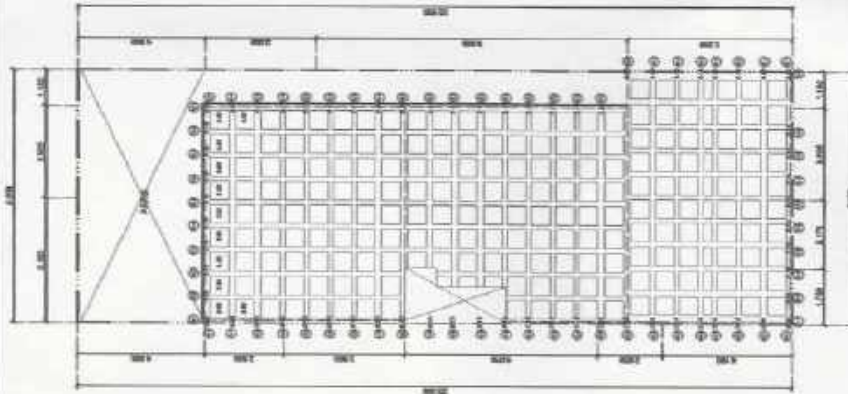
RESPONSABILI E DELLA COSTRUZIONE (1)

RESPONSABLE DE LA CONSIGNACION

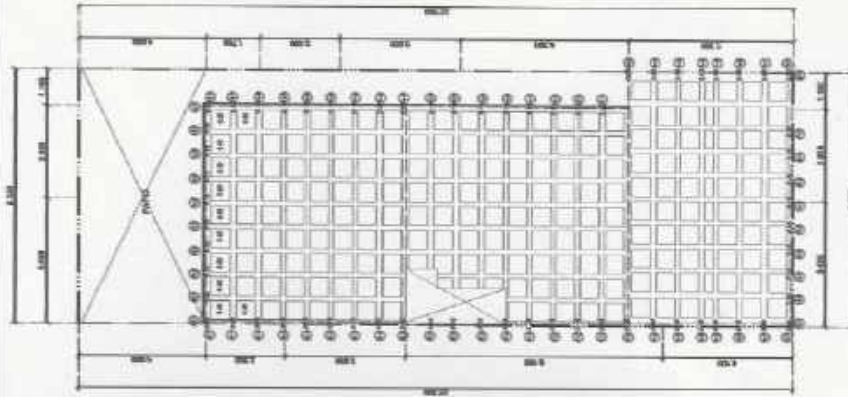
[illegible]

DIRECTION ALBERT S. G. BY FRANK J. MURPHY

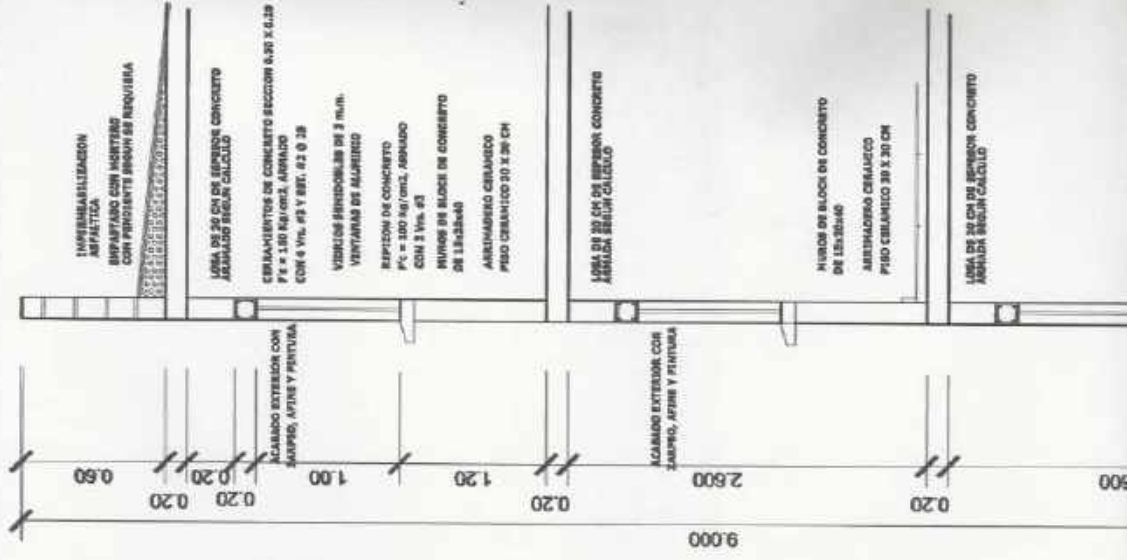
PRODUCED BY AN AUTODESK

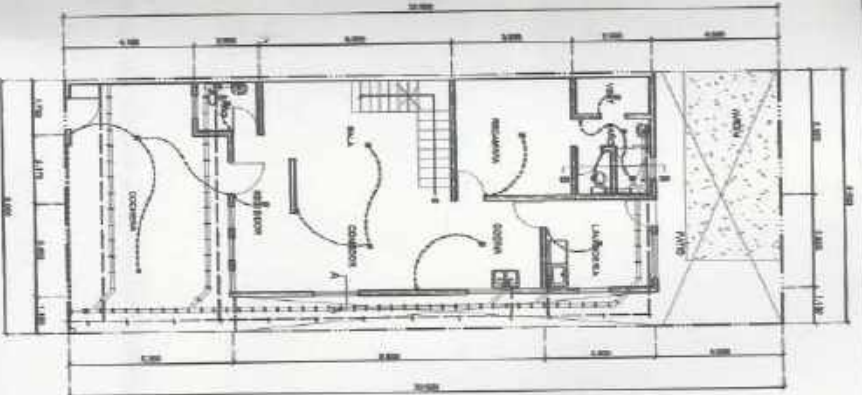


PLANTA DE LOSA DE ENTRE PISO
PLANTA BAJA ESC 1:125

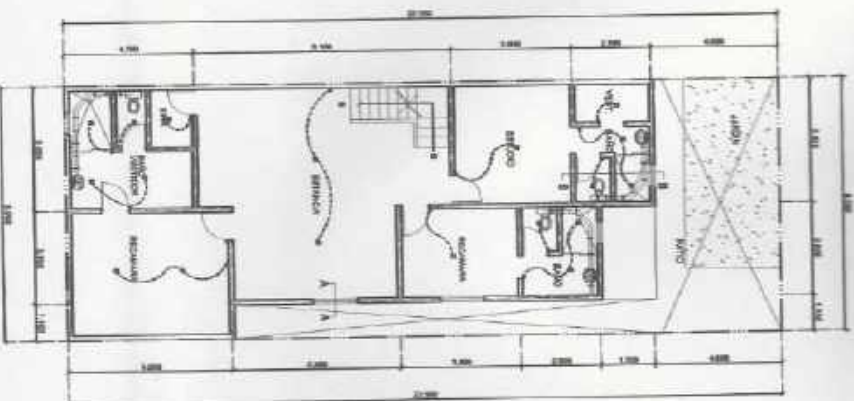


PLANTA DE LOSA DE ENTRE PISO
PRIMER NIVEL ESC 1:125

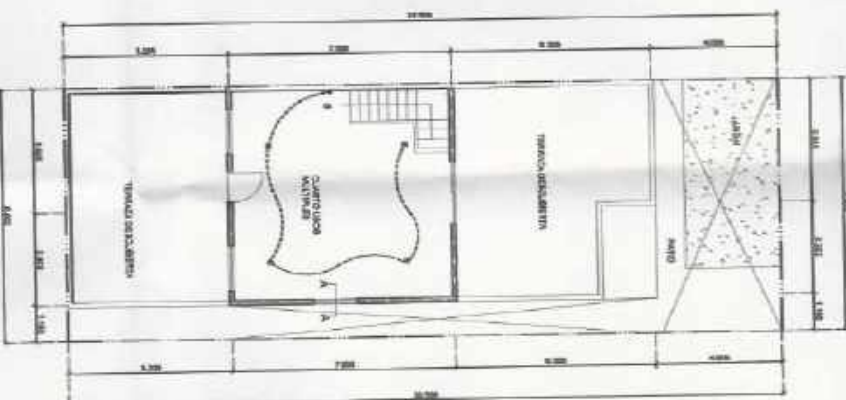




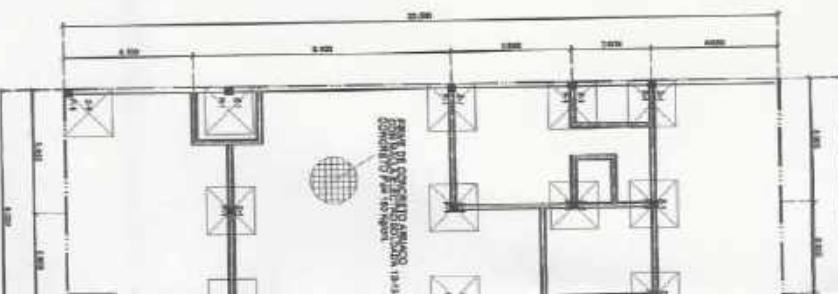
PLANTA ARQUITECTONICA
PLANTA BAIXA ESC: 1:125



PLANTA ARQUITECTONICA
PRIMER NIVEL ESC: 1:125

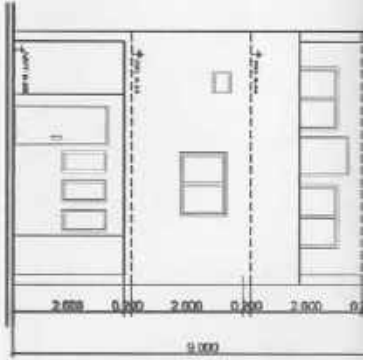
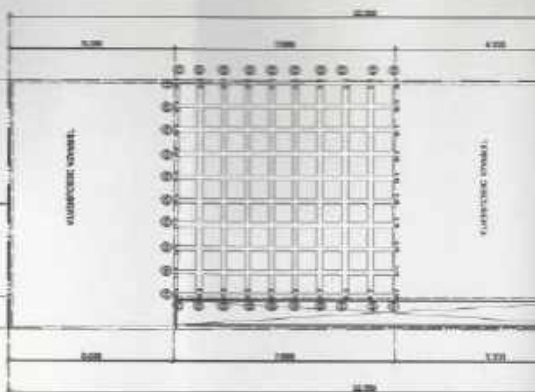


PLANTA ARQUITECTONICA
SEGUNDO NIVEL ESC: 1:125



PLANTA DE CIMENTAÇÃO
ESC: 1:125





NOTA: PLANTAS DE CIMENTACION A MEMORIA DE CALCULO E ELABORADA POR EL ARO. R. CON CEDULA PROF. 489226 LA INFORMACION Y DETALL

PLANTA DE LOSA DE AZOTEA
ESC. 1:125

ELEVACION PRINCIPAL
ESC. 1:125

DATOS DEL TERRENO

PROPIETARIO	ANGEL CARDENAS MUÑOZ Y ESPOSA
EXP. CATASTRAL	05-006-005
SUPERFICIE TOTAL	180.00 M ²
FRENTE	8.00 ML
FONDO	22.50 ML

AREAS	AREA EXISTENTE	AREA NUEVA	APLICACION	REGULAMACION	AREA TOTAL, M ²
PLANTA BAJA	138.00 M ²				138.00 M ²
PLANTA ALTA	130.00 M ²				130.00 M ²
ROTUNDO	48.80 M ²				48.80 M ²
AREA TOTAL	0.00 M ²	374.80 M ²			374.80 M ²
AREA LIBRE	48.00				48.00 M ² - 26.00%
COBERTURA	2				2

NORMATIVIDAD VIGENTE (LINEAMIENTOS)

LEY	MODAL	PROYECTO	OBSERVACIONES
LEY DE VIVIENDA	9.00	9.00	
LEY DE SUELO	75%	75%	
LEY DE SUELO	1.50	1.74	
LEY DE SUELO	1.0%	10%	
LEY DE SUELO	1.00	1.18	

CUADRO DE SIMBOLOGIA

	AREA A CONSTRUIR
	AREA A DEMOLER
	AREA A PRESERVAR
	AREA A RESERVAR

PLANTA DE UBICACION



PLANTA DE UBICACION

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 21 de febrero de 2019, 10:39:11 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

JOSE LOPEZ MEDINA Y COP
MONTEMORELOS 412 EULALIO VILLARREAL
AYALA GRAL ESCOBEDO N.L.

Recibo: 0325-00095965

Pagado en: INGRESOS

RFC

TRAMITE PARA LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CAT 12-143-008 ART 52 BISS
FRACC CONSTANCIA ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
401.24					401.24
Total:					
401.24					401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0325 ANA BERTHA GARCIA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 812174

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

EXPEDIENTE-0078/2019

**SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE
DE MONTERREY, I.P.D.
Presente.-**

En atención a la solicitud de los C.C. José López Medina y Juana Francisca Arias Juárez, propietarios del predio ubicado en la colonia Eulalio Villarreal, identificado con el número de expediente catastral 12-143-008 en este Municipio, en la cual requieren la asignación del número oficial, les comunicamos que le fue asignado el número 412 por la calle Montemorelos en esta colonia.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 20 de Febrero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA


ARQ. IGNACIO HIERRO GÓMEZ



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

c.c. p archivo

Juana Francisca Arias Juárez
21 /Feb. /2019

ESCOBEDO

**SOLICITUD DE CROQUIS
CASA HABITACION**



NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): Lopez Medina Jose
Montemorelos NUMERO COLONIA
 EXPEDIENTE CATASTRAL: 12143 008 TELEFONO: 18 76 28 77 DESCRIPCION:

AREA DE TERRENO 120.05 M²
 BARRA M
 AREA REGISTRADA 30 M²
 AREA POR REGULARIZAR M²
 AREA POR CONSTRUIR M²
 AREA TOTAL DE CONSTRUCCION M²
 AREA LIBRE 42.56 M²
 % AREA LIBRE 35.45 %
 FRONTE DEL TERRENO 7.00 M

[Firma]
 FIRMA DEL PROPIETARIO

MATERIALES
 PISOS DE
 TECHOS DE
 CERRAMIENTOS DE

- ☐ AREA REGISTRADA
- ☒ AREA POR REGULARIZAR
- ☒ AREA LIBRE



LA REGULARIZACION CATASTRAL
 NO AMPARA LA TRAMITACION
 DEL USO DE SUELO



RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION:
 NOMBRE FIRMA
 CEDULA PROFESIONAL TEL.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 21 de febrero de 2019, 01:46:07 p. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

EULALIA ROJAS CORONADO

Recibo: 0076-00270254

15 DE MARZO S/N 18 DE OCTUBRE

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

GRAL ESCOBEDO NL

RFC

UBICACION DE LA OBRA 15 DE MARZO S/N 18 DE OCTUBRE TRAMITE DE ALINEAMIENTO DE UN PREDIO CONRESPECTO A LA VIALIDAD EXPEDIENTE CATASTRAL 17-143-054 ART 52 BIS FRACC IX ALINAMIENTO VIAL ORDEN DE PAGO C03889 FOLIO DEL TRAMITE 2751

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
177.43					177.43
Total:					
177.43					177.43

*** (CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 811910

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 27 de febrero de 2019, 01:58:49 p.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

RAYMUNDO MEDINA TOVIAS Y COP
DEL SERMIENTO S/N FRACC. LA ECOMIENDA
GRAL ESCOBEDO N.L

Recibo: 0424-00013979

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS
RFC

PAGO DE TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION PARA UNA BARDA CASA
HABITACION ART 52 FRACC I D POR CONSTRCCUONES Y URBANIZACIONES BARDA 25.5
MLINEALES ART 52 BIS FRACC IX ALINIAMIENTO VIAL ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS
CONSTANCIAS CATASTRO 09-529-002 FOLIO 2754

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
684.38					684.38
Total:					
684.38					684.38

*** (SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 38/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0424 FLORES SALDIVAR ANA

Cajero

C.P. Emilio Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 814290

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADJUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021
SECRETARÍA DE SALUD Y
DEPARTAMENTO DE SALUD

SOLICITUD DE CROQUIS



NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): Raymundo Medina Toviás Y Rosa Elia Villareal Enriquez

CALLE: Del Sarmiento COLONIA: La Encomienda

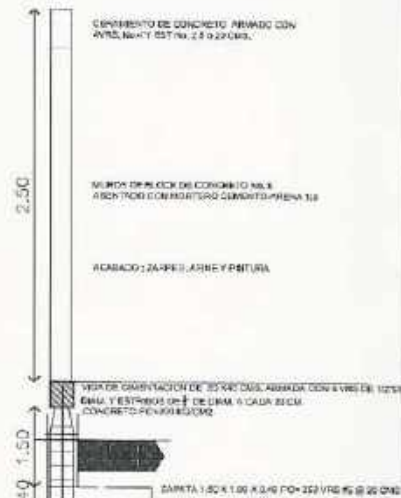
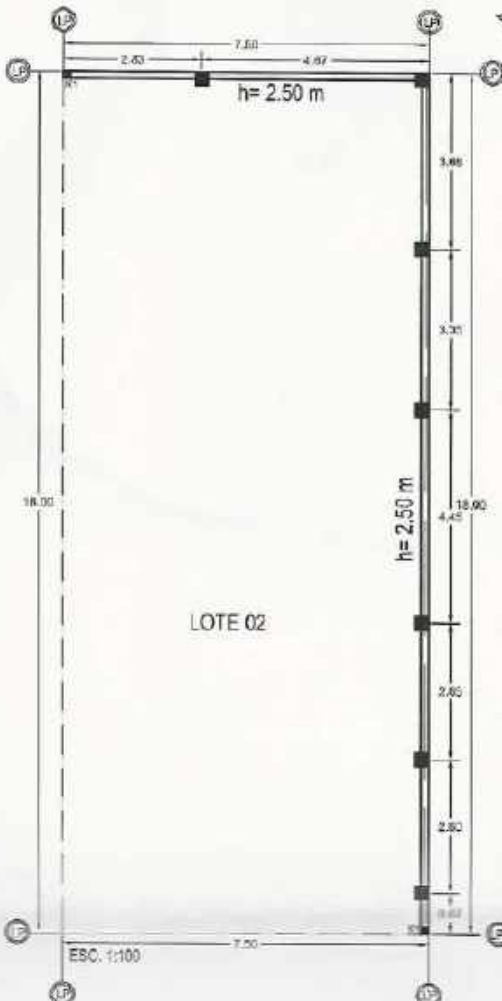
EXPEDIENTE CATASTRAL: 09-529-002

TELÉFONO: 810446360 DESCRIPCIÓN: Barda

ÁREA DE TERRENO: 135.00 M2
BARDA: 25.50 M2
ÁREA REGISTRADA: 0.00 M2
ÁREA POR REGULARIZAR: 0.00 M2
ÁREA POR CONSTRUIR: 0.00 M2
ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN: 0.00 M2
ÁREA LIBRE: 135.00 M2
% ÁREA LIBRE: 100 %
FRENTE DEL TERRENO: 7.50 ML

[Firma]
FIRMA DEL PROPIETARIO

MATERIALES
PISOS DE:
TECHOS DE:
PAREDES DE:



CORTE ESTRUCTURAL
S/E

RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN

NOMBRE: ARQ. MARTHA DEL SOCORRO MARTINEZ RODRIGUEZ

FIRMA

CEDULA PROFESIONAL: 1624564

TEL: 0448113141485

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 27 de febrero de 2019, 01:57:40 p.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

RAYMUNDO MEDINA TOVIAS Y COP
DEL SERMIENTO S/N FRACC. LA ECOMIENDA
GRAL ESCOBEDO N.L.

Recibo: 0424-00013978

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS
RFC

PAGO DE TRAMITE PARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION PARA UNA BARDAS
HABITACION ART 52 FRACC. I D POR CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ART 52 BIS
FRACC IX ALINIAMIENTO VIAL ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONSTANCIAS CATASTRO
09-529-003 FOLIO 2755

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
684.38					684.38
Total:					684.38

*** (SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 38/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0424 FLORES SALDIVAR ANA

Cajero

C.P. Emilio Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración

COPIA

CONSECUTIVO
Nº 814289

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021
MUNICIPIO DE ESCOBEDO
COAHUILA DE ZARAGOZA

SOLICITUD DE CROQUIS



NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): Raymundo Medina Tovas Y Rosa Elia Villarreal Enriquez

CALLE: Del Sarmiento COLONIA: La Encomienda

EXPEDIENTE CATASTRAL: 09-529-003

TELÉFONO: _____

DESCRIPCIÓN: Barda

AREA DE TERRENO	135.00	M2
BARDA	25.50	M2
AREA REGISTRADA	0.00	M2
AREA POR REGULARIZAR	0.00	M2
AREA POR CONSTRUIR	0.00	M2
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION	0.00	M2
AREA LIBRE	135.00	M2
% AREA LIBRE	100	%
FRENTE DEL TERRENO	7.50	M

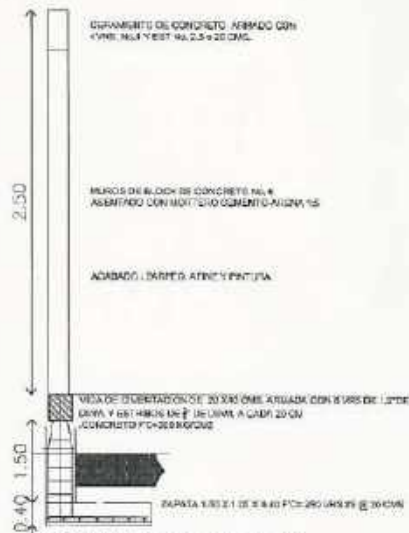
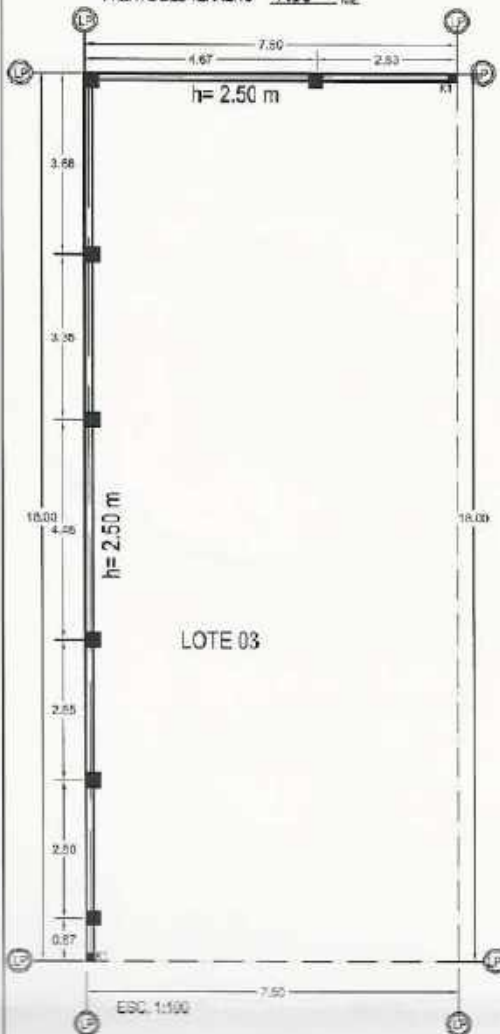
[Firma]
FIRMA DEL PROPIETARIO

MATERIALES

BIOS DE:

TECHOS DE:

PAREDES DE:



CORTE ESTRUCTURAL
S/E

RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION

NOMBRE: ARQ. MARTHA DEL SOCORRO MARTINEZ RODRIGUEZ

FIRMA: _____

CECULA PROFESIONAL: 1624564

TEL.: 0448113141485

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 28 de febrero de 2019, 09:47:18 a. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

MARIA DE JESUS GARCIA TOVAR

Recibo: 0076-00270868

MAGNESIO 505 PEDREGAL DEL TOPO

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

GRAL ESCOBEDO NL

RFC

UBICACION DE LA OBRA MAGNESIO 505 PEDREGAL DEL TOPO TRAMITE PARALA
ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CATASTRAL 12-103-002 ART 52 FRACC VIII DIVERSAS
CONSTANCIAS CONSTANCIA CUOTAS ART 55 FRACC AN NUMERO OFICIAL ORDEN DE
PAGO C03894 FOLIO DEL TRAMITE 2757

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
401.24					401.24
Total:					
401.24					401.24

*** (CUATROCIENTOS UN PESOS 24/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 815525

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES
- 2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO

[Firma]

EXPEDIENTE-0086/2019

A QUIEN CORRESPONDA
Presente.-

En atención a la solicitud de la C. María De Jesús García Tovar, propietaria del predio ubicado en la colonia Pedregal del Topo Chico, identificado con el número de expediente catastral 12-103-002 en este Municipio, en la cual requiere la asignación del número oficial, le comunicamos que le fue asignado el número 505 por la calle Magnesio en esta colonia.

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente
Cd. Gral. Escobedo, N.L. a 22 de Febrero de 2019
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

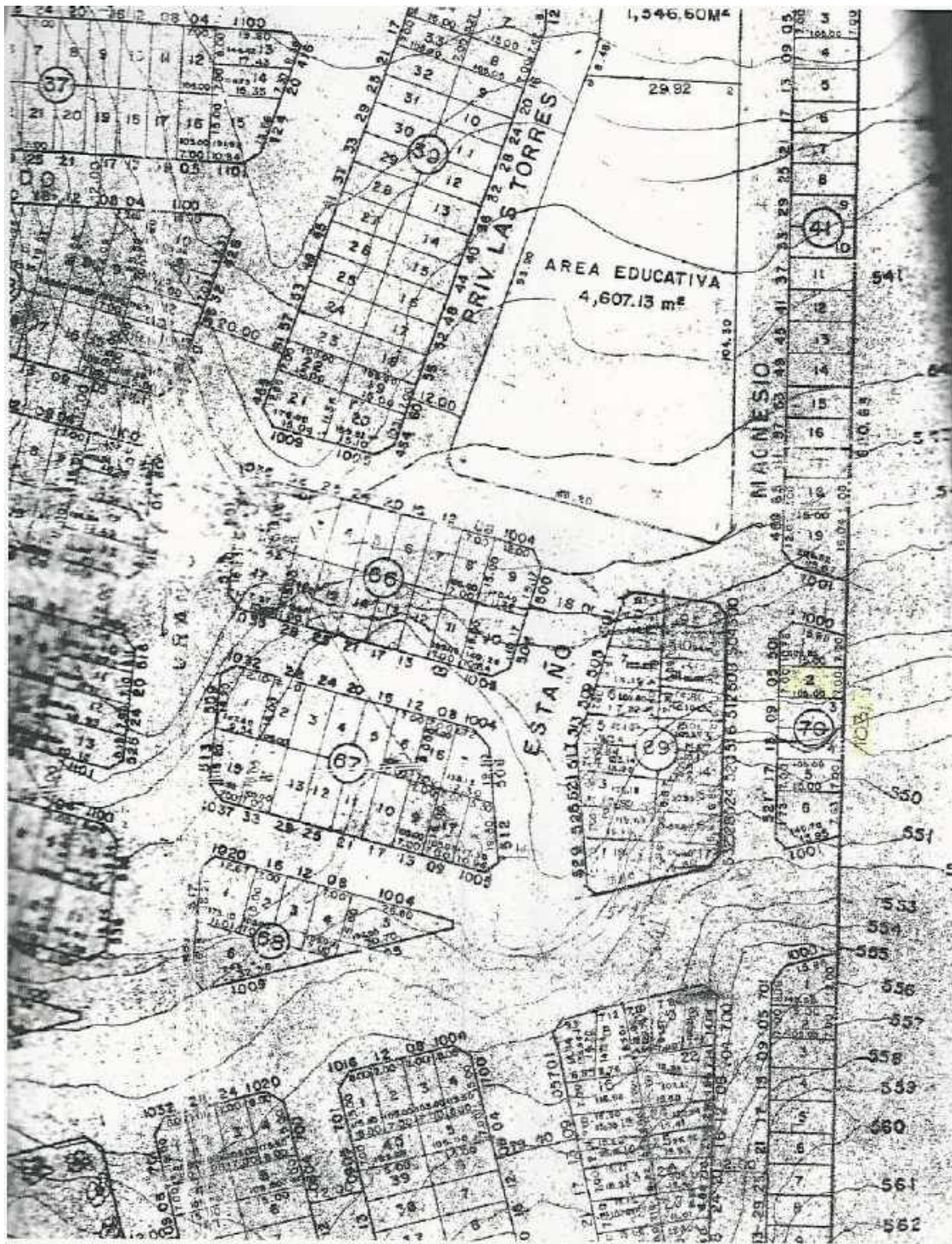

ARQ. IGNACIO HIERRO GOMEZ

c.c. p archivo


20/ Feb 2019



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA



Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: jueves, 28 de febrero de 2019, 10:10:02 a. m.

Nombre

Hoja: 1 de 1

JULIAN CARDONA HERNANDEZ

Recibo: 0076-00270883

13 DE MAYO 131 18 DE OCTUBRE

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

GRAL ESCOBEDO NL

RFC

UBICACION DE LA OBRA 13 DE MAYO 131 COL 18 DE OCTUBRE TRAMITE PARA LA
ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL EXP CATASTRAL W 180-037 ANT ES PAGO ANUMERO
OFICIAL ORDENDE PAGO 003903 FOLIO DEL TRAMITE 2768

Importe	Recargos	Condicion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001		OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS			
105.52					105.52
Total:					
105.52					105.52

*** (CIENTO CINCO PESOS 52/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA MON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

CONTRIBUYENTE

CONSECUTIVO

Nº 815540

- 1- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES
- 2- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO
- 3- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.



GENERAL ESCOBEDO
PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN CATASTRAL



EXPEDIENTE 3317180037

PROPIETARIO

CARDONA HERNANDEZ JULIAN

UBICACION DEL PREDIO

13 DE MAYO 131

DOMICILIO PROPIETARIO

ALFONSO MARTINEZ DOMINGUEZ 127

FRENTE 00.00 FONDO 00.00

TERRENO 160 CONSTRUCCION 01

66 G 5 NG 0 0

0 0 0 0 0

0 0 0 0 0



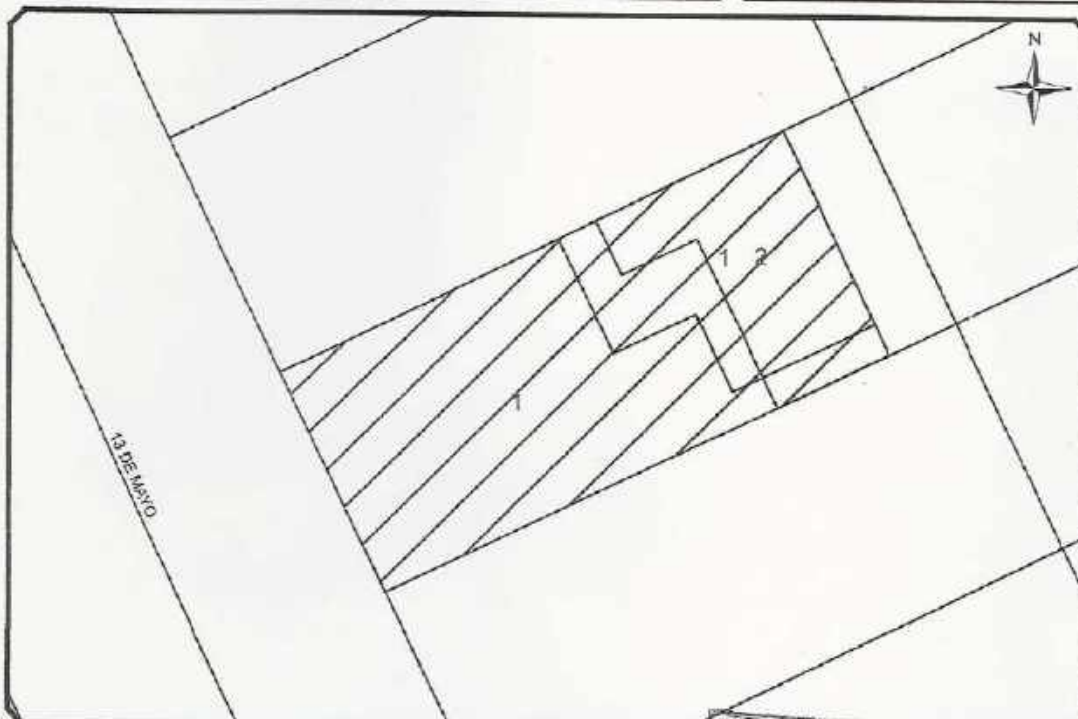
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL
ESTADO DE NUEVO LEÓN



05 OCT. 2012

RECIBIDO

DIRECCION DE CATASTRO
REGISTRO DE CONSTRUCCION



ESCALA

001935

Simbología

- ☐ PREDIO
- ☐ CONSTRUCCION

REGISTRADO

G 66
NG 5

TOTAL 91

DETECTADO

G 66
NG 67

TOTAL 173

LA REGULARIZACION CATASTRAL
NO AMPARA LA TRAMITACION
DEL USO DE SUELO

TESORERIA MUNICIPAL
CAJA GENERAL
PAGO
DIFERENCIA
05 OCT. 2012
DIRECCION DE INGRESOS
CD. GRAL. ESCOBEDO, N.L.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 27 de febrero de 2019, 04:12:10 p. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

RUBA DESARROLLOS SA DE CV

Recibo: 0076-00270828

AV LAZARO CARDENAS 2792 FRACC DE LOS

Pagado en: DIRECCION DE INGRESOS

EMPLEADOS MONTERREY NL

RFC

UBICACION DE LA OBRA FRACC BRIANZZAS RESIDENCIAL II TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION CASA HABITACION VIVIENDAS ENSERIE EXP CAT 08-358-002 AL 07 359-001 AL 010 360-012 AL 42 361-008 AL 014 364-007 AL 09 ART 52 FRACC I POR CONS Y URBANIZACIONES ART 52 FRACC I D POR CONS Y URBAN BARRA ART 52 BIS FRACC IX ALINEAMIENTO VIAL ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONST CARTULINA ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONST OBRA TERM ART 55 FRCC AN NUMERO OFICIAL O DE PAGO C03895 FOLIO 2735

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
10,535.29					10,535.29
Total:					
10,535.29					10,535.29

*** (DIEZ MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 29/100

M.N.) ***

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 814985

1. EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADJUDICACION ANTERIORES
2. EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO
3. EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION
4. SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRONICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANCELADO ESTE RECIBO ORIGINAL DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

Municipio de Gra. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 27 de febrero de 2019, 04:08:50 p. m.

Nombre

Hoja 1 de 1

RUBA DESARROLLOS SA DE CV

Recibo: 0076-00270827

AV LAZARO CARDENAS 2792 FRACC DE LOS

Pagado en: DIRECCIÓN DE INGRESOS

EMPLEADOS MONTERREY NL

RFC

UBICACION DE LA OBRA FRACC BRIANZZAS RESIDENCIAL 2DO SEC TRAMITE PARA PERMISO DE CONSTRUCCION CASA HABITACION VIVIENDAS EN SERIE 08-358-002 AL 07 359-001 AL 010 360-012 AL 42 361-08 AL 014 364-007 AL 09 ART 52 FRACC I POR CONS Y URBAN ART 52 FRACC I POR CONS Y URB BARRA ART 52 BIS FRACC IX ALIN VIAL ART 52 BIS FRACC VIII DIVERSAS CONSTANCIAS CARTULINA ART 52 FRACC VIII DIVER CONS OBRA TERMINADA ART 55FRACC ANUMERO OFICIAL ORDEN DE PAGO C03896 FOLIO DEL TRAMITE 2735

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
85,435.61					85,435.61
Total:					
85,435.61					85,435.61

*** (OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 61/100 M.N.) ***

0098/2019

Firma y Sello

0076 PATRICIA IVON LUNA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

DIRECCION DE INGRESOS
CO. GRAL. ESCOBEDO

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 814984

1. EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
2. EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
3. EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACION.
4. SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA EL ELECTRONICO DEDUCIBLE, DEBERA SER CANCELADO ESTE RECIBO ORIGINAL DESTINO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Exp. 0098/2019

Exp. CATASTRAL No.

N° C01402

008-558-002 AL 07, 008-558-002 AL 09,
008-562-012 AL 42, 008-561-008 AL 012,
008-384-007 AL 09

VERBOS

Expedido por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología con fecha:

27 DE FEBRERO DEL 2019

pasada la fecha de caducidad esta cartulina solo será válida acompañada de los planos correspondientes.

PROPIETARIO: RUBA DESARROLLOS, SA DE CV

CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

PERITO RESPONSABLE:

ARQ. JUAN FRANCISCO MILLANUEVA RODRIGUEZ

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

LIC. DE CONSTRUCCIÓN/ CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR/ OBRA NUEVA/ 57 VIV.

UBICADA EN:

FRACC. BRIANZZAS RESIDENCIAL, 2DO SECTOR

FECHA DE CADUCIDAD: 27 de FEBRERO del 2020

SUP: 7,858,522 M2

MTS 2

RESPECTAR BANQUETA DE:

2.00 ML. RESPECTAR OCHAVO DE 3.00 X 3.00

(53 VIV DE 148.274 M2 C/VIV.)

ML

Vigencia según el Artículo 58 del reglamento de construcción del Municipio de General Escobedo, N.L., que dice: El tiempo de vigencia de la licencia de construcción que expide el Municipio, será de un año. Estará en relación con la naturaliza y magnitud de la obra por ejecutar. El Municipio tendrá facultad para fijar el plazo de vigencia de cada licencia de construcción, la cual será de un año. Si terminado el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no se hubiera concluido, para continuarla deberá obtenerse prórroga de la licencia y cubrir los derechos por la parte no ejecutada, la solicitud se acompañará una descripción de los trabajos que se vayan a llevar a cabo y croquis o plano cuando sea necesario. Si dentro de los seis meses siguientes al vencimiento de una licencia no se obtiene la prórroga señalada, será necesario obtener nueva licencia para continuar la construcción.

El tiempo de vigencia de las licencias de construcción que expide el Municipio, será de un año. Estará en relación con la naturaliza y magnitud de la obra por ejecutar. El Municipio tendrá facultad para fijar el plazo de vigencia de cada licencia de construcción, la cual será de un año. Si terminado el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no se hubiera concluido, para continuarla deberá obtenerse prórroga de la licencia y cubrir los derechos por la parte no ejecutada, la solicitud se acompañará una descripción de los trabajos que se vayan a llevar a cabo y croquis o plano cuando sea necesario. Si dentro de los seis meses siguientes al vencimiento de una licencia no se obtiene la prórroga señalada, será necesario obtener nueva licencia para continuar la construcción.

continúa

Recibo Original

02/02/19

Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Exp. 0098/2019

Exp. CATASTRAL No.

N° C01403

008-359-001, 10, 006-301-013 Y 14



Expedido por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología con fecha:

27 DE FEBRERO DEL 2019

pasada la fecha de caducidad esta cartulina solo será válida acompañada de los planos correspondientes.

PROPIETARIO: RUBA DESARROLLOS, SA DE CV

CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

PERITO RESPONSABLE:

ABO. JUAN FRANCISCO VILLANUEVA RODRÍGUEZ

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

LIC. DE CONSTRUCCIÓN/ CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR/ OBRA NUEVA/ 57 MV.

UBICADA EN:

FRACC. BRIANZZAS RESIDENCIAL, 2DO SECTOR

FECHA DE CADUCIDAD: 27 de FEBRERO del 2020

SUP: 716.76 M2

MTS 2

RESPECTAR BANQUETA DE:

2.00 ML, RESPETAR OCHOAVO DE 3.00 X 3.00

ML

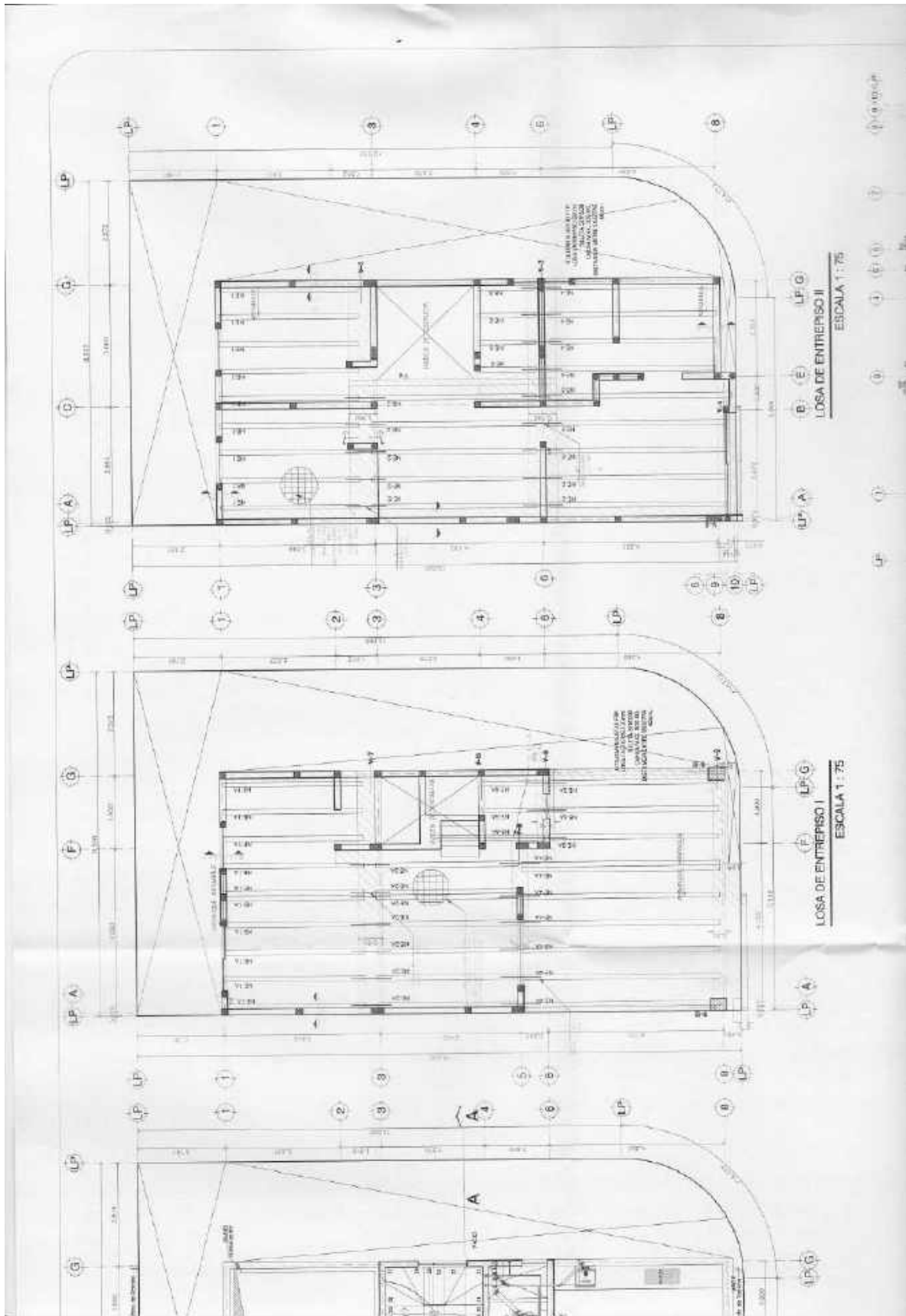
Vigencia según el Artículo del reglamento de construcción del Municipio de General Escobedo, N.L., que dice: El tiempo de vigencia de las licencias de construcción que expida el Municipio, será de un año. Estará en relación con la naturaleza y magnitud de la obra por ejecutar. El Municipio tendrá facultad para fijar el plazo de vigencia de cada licencia de construcción, la cual será de un año. Si terminado el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no se hubiere concluido, para continuarla deberá obtenerse prórroga de la licencia y cubrir los derechos por la parte no ejecutada. La solicitud se acompañará una descripción de los trabajos que se van a llevar a cabo y croquis o plano cuando sea necesario. Si dentro de los seis meses siguientes al vencimiento de una licencia no se obtiene la prórroga señalada, será necesario obtener nueva licencia para continuar la construcción.

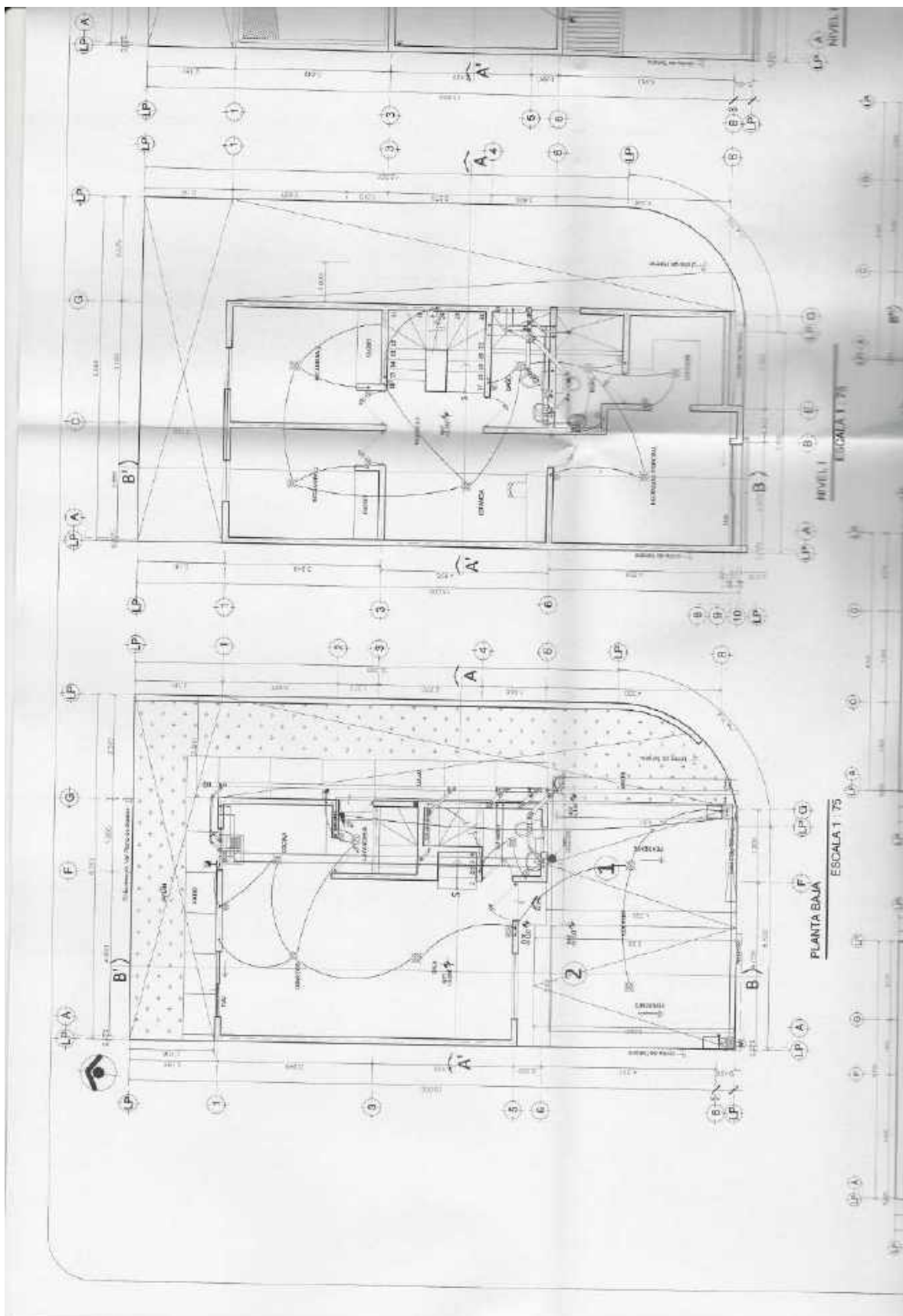
El tiempo de vigencia de las licencias de construcción que expida el Municipio, será de un año. Estará en relación con la naturaleza y magnitud de la obra por ejecutar. El Municipio tendrá facultad para fijar el plazo de vigencia de cada licencia de construcción, la cual será de un año. Si terminado el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no se hubiere concluido, para continuarla deberá obtenerse prórroga de la licencia y cubrir los derechos por la parte no ejecutada. La solicitud se acompañará una descripción de los trabajos que se van a llevar a cabo y croquis o plano cuando sea necesario. Si dentro de los seis meses siguientes al vencimiento de una licencia no se obtiene la prórroga señalada, será necesario obtener nueva licencia para continuar la construcción.

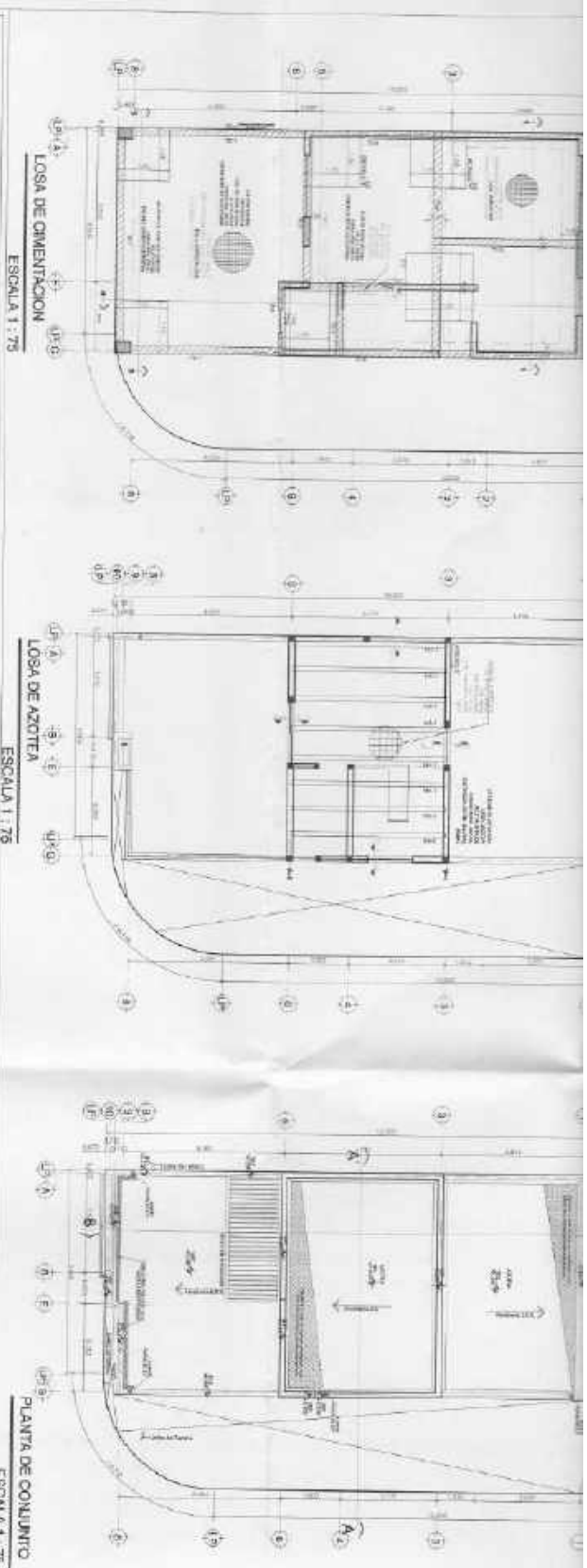
Ente emisor

08/02/19

Recibo Original







DATOS DEL TERRENO

PROPIETARIO	RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
EXP. CATASTRAL	27-358-001
SUPERFICIE TOTAL	125,568 M ²
FRENTE	5.50 + LC=4.712 ML
FONDO	15.00 ML

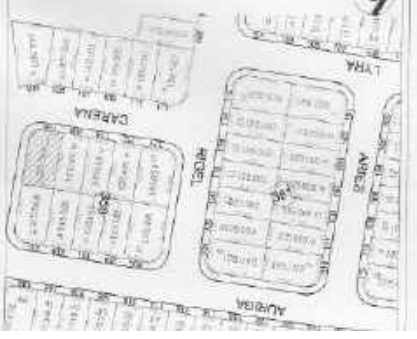
NORMATIVIDAD VIGENTE (LINEAMIENTOS)

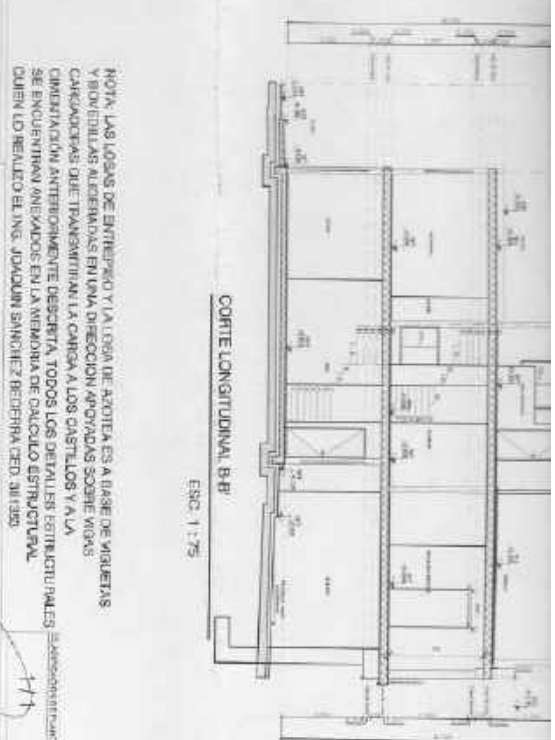
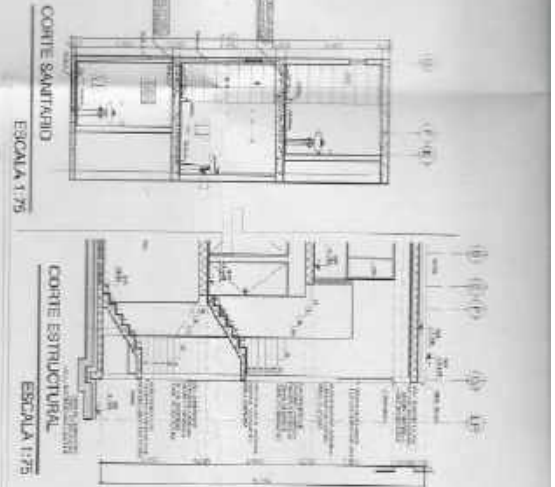
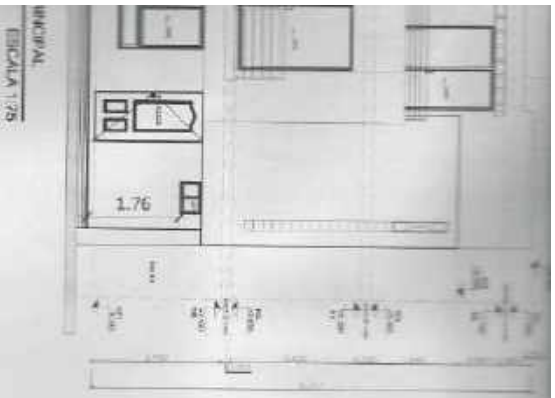
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA	PROYECTO	OBSERVACIONES
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	
CONDOMINIO COMPLETO	SEÑALAMIENTO	75 %	8.25 M	

CUADRO DE SIMBOLOGIA

AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA
AREA DE INTERES	SEÑALAMIENTO	NORMA

PLANTA DE UBICACION





APROBACION



DE APROBACION
 LICENCIA DE CONSTRUCCION
 EXP. CASTELL
 C.E. 359-001
 FECHA 24 DE FEBR DEL 2019
 RECIBIDO DE CONSTRUCCION Y CONDOMINIO

PLANO 1.00
 23/11/19
 23/11/20

NOTA: LAS LOSAS DE ENTREPISO Y LA LOSA DE AZOTEA ES A BASE DE VIGUETAS Y BOVEDILLAS ALICATADAS EN UNA DIRECCION APOYADAS SOBRE VIGAS CARGADAS QUE TRANSMITIRAN LA CARGA A LOS CASTILLOS Y A LA CIMENTACION ANTERIORMENTE DESCRITA. TODOS LOS DETALLES ESTRUCTURALES SE ENCUENTRAN ANEXADOS EN LA MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL QUE LEO REALIZO EL ING. JUDAHIM SANCHEZ BECERRA CED. 381195.

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: NINA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
 DIRECCION: AV. LUIS ROO CARRERA 272 BARRIO SAN PEDRO S/N TEL. (971) 100 4400

DESCRIPCION DE LA OBRA

DESCRIPCION: UBICACION DE CONSTRUCCION PARA UBICAR NUEVA DE CASA.
 HABITACION UNIFAMILIAR.

UBICACION

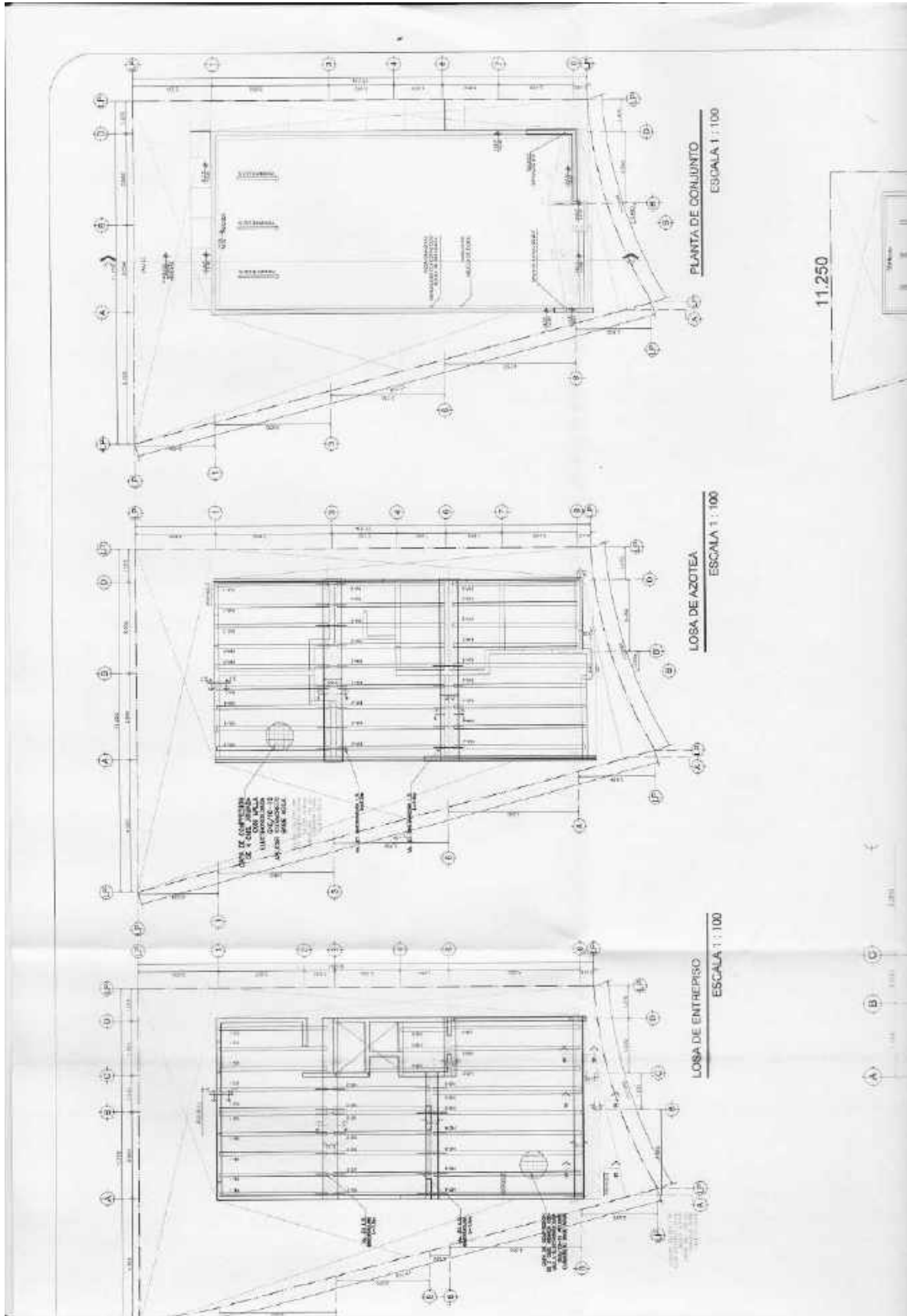
MANZANA 39 LOTE 001 CALLE CARRERA
 NUMERO 106 COLONIA FRAMERAS DESARROLLOS S.A.

PERTO RESPONSABLE DEL PROYECTO

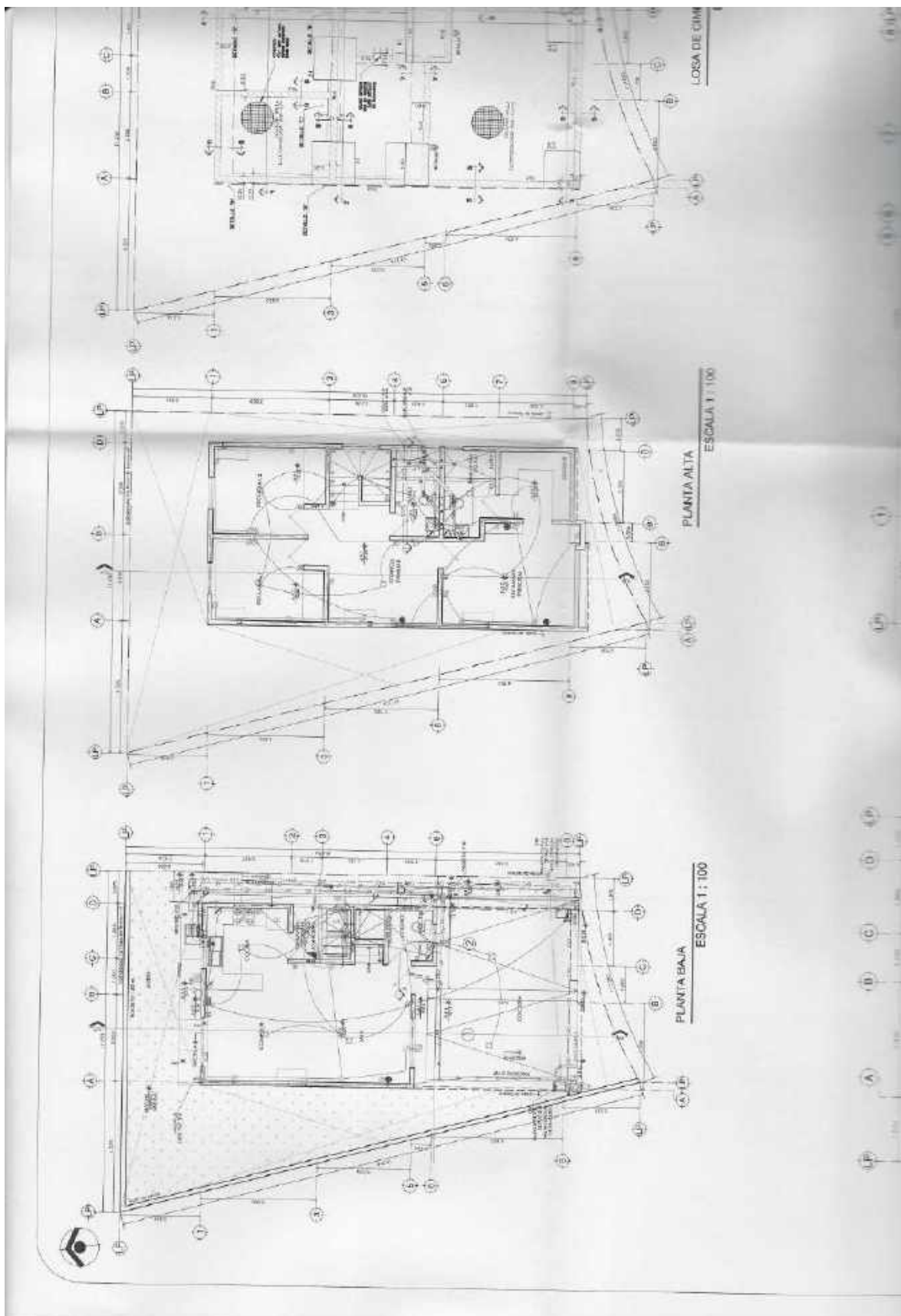
NOMBRE: ARO. JUAN MANUEL VILLANUEVA RODRIGUEZ
 DIRECCION: AV. LA QUINTA 2001 FRACC. LA GARDIA QUIL, P.M.
 C.P.M. CED. PROFESIONAL 816480 TEL. (971) 800 3333

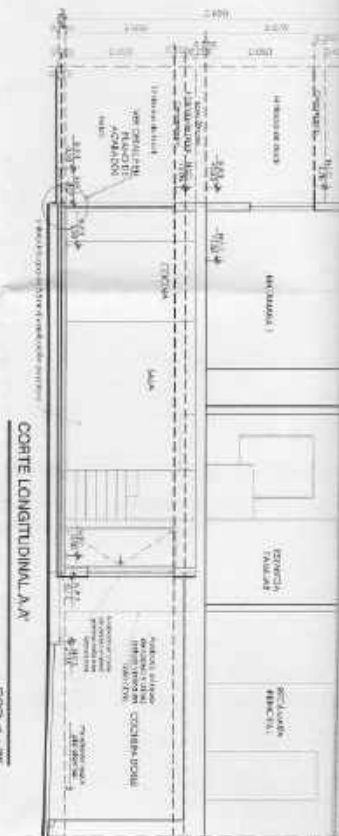
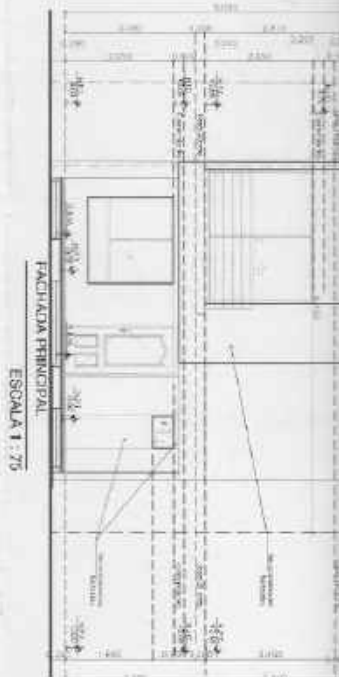
RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION

NOMBRE: NINA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
 DIRECCION: AV. LUIS ROO CARRERA 272 BARRIO SAN PEDRO S/N TEL. (971) 100 4400



11.250





NOTA: LAS LOSAS DE ENTREPISO Y LA LOSA DE AZOTEA ES A BASE DE VIGUETAS Y BOVEDILLAS ALIGERADAS EN UNA DIRECCION, APOYADAS SOBRE VIGAS CARGADORAS QUE TRANSMITIRAN LA CARGA A LOS CASTILLOS Y A LA CIMENTACION ANTERIORMENTE DESCRITA, TODOS LOS DETALLES ESTRUCTURALES SE ENCUENTRAN ANEXADOS EN LA MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL, REALIZADA POR EL ING. JOAQUIN SANCHEZ BECERRA CED. 381353

DATOS DEL TERRENO

PROPIETARIO	RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
EXP. CATASTRAL	27-359-002
SUPERFICIE TOTAL	144.589 M2
FRENTE	LC=7.085 M
FONDO	17.719 M

AREAS	AREA EXISTENTE	AREA NUEVA	ADJUNCIÓN	AREA ADJUNCIÓN	AREA TOTAL, m2
PLANTA BAJA	74.675 M2				74.675 M2
PLANTA ALTA	73.589 M2				73.589 M2
OTRO					
AREA TOTAL	148.274 M2				148.274 M2
AREA TOTAL CON ADJUNCIÓN	30.325 M2				30.325 M2
ADJUNCIÓN	1				1

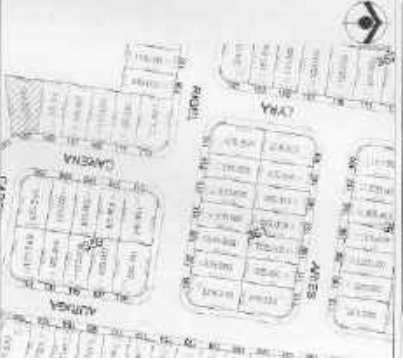
NORMATIVIDAD VIGENTE (LINEAMIENTOS)

ACTUALIDAD NORMATIVA	NORMA	PROYECTO	OBSERVACIONES
ACTUALIDAD NORMATIVA	75 SL	8.08 SL	
ACTUALIDAD NORMATIVA	2.00 V	1.02 V	
ACTUALIDAD NORMATIVA	10 SL	29 +45	
ACTUALIDAD NORMATIVA	NO REQUERIR	1.00 M	
ACTUALIDAD NORMATIVA	1.00 M	1.00 M	
ACTUALIDAD NORMATIVA	11 SL	17.02 SL	
ACTUALIDAD NORMATIVA	2		

CUADRO DE SIMBOLOGIA

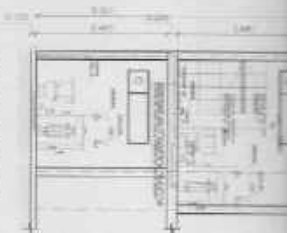
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION
LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION	LINEA DE CIMENTACION

PLANTA DE UBICACIÓN

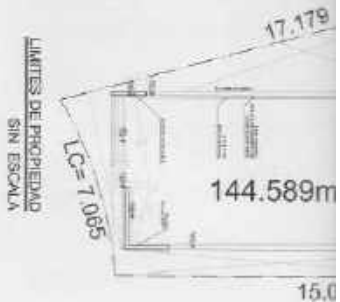




CORTE ESTRUCTURAL
ESCALA 1:75



CORTE SANITARIO
ESCALA 1:75



APROBACIÓN



PLAZO 5 días
RECIBO 24/06/1991
VENDE 22/06/1991

SE APROBÓ LA
EXEDIENTE 0008/1991 EXP. CATASTRAL 06-388-002
FECHA 21 DE JUNIO DEL 2019

LICENCIA DE CONSTRUCCION
D. DONALDO HERRERO GOMEZ
SECTOR VIVIENDA DE INTERIOR (U) 24/0001/2000000A

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: BIBIA DEPARTAMENTAL DE C.V.
DIRECCION: AV LAZARO CARDENAS 2995 PABLO ENRIQUETES 1210 TEL. 811001-4530

DESCRIPCION DE LA OBRA

DESCRIPCION: LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA OBRA NUEVA DE CASA
HABITACION URBANA

UBICACION

MANZANA 358 LOTE 002 CALLE CARRERA
NUMERO 100 COLONIA BRANDEIS SECTOR 1210

PERITO RESPONSABLE DEL PROYECTO

NOMBRE: ARO. JUAN FERNANDO VILLALBA RODRIGUEZ FIRMA
DIRECCION: AV LAZARO CARDENAS 2995 PABLO ENRIQUETES 1210
O.P.U. CEE PROFESIONAL 81480 TEL. 811001-4530

RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION

NOMBRE: RUBA DESARROLLOS DE C.V. FIRMA
DIRECCION: AV LAZARO CARDENAS 2995 PABLO ENRIQUETES 1210
S.F.E.O. TEL. 811001-4530

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: lunes, 10 de diciembre de 2018, 03:32:39 p.m.

Hoja 1 de 1

Monitoreo

Recibo: 0429-00020905

INMOBILIARIA DICKA DEL NORTE S.A. DE C.V.

Pagado en INGRESOS

AV RAUL SALINAS LOZANO 301

RFC

GRAL ESCOBEDO NL

PAGO DE TRAM PARA LA LIC DE USO DE EDIF Y CONST EXP CAT 32-000-000 ART 05 FRACC

AN 23 NUMEROS OFICIALES PARA LOCALES

AN 23 NUMEROS OFICIALES PARA LOCALES

Importe	Recargos	Sanción	Gastos	Dif. Subordin. Benef.	Nota a Pagar
04300001	OTROS SERV. PUBLICAS				
12,381.34					12,381.34

Total: 12,381.34

*** DOCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 34/100 M.N. ***

Exp. 0722/2018

Firma y Sello

0429 ESTROZA RIVERA ANA

Salero

C.P. Emilio Cesar Leiza Franco

Tesorero Municipal

Este recibo no es válido sin el sello de la Tesorería Municipal y sin la firma del Tesorero Municipal.

TESORERIA MUNICIPAL

CAJA GENERAL

PA 10 DIC. 2018

DIRECCION DE INGRESOS

CD. GRAL. ESCOBEDO, NL

CONSECUTIVO

Nº 748673

COPIA

1.- EL PAJO DE PRESENTAR RECIBO NO ES DE ASESORAS ASERIONES.

2.- EL RECIBO DEBE CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.

3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

4.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

5.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

6.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

7.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

8.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

9.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

10.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

11.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

12.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

13.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

14.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

15.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

16.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

17.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

18.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

19.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

20.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL CAJERO.

**A QUIEN CORRESPONDA
Presente.-**

En atención a la solicitud del C. Fernando Villalvazo Campos representante de la empresa Inmobiliaria Dicka del Norte, S.A. de C.V., propietario del predio ubicado en este municipio, identificado con el número de expediente catastral 32-000-866, con domicilio en Av. Raúl Salinas Lozano número 301 en la cual requiere la asignación de los números oficiales para 123 locales en dicho predio, le comunicamos que le fue asignada la numeración de cada local tal y como se indica en la tabla siguiente.

Inmobiliaria Dicka del Norte, S.A. de CV				
Planta Baja				
Local	No. Oficina	Local	No. Oficina	
Oficina Administración		301	Oficina Administración	301
PLANTA BAJA				
Local 00	301-02	Local 004	301-02	
Local 01	301-03	Local 008	301-03	
Local 02	301-04	Local 012	301-04	
Local 03	301-05	Local 016	301-05	
Local 04	301-06	Local 020	301-06	
Local 05	301-07	Local 024	301-07	
Local 06	301-08	Local 028	301-08	
Local 07	301-09	Local 032	301-09	
Local 08	301-10	Local 036	301-10	
Local 09	301-11	Local 040	301-11	
Local 10	301-12	Local 044	301-12	
Local 11	301-13	Local 048	301-13	
Local 12	301-14	Local 052	301-14	
Local 13	301-15	Local 056	301-15	
Local 14	301-16	Local 060	301-16	
Local 15	301-17	Local 064	301-17	
Local 16	301-18	Local 068	301-18	
Local 17	301-19	Local 072	301-19	
Local 18	301-20	Local 076	301-20	
Local 19	301-21	Local 080	301-21	
Local 20	301-22	Local 084	301-22	
Local 21	301-23	Local 088	301-23	
Local 22	301-24	Local 092	301-24	
Local 23	301-25	Local 096	301-25	
Local 24	301-26	Local 100	301-26	
Local 25	301-27	Local 104	301-27	
Local 26	301-28	Local 108	301-28	
Local 27	301-29	Local 112	301-29	
Local 28	301-30	Local 116	301-30	
Local 29	301-31	Local 120	301-31	
Local 30	301-32	Local 124	301-32	
Local 31	301-33	Local 128	301-33	
Local 32	301-34	Local 132	301-34	
Local 33	301-35	Local 136	301-35	
Local 34	301-36	Local 140	301-36	
Local 35	301-37	Local 144	301-37	
Local 36	301-38	Local 148	301-38	
Local 37	301-39	Local 152	301-39	
Local 38	301-40	Local 156	301-40	
Local 39	301-41	Local 160	301-41	
Local 40	301-42	Local 164	301-42	
Local 41	301-43	Local 168	301-43	
Local 42	301-44	Local 172	301-44	
Local 43	301-45	Local 176	301-45	
Local 44	301-46	Local 180	301-46	
Local 45	301-47	Local 184	301-47	
Local 46	301-48	Local 188	301-48	
Local 47	301-49	Local 192	301-49	
Local 48	301-50	Local 196	301-50	
Local 49	301-51	Local 200	301-51	
Local 50	301-52	Local 204	301-52	
Local 51	301-53	Local 208	301-53	
Local 52	301-54	Local 212	301-54	
Local 53	301-55	Local 216	301-55	
Local 54	301-56	Local 220	301-56	
Local 55	301-57	Local 224	301-57	
Local 56	301-58	Local 228	301-58	
Local 57	301-59	Local 232	301-59	
Local 58	301-60	Local 236	301-60	
Local 59	301-61	Local 240	301-61	
Local 60	301-62	Local 244	301-62	
Local 61	301-63	Local 248	301-63	
Local 62	301-64	Local 252	301-64	
Local 63	301-65	Local 256	301-65	
Local 64	301-66	Local 260	301-66	
Local 65	301-67	Local 264	301-67	
Local 66	301-68	Local 268	301-68	
Local 67	301-69	Local 272	301-69	
Local 68	301-70	Local 276	301-70	
Local 69	301-71	Local 280	301-71	
Local 70	301-72	Local 284	301-72	
Local 71	301-73	Local 288	301-73	
Local 72	301-74	Local 292	301-74	
Local 73	301-75	Local 296	301-75	
Local 74	301-76	Local 300	301-76	
Local 75	301-77	Local 304	301-77	
Local 76	301-78	Local 308	301-78	
Local 77	301-79	Local 312	301-79	
Local 78	301-80	Local 316	301-80	
Local 79	301-81	Local 320	301-81	
Local 80	301-82	Local 324	301-82	
Local 81	301-83	Local 328	301-83	
Local 82	301-84	Local 332	301-84	
Local 83	301-85	Local 336	301-85	
Local 84	301-86	Local 340	301-86	
Local 85	301-87	Local 344	301-87	
Local 86	301-88	Local 348	301-88	
Local 87	301-89	Local 352	301-89	
Local 88	301-90	Local 356	301-90	
Local 89	301-91	Local 360	301-91	
Local 90	301-92	Local 364	301-92	
Local 91	301-93	Local 368	301-93	
Local 92	301-94	Local 372	301-94	
Local 93	301-95	Local 376	301-95	
Local 94	301-96	Local 380	301-96	
Local 95	301-97	Local 384	301-97	
Local 96	301-98	Local 388	301-98	
Local 97	301-99	Local 392	301-99	
Local 98	301-100	Local 396	301-100	
Local 99	301-101	Local 400	301-101	
Local 100	301-102	Local 404	301-102	
Local 101	301-103	Local 408	301-103	
Local 102	301-104	Local 412	301-104	
Local 103	301-105	Local 416	301-105	
Local 104	301-106	Local 420	301-106	
Local 105	301-107	Local 424	301-107	
Local 106	301-108	Local 428	301-108	
Local 107	301-109	Local 432	301-109	
Local 108	301-110	Local 436	301-110	
Local 109	301-111	Local 440	301-111	
Local 110	301-112	Local 444	301-112	
Local 111	301-113	Local 448	301-113	
Local 112	301-114	Local 452	301-114	
Local 113	301-115	Local 456	301-115	
Local 114	301-116	Local 460	301-116	
Local 115	301-117	Local 464	301-117	
Local 116	301-118	Local 468	301-118	
Local 117	301-119	Local 472	301-119	
Local 118	301-120	Local 476	301-120	
Local 119	301-121	Local 480	301-121	
Local 120	301-122	Local 484	301-122	
Local 121	301-123	Local 488	301-123	
Local 122	301-124	Local 492	301-124	
Local 123	301-125	Local 496	301-125	
Local 124	301-126	Local 500	301-126	
Local 125	301-127	Local 504	301-127	
Local 126	301-128	Local 508	301-128	
Local 127	301-129	Local 512	301-129	
Local 128	301-130	Local 516	301-130	
Local 129	301-131	Local 520	301-131	
Local 130	301-132	Local 524	301-132	
Local 131	301-133	Local 528	301-133	
Local 132	301-134	Local 532	301-134	
Local 133	301-135	Local 536	301-135	
Local 134	301-136	Local 540	301-136	
Local 135	301-137	Local 544	301-137	
Local 136	301-138	Local 548	301-138	
Local 137	301-139	Local 552	301-139	
Local 138	301-140	Local 556	301-140	
Local 139	301-141	Local 560	301-141	
Local 140	301-142	Local 564	301-142	
Local 141	301-143	Local 568	301-143	
Local 142	301-144	Local 572	301-144	
Local 143	301-145	Local 576	301-145	
Local 144	301-146	Local 580	301-146	
Local 145	301-147	Local 584	301-147	
Local 146	301-148	Local 588	301-148	
Local 147	301-149	Local 592	301-149	
Local 148	301-150	Local 596	301-150	
Local 149	301-151	Local 600	301-151	
Local 150	301-152	Local 604	301-152	
Local 151	301-153	Local 608	301-153	
Local 152	301-154	Local 612	301-154	
Local 153	301-155	Local 616	301-155	
Local 154	301-156	Local 620	301-156	
Local 155	301-157	Local 624	301-157	
Local 156	301-158	Local 628	301-158	
Local 157	301-159	Local 632	301-159	
Local 158	301-160	Local 636	301-160	
Local 159	301-161	Local 640	301-161	
Local 160	301-162	Local 644	301-162	
Local 161	301-163	Local 648	301-163	
Local 162	301-164	Local 652	301-164	
Local 163	301-165	Local 656	301-165	
Local 164	301-166	Local 660	301-166	
Local 165	301-167	Local 664	301-167	
Local 166	301-168	Local 668	301-168	
Local 167	301-169	Local 672	301-169	
Local 168	301-170	Local 676	301-170	
Local 169	301-171	Local 680	301-171	
Local 170	301-172	Local 684	301-172	
Local 171	301-173	Local 688	301-173	
Local 172	301-174	Local 692	301-174	
Local 173	301-175	Local 696	301-175	
Local 174	301-176	Local 700	301-176	
Local 175	301-177	Local 704	301-177	
Local 176	301-178	Local 708	301-178	
Local 177	301-179	Local 712	301-179	
Local 178	301-180	Local 716	301-180	
Local 179	301-181	Local 720	301-181	
Local 180	301-182	Local 724	301-182	
Local 181	301-183	Local 728	301-183	
Local 182	301-184	Local 732	301-184	
Local 183	301-185	Local 736	301-185	
Local 184	301-186	Local 740	301-186	
Local 185	301-187	Local 744	301-187	
Local 186	301-188	Local 748	301-188	
Local 187	301-189	Local 752	301-189	
Local 188	301-190	Local 756	301-190	
Local 189	301-191	Local 760	301-191	
Local 190	301-192	Local 764	301-192	
Local 191	301-193	Local 768	301-193	
Local 192	301-194	Local 772	301-194	
Local 193	301-195	Local 776	301-195	
Local 194	301-196	Local 780	301-196	
Local 195	301-197	Local 784	301-197	
Local 196	301-198	Local 788	301-198	
Local 197	301-199	Local 792	301-199	
Local 198	301-200	Local 796	301-200	
Local 199	301-201	Local 800	301-201	
Local 200	301-202	Local 804	301-202	
Local 201	301-203	Local 808	301-203	
Local 202	301-204	Local 812	301-204	
Local 203	301-205	Local 816	301-205	
Local 204	301-206	Local 820	301-206	
Local 205	301-207	Local 824	301-207	
Local 206	301-208	Local 828	301-208	
Local 207	301-209	Local 832	301-209	
Local 208	301-210	Local 836	301-210	
Local 209	301-211	Local 840	301-211	
Local 210	301-212	Local 844	301-212	
Local 211	301-213	Local 848	301-213	
Local 212	301-214	Local 852	301-214	
Local 213	301-215	Local 856	301-215	
Local 214	301-216	Local 860	301-216	
Local 215	301-217	Local 864	301-217	
Local 216	301-218	Local 868	301-218	
Local 217	301-219	Local 872	301-219	
Local 218	301-220	Local 876	301-220	
Local 219	301-221	Local 880	301-221	
Local 220	301-222	Local 884	301-222	
Local 221	301-223	Local 888	301-223	
Local 222	301-224	Local 892	301-224	
Local 223	301-225	Local 896	301-225	
Local 224	301-226	Local 900	301-226	
Local 225	301-227	Local 904	301-227	
Local 226	301-228	Local 908	301-228	
Local 227	301-229	Local 912	301-229	
Local 228	301-230	Local 916	301-230	
Local 229	301-231	Local 920	301-231	
Local 230	301-232	Local 924	301-232	
Local 231	301-233	Local 928	301-233	
Local 232	301-234	Local 932	301-234	
Local 233	301-235	Local 936	301-235	
Local 234	301-236	Local 940	301-236	
Local 235	301-237	Local 944	301-237	
Local 236	301-238	Local 948	301-238	
Local 237	301-239	Local 952	301-239	
Local 238	301-240	Local 956	301-240	
Local 239	301-241	Local 960	301-241	
Local 240	301-242	Local 964	301-242	
Local 241	301-243	Local 968	301-243	
Local 242	301-244	Local 972	301-244	



ÁREA DE SERVICIO BAJO ESTACIONAMIENTO
NIVEL 472.50

ECTÓNICA - PLANTA BAJA
Esc. 1:500

APROBACION DE CATASTRO



Clifford General
Escobedo, N.L.

ESCOBEDO

Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología

No. Oficio SE-0118 0249/2017 No. Expediente 0332/1017

Sociedad de Desarrollo Urbano y Escuela. En los Términos de los artículos 8º hasta el V y 10ª sección I, II, III, XIV, XX, XXII, XXV, XI, 13º, 26º, 29B, 29C, 29D, 29I, 29J, 29K y otras relativas de la ley que resultan aplicables del Estado de Nuevo León, así como las que describen al menos los reglamentos municipales de zonificación y usos de suelo y de construcción, artículos 27 y 115 fracción V de la Constitución política de los Estados Unidos Mexicanos, 2ª sección XIX, § 6º Fracciones I, X, 18, 27 y demás relativos de la Ley General de Asentamientos Humanos, El Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología APROBADA en partes, del presente parte correspondiente a los ASPECTOS URBANOS regulados por la ley del Desamollo Urbano.

Cd. Genl. Escobedo, N.L. a 25 de Mayo de 2017

APUL IGNACIO HERD GOMEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMERCIO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOME INCUBADORA DUCHA DEL NORTE, S.A. DE C.V.
DIRECCION Av. de Carretera a Ciudad A. - P.O. Box 1000000 Santa
 Euzebay, San Pedro Garza Garcia, N.L.

ARRENDATARIO: _____ E.C.I.: _____

DIRECTION _____

SUBARRENDATARIO

DIRECCION _____

DESCRIPCION DE LA OBRA

DESCRIPCION	LICENCIA DE USO DE SUELO, USO DE EDIFICACION Y LOTES (PLAN)	LOCALIZACION
GRUPO		LOCALIZACION

UBICACION

MANZANA _____ LOTE _____ CALLE _____
 NUMERO _____ COLORES _____ UPI _____
 AVE. RAL SALINAS LOZAN _____
 AVE. 522 AV. 2075 10000 _____

PER TO RESPONSABILE DEL PROVE.

[illegible][illegible]

GPM

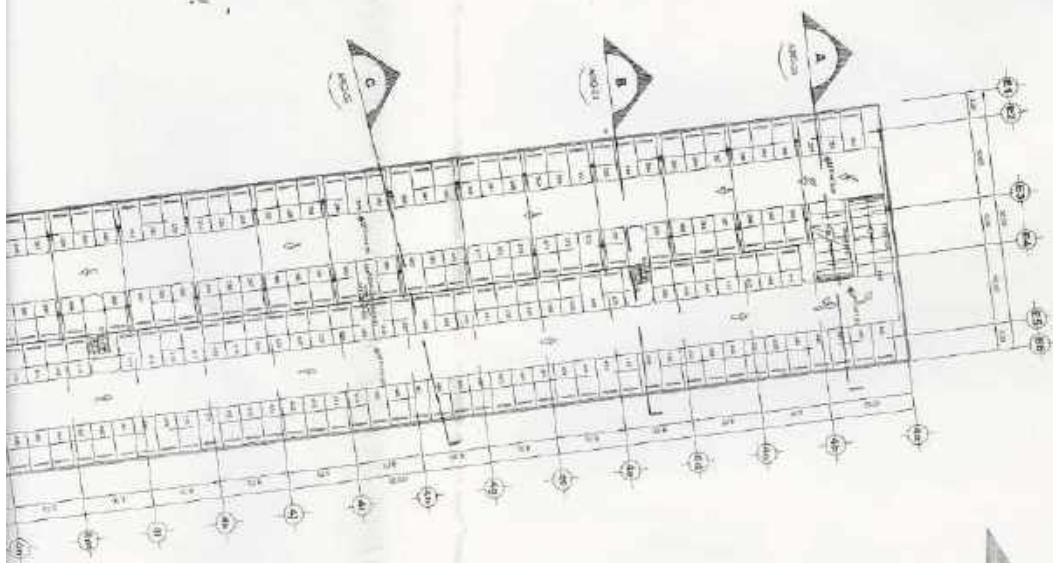
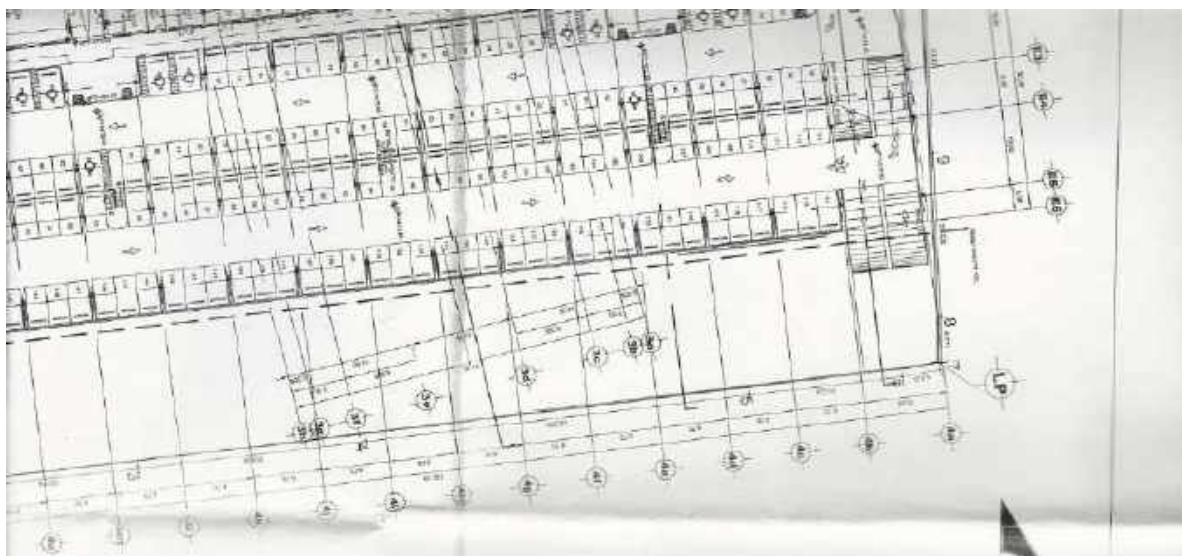
CEN REGIONAL 970600

2006-01-28 08:00 AM CEN RO DE CASAS VERDES

RESPONSABLE DE LA CONSTRUCTION G.

NOMBRE ARO. FLOSTINO OLIZMAN PEREZ FERNANDEZ

MISSION
PADRE MUEL JOE COLONIA-CENTRO DE



Cuadro de Áreas Generales				
NÚM. DE CAR.	RENTA DE UNO	RENTA DE DOS	TOTAL DE	
1000000	2,333,333.33	4,666,666.67	7,000,000.00	
2000000	4,666,666.67	9,333,333.33	13,999,999.99	
3000000	6,999,999.99	13,999,999.99	20,999,999.98	
4000000	9,333,333.33	18,666,666.67	28,000,000.00	
5000000	11,666,666.67	23,333,333.33	35,000,000.00	
6000000	13,999,999.99	28,000,000.00	42,000,000.00	
7000000	16,333,333.33	32,666,666.67	49,000,000.00	
8000000	18,666,666.67	37,333,333.33	56,000,000.00	
9000000	20,999,999.99	42,000,000.00	63,000,000.00	
10000000	23,333,333.33	46,666,666.67	70,000,000.00	
11000000	25,666,666.67	51,333,333.33	77,000,000.00	
12000000	28,000,000.00	56,000,000.00	84,000,000.00	
13000000	30,333,333.33	60,666,666.67	91,000,000.00	
14000000	32,666,666.67	65,333,333.33	98,000,000.00	
15000000	35,000,000.00	70,000,000.00	105,000,000.00	
16000000	37,333,333.33	74,666,666.67	112,000,000.00	
17000000	39,666,666.67	79,333,333.33	119,000,000.00	
18000000	42,000,000.00	84,000,000.00	126,000,000.00	
19000000	44,333,333.33	88,666,666.67	133,000,000.00	
20000000	46,666,666.67	93,333,333.33	140,000,000.00	
21000000	49,000,000.00	98,000,000.00	147,000,000.00	
22000000	51,333,333.33	102,666,666.67	154,000,000.00	
23000000	53,666,666.67	107,333,333.33	161,000,000.00	
24000000	56,000,000.00	112,000,000.00	168,000,000.00	
25000000	58,333,333.33	116,666,666.67	175,000,000.00	
26000000	60,666,666.67	121,333,333.33	182,000,000.00	
27000000	63,000,000.00	126,000,000.00	189,000,000.00	
28000000	65,333,333.33	130,666,666.67	196,000,000.00	
29000000	67,666,666.67	135,333,333.33	203,000,000.00	
30000000	70,000,000.00	140,000,000.00	210,000,000.00	
31000000	72,333,333.33	144,666,666.67	217,000,000.00	
32000000	74,666,666.67	149,333,333.33	224,000,000.00	
33000000	77,000,000.00	154,000,000.00	231,000,000.00	
34000000	79,333,333.33	158,666,666.67	238,000,000.00	
35000000	81,666,666.67	163,333,333.33	245,000,000.00	
36000000	84,000,000.00	168,000,000.00	252,000,000.00	
37000000	86,333,333.33	172,666,666.67	259,000,000.00	
38000000	88,666,666.67	177,333,333.33	266,000,000.00	
39000000	91,000,000.00	182,000,000.00	273,000,000.00	
40000000	93,333,333.33	186,666,666.67	280,000,000.00	
41000000	95,666,666.67	191,333,333.33	287,000,000.00	
42000000	98,000,000.00	196,000,000.00	294,000,000.00	
43000000	100,333,333.33	200,666,666.67	301,000,000.00	
44000000	102,666,666.67	205,333,333.33	308,000,000.00	
45000000	105,000,000.00	210,000,000.00	315,000,000.00	
46000000	107,333,333.33	214,666,666.67	322,000,000.00	
47000000	109,666,666.67	219,333,333.33	329,000,000.00	
48000000	112,000,000.00	224,000,000.00	336,000,000.00	
49000000	114,333,333.33	228,666,666.67	343,000,000.00	
50000000	116,666,666.67	233,333,333.33	350,000,000.00	
51000000	119,000,000.00	238,000,000.00	357,000,000.00	
52000000	121,333,333.33	242,666,666.67	364,000,000.00	
53000000	123,666,666.67	247,333,333.33	371,000,000.00	
54000000	126,000,000.00	252,000,000.00	378,000,000.00	
55000000	128,333,333.33	256,666,666.67	385,000,000.00	
56000000	130,666,666.67	261,333,333.33	392,000,000.00	
57000000	133,000,000.00	266,000,000.00	399,000,000.00	
58000000	135,333,333.33	270,666,666.67	406,000,000.00	
59000000	137,666,666.67	275,333,333.33	413,000,000.00	
60000000	140,000,000.00	280,000,000.00	420,000,000.00	
61000000	142,333,333.33	284,666,666.67	427,000,000.00	
62000000	144,666,666.67	289,333,333.33	434,000,000.00	
63000000	147,000,000.00	294,000,000.00	441,000,000.00	
64000000	149,333,333.33	298,666,666.67	448,000,000.00	
65000000	151,666,666.67	303,333,333.33	455,000,000.00	
66000000	154,000,000.00	308,000,000.00	462,000,000.00	
67000000	156,333,333.33	312,666,666.67	469,000,000.00	
68000000	158,666,666.67	317,333,333.33	476,000,000.00	
69000000	161,000,000.00	322,000,000.00	483,000,000.00	
70000000	163,333,333.33	326,666,666.67	490,000,000.00	
71000000	165,666,666.67	331,333,333.33	497,000,000.00	
72000000	168,000,000.00	336,000,000.00	504,000,000.00	
73000000	170,333,333.33	340,666,666.67	511,000,000.00	
74000000	172,666,666.67	345,333,333.33	518,000,000.00	
75000000	175,000,000.00	350,000,000.00	525,000,000.00	
76000000	177,333,333.33	354,666,666.67	532,000,000.00	
77000000	179,666,666.67	359,333,333.33	539,000,000.00	
78000000	182,000,000.00	364,000,000.00	546,000,000.00	
79000000	184,333,333.33	368,666,666.67	553,000,000.00	
80000000	186,666,666.67	373,333,333.33	560,000,000.00	
81000000	189,000,000.00	378,000,000.00	567,000,000.00	
82000000	191,333,333.33	382,666,666.67	574,000,000.00	
83000000	193,666,666.67	387,333,333.33	581,000,000.00	
84000000	196,000,000.00	392,000,000.00	588,000,000.00	
85000000	198,333,333.33	396,666,666.67	595,000,000.00	
86000000	200,666,666.67	401,333,333.33	602,000,000.00	
87000000	203,000,000.00	406,000,000.00	609,000,000.00	
88000000	205,333,333.33	410,666,666.67	616,000,000.00	
89000000	207,666,666.67	415,333,333.33	623,000,000.00	
90000000	210,000,000.00	420,000,000.00	630,000,000.00	
91000000	212,333,333.33	424,666,666.67	637,000,000.00	
92000000	214,666,666.67	429,333,333.33	644,000,000.00	
93000000	217,000,000.00	434,000,000.00	651,000,000.00	
94000000	219,333,333.33	438,666,666.67	658,000,000.00	
95000000	221,666,666.67	443,333,333.33	665,000,000.00	
96000000	224,000,000.00	448,000,000.00	672,000,000.00	
97000000	226,333,333.33	452,666,666.67	679,000,000.00	
98000000	228,666,666.67	457,333,333.33	686,000,000.00	
99000000	231,000,000.00	462,000,000.00	693,000,000.00	
100000000	233,333,333.33	466,666,666.67	700,000,000.00	

DATOS DEL TERRENO

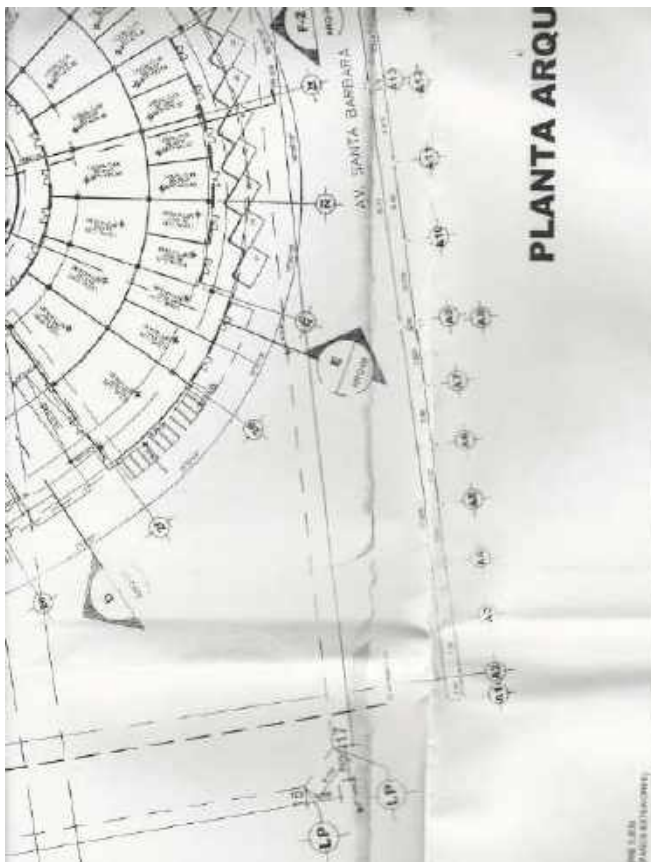
NORMATIVIDAD VIGENTE (LINEAMIENTOS)

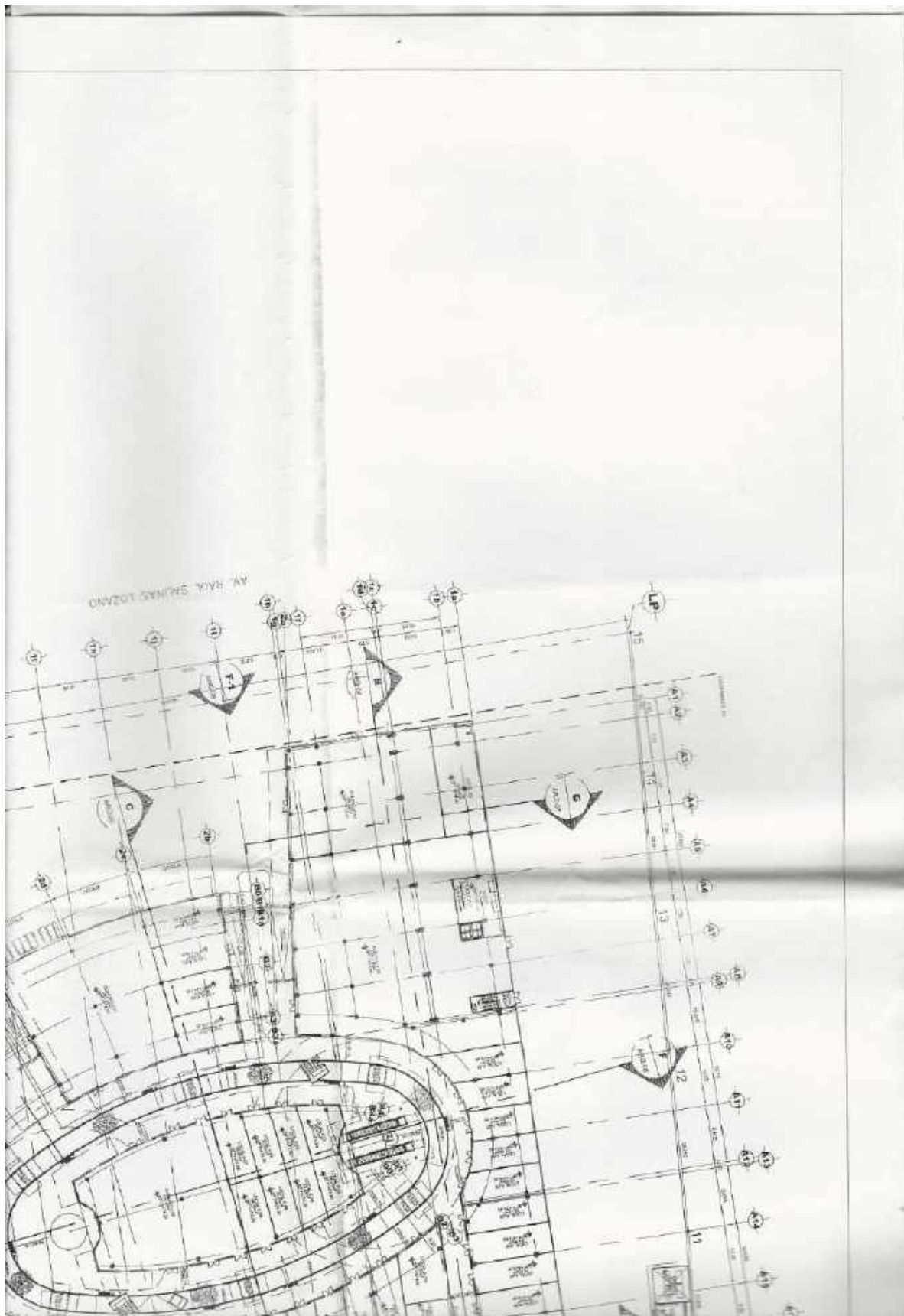
[illegible]

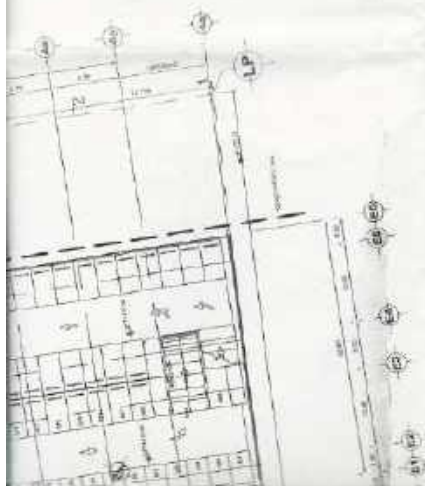
CUADRO DE SIMBOLOGIA

[illegible]

PLANTA DE LOCALIZACION

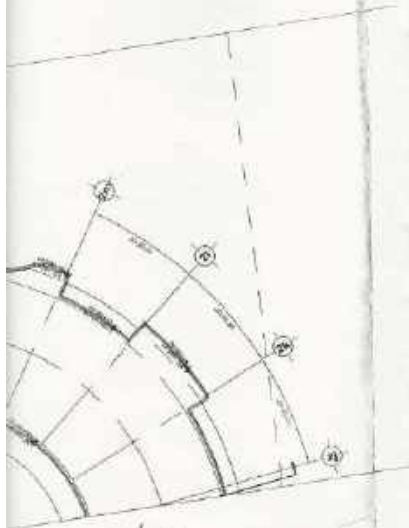






TÓNICA - PRIMER NIVEL
Esc. 1:500

APROBACION DE CATASTRO

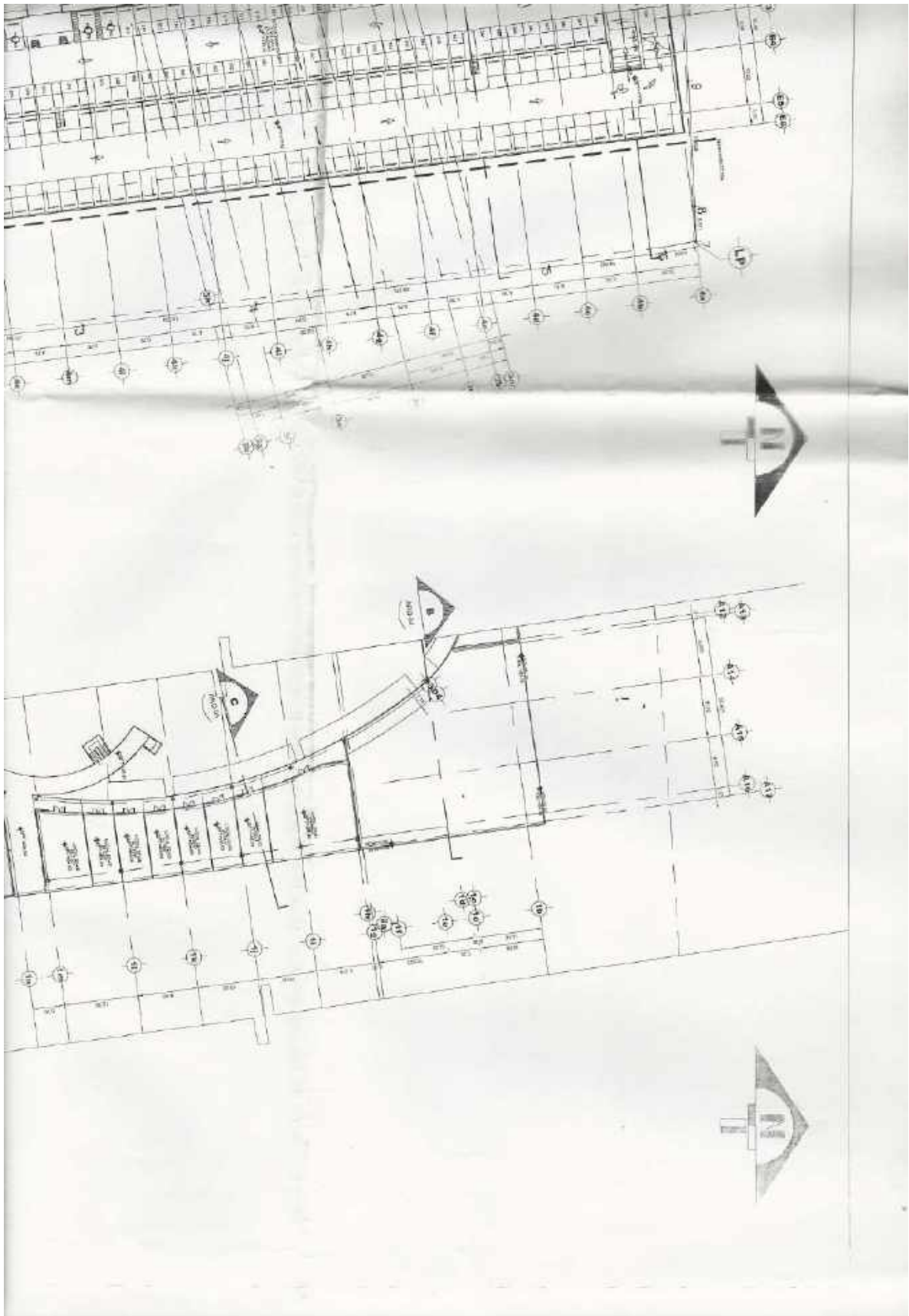


PLANTA ARQUITECTÓNICA - SEGUNDO NIVEL
Esc. 1:500

ESCOBEDO
Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología
No. Oficio SE/DE/UE/0241/2011 No. Expediente 3327/2012
Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología. En los términos de los artículos 6 fracción IV y V, 10 fracción I, II, XII, XIX, XXI, XXII, XXV, 11, 191, 251, 282, 283, 287, 288, 293, 294 y demás relativos de la ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, así como los que resulten aplicables de los reglamentos municipales de zonificación y usos de suelo y de construcción, artículos 27 y 115 fracción V de la Constitución política de los Estados Unidos Mexicanos, 2 fracción XX, 6, 9 fracciones I, II y X, 16, 17 y demás relativos de la Ley General de Asentamientos Humanos. El Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología **APRUEBA** los planos, del presente plano, correspondientes a los **ASPECTOS URBANOS** regidos por la ley de Desarrollo Urbano.

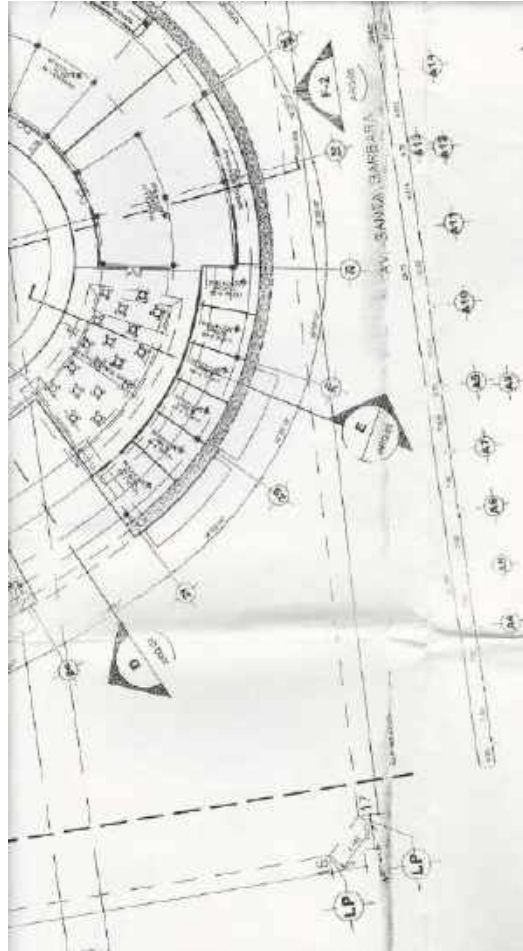
Cd. Gisel Escobedo, N.L. a 22 de mayo de 2012
de 2012
ARQ. GUILLERMO GUZMÁN PEREZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE: <u>INDELARADIANA DEL MONTE SA DE CU</u>	FIRMA: <u>[Firma]</u>
DIRECCION: <u>Av. La Carretera, 4 edificio A, Parcela 10, lote 10, lote 11, lote 12, lote 13, lote 14, lote 15, lote 16, lote 17, lote 18, lote 19, lote 20, lote 21, lote 22, lote 23, lote 24, lote 25, lote 26, lote 27, lote 28, lote 29, lote 30, lote 31, lote 32, lote 33, lote 34, lote 35, lote 36, lote 37, lote 38, lote 39, lote 40, lote 41, lote 42, lote 43, lote 44, lote 45, lote 46, lote 47, lote 48, lote 49, lote 50, lote 51, lote 52, lote 53, lote 54, lote 55, lote 56, lote 57, lote 58, lote 59, lote 60, lote 61, lote 62, lote 63, lote 64, lote 65, lote 66, lote 67, lote 68, lote 69, lote 70, lote 71, lote 72, lote 73, lote 74, lote 75, lote 76, lote 77, lote 78, lote 79, lote 80, lote 81, lote 82, lote 83, lote 84, lote 85, lote 86, lote 87, lote 88, lote 89, lote 90, lote 91, lote 92, lote 93, lote 94, lote 95, lote 96, lote 97, lote 98, lote 99, lote 100</u>	TEL: <u>[Teléfono]</u>
DESCRIPCION DE LA OBRA	
DESCRIPCION: <u>PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO RESIDENCIAL CON 100 UNIDADES HABITACIONALES</u>	USO: <u>RESIDENCIAL</u>
LOCALIZACION	
MANZANA: <u>100</u>	LOTE: <u>100</u>
CALLE: <u>AV. BOLSA DE VALORES</u>	COLONIA: <u>LA VILLA</u>
PERITO RESPONSABLE DEL PROYECTO	
NOMBRE: <u>ARQ. GUILLERMO GUZMÁN PEREZ</u>	FIRMA: <u>[Firma]</u>
DIRECCION: <u>PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO RESIDENCIAL CON 100 UNIDADES HABITACIONALES</u>	TEL: <u>[Teléfono]</u>
RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION	
NOMBRE: <u>ARQ. GUILLERMO GUZMÁN PEREZ</u>	FIRMA: <u>[Firma]</u>
DIRECCION: <u>PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN COMPLEJO RESIDENCIAL CON 100 UNIDADES HABITACIONALES</u>	TEL: <u>[Teléfono]</u>



Quadro do Ações Gerais			
PLANO DE AÇÃO	OBJETIVO	UNIDADE	VALOR
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000,00	1.000,00
2.000.000,00	2.000.000,00	2.000,00	2.000,00
3.000.000,00	3.000.000,00	3.000,00	3.000,00
4.000.000,00	4.000.000,00	4.000,00	4.000,00
5.000.000,00	5.000.000,00	5.000,00	5.000,00
6.000.000,00	6.000.000,00	6.000,00	6.000,00
7.000.000,00	7.000.000,00	7.000,00	7.000,00
8.000.000,00	8.000.000,00	8.000,00	8.000,00
9.000.000,00	9.000.000,00	9.000,00	9.000,00
10.000.000,00	10.000.000,00	10.000,00	10.000,00
11.000.000,00	11.000.000,00	11.000,00	11.000,00
12.000.000,00	12.000.000,00	12.000,00	12.000,00
13.000.000,00	13.000.000,00	13.000,00	13.000,00
14.000.000,00	14.000.000,00	14.000,00	14.000,00
15.000.000,00	15.000.000,00	15.000,00	15.000,00
16.000.000,00	16.000.000,00	16.000,00	16.000,00
17.000.000,00	17.000.000,00	17.000,00	17.000,00
18.000.000,00	18.000.000,00	18.000,00	18.000,00
19.000.000,00	19.000.000,00	19.000,00	19.000,00
20.000.000,00	20.000.000,00	20.000,00	20.000,00
21.000.000,00	21.000.000,00	21.000,00	21.000,00
22.000.000,00	22.000.000,00	22.000,00	22.000,00
23.000.000,00	23.000.000,00	23.000,00	23.000,00
24.000.000,00	24.000.000,00	24.000,00	24.000,00
25.000.000,00	25.000.000,00	25.000,00	25.000,00
26.000.000,00	26.000.000,00	26.000,00	26.000,00
27.000.000,00	27.000.000,00	27.000,00	27.000,00
28.000.000,00	28.000.000,00	28.000,00	28.000,00
29.000.000,00	29.000.000,00	29.000,00	29.000,00
30.000.000,00	30.000.000,00	30.000,00	30.000,00
31.000.000,00	31.000.000,00	31.000,00	31.000,00
32.000.000,00	32.000.000,00	32.000,00	32.000,00
33.000.000,00	33.000.000,00	33.000,00	33.000,00
34.000.000,00	34.000.000,00	34.000,00	34.000,00
35.000.000,00	35.000.000,00	35.000,00	35.000,00
36.000.000,00	36.000.000,00	36.000,00	36.000,00
37.000.000,00	37.000.000,00	37.000,00	37.000,00
38.000.000,00	38.000.000,00	38.000,00	38.000,00
39.000.000,00	39.000.000,00	39.000,00	39.000,00
40.000.000,00	40.000.000,00	40.000,00	40.000,00
41.000.000,00	41.000.000,00	41.000,00	41.000,00
42.000.000,00	42.000.000,00	42.000,00	42.000,00
43.000.000,00	43.000.000,00	43.000,00	43.000,00
44.000.000,00	44.000.000,00	44.000,00	44.000,00
45.000.000,00	45.000.000,00	45.000,00	45.000,00
46.000.000,00	46.000.000,00	46.000,00	46.000,00
47.000.000,00	47.000.000,00	47.000,00	47.000,00
48.000.000,00	48.000.000,00	48.000,00	48.000,00
49.000.000,00	49.000.000,00	49.000,00	49.000,00
50.000.000,00	50.000.000,00	50.000,00	50.000,00
51.000.000,00	51.000.000,00	51.000,00	51.000,00
52.000.000,00	52.000.000,00	52.000,00	52.000,00
53.000.000,00	53.000.000,00	53.000,00	53.000,00
54.000.000,00	54.000.000,00	54.000,00	54.000,00

PLANTA ARQU

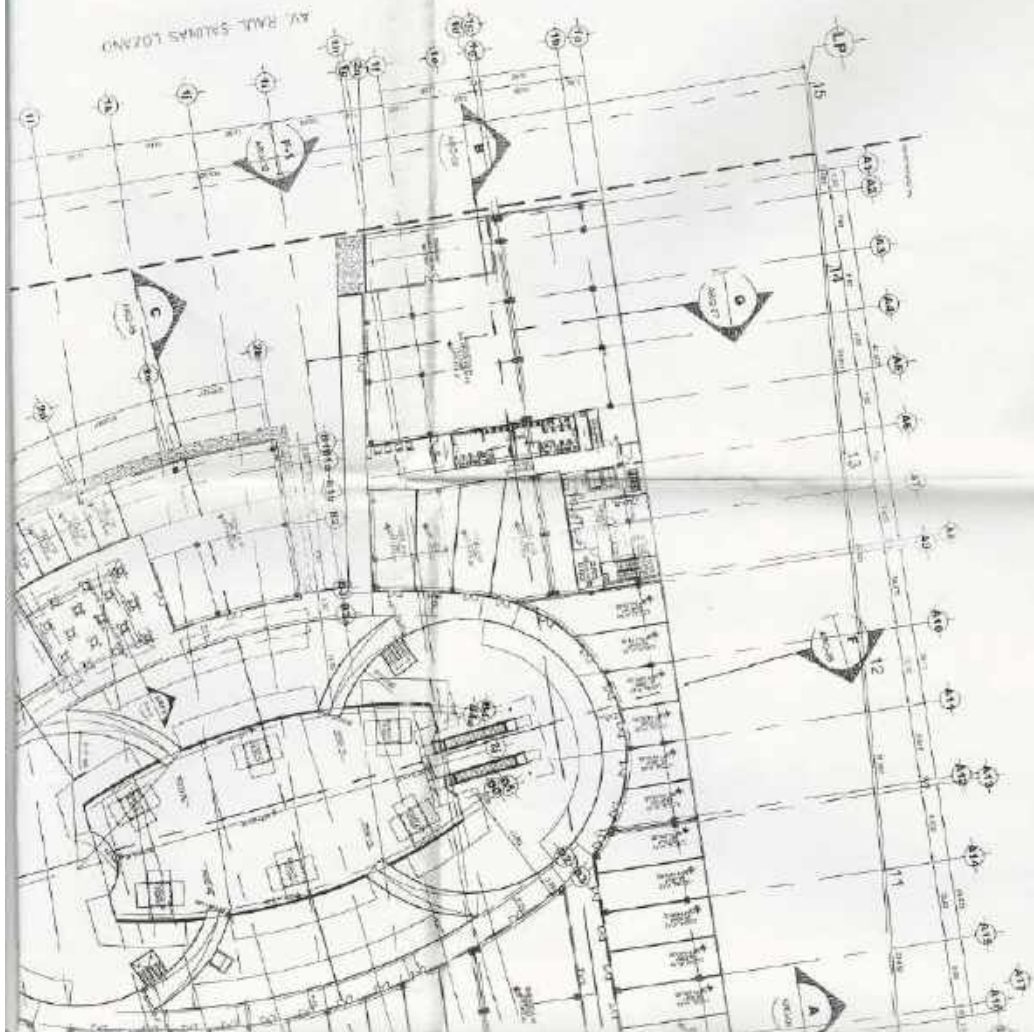


NORMATIVIDAD VIGENTE (LINEAMIENTOS)

[illegible]

PLANTA DE LOCALIZACION





Escobedo

Gobierno Municipal
2018-2021

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Exp. 0748/2018

Expedido por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología con fecha:

12 DE DICIEMBRE DEL 2018

pasada la fecha de caducidad esta cartulina solo será válida acompañada de los planos correspondientes.

PROPIETARIO: RODOLFO HERNANDEZ VARGAS

PERITO RESPONSABLE: CROQUIS

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACION, CASA HABITACION UNIFAMILIAR

UBICADA EN: ALCATRAZ #122, FRACCIONAMIENTO PRIVADAS DEL SAUCE

FECHA DE CADUCIDAD: 12 de DICIEMBRE del 2019 SUP. 60.00

MTS 2

RESPECTA BANQUETA DE: 2.00

ML

Vigencia según el Artículo 56 del Reglamento del Municipio de General Escobedo, N.L., que dice: El tiempo de vigencia de las licencias de construcción que expida el Municipio, será de un año. Estará en relación con la naturaleza y magnitud de la obra por ejecutar. El Municipio tendrá facultad para fijar el plazo de vigencia de cada licencia de construcción, la cual será de un año. Si terminado el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no se hubiere concluido, para continuarla deberá obtenerse prórroga de la licencia y cubrir los derechos por la parte no ejecutada; la solicitud se acompañará una de ser parciales de los trabajos que se vayan a llevar a cabo y croquis o plano cuando sea necesario, si dentro de los seis meses siguientes al vencimiento de una licencia no se obtiene la prórroga solicitada, será necesario obtener nueva licencia para continuar la construcción.

El tiempo de vigencia de las licencias de construcción que expida el Municipio, será de un año. Estará en relación con la naturaleza y magnitud de la obra por ejecutar. El Municipio tendrá facultad para fijar el plazo de vigencia de cada licencia de construcción, la cual será de un año. Si terminado el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no se hubiere concluido, para continuarla deberá obtenerse prórroga de la licencia y cubrir los derechos por la parte no ejecutada; la solicitud se acompañará una de ser parciales de los trabajos que se vayan a llevar a cabo y croquis o plano cuando sea necesario. Si dentro de los seis meses siguientes al vencimiento de una licencia no se obtiene la prórroga solicitada, será necesario obtener nueva licencia para continuar la construcción.



CD. GRAL. ESCOBEDO, N. L.
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

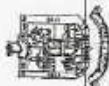
Nº C01324

27-033-016



CD. GRAL. ESCOBEDO
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

5102 5102



Jose Mario Ortiz Parra

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 12 de diciembre de 2018, 01:15:24 p.m.

Datos del Contribuyente		Datos del Predio	
Nombre:	HERNANDEZ VARGAS ROGELIO Y COP	Frente:	6.00
Domicilio:	ALCATRAZ 122	Fondo:	17.00
Ubicación:	ALCATRAZ 122	Area:	102.00
Expediente 27	032 016	M. Const:	118
RFC:		V. Const:	258,957
		V. Ter:	204,000
		Valor Catastral:	452,957

Pagado en INGRESOS

Recibo: 0429-0021038

Pago de Impuesto Predial del Primer Bimestre de 2018 al Sexto Bimestre de 2018

Concepto	Importe	Recargos	Subtotal	Subsidio	Bonif.	Neto
Imp. Pred. del Bim. 2018-01	154.00	17.00	171.00		17.00	154.00
Imp. Pred. del Bim. 2018-02	154.00	14.00	168.00		14.00	154.00
Imp. Pred. del Bim. 2018-03	154.00	11.00	165.00		11.00	154.00
Imp. Pred. del Bim. 2018-04	154.00	8.00	162.00		8.00	154.00
Imp. Pred. del Bim. 2018-05	154.00	5.00	159.00		5.00	154.00
Imp. Pred. del Bim. 2018-06	154.00	2.00	156.00		2.00	154.00
Gastos del Bim. 2018-03	46.00		46.00		46.00	
Sanciones del Bim. 2018-03	462.00		462.00		462.00	
Total	1,432.00	57.00	1,489.00		565.00	924.00

*** (NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0429 ESPINOZA RIVERA ANA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta enhiendaduras, raspaduras o cualquier alteración.



COPIA

CONSECUTIVO

Nº 748805

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERA CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERA VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERA SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: miércoles, 12 de diciembre de 2018, 01:25:01 p.m.

Hoja 1 de 1

Nombre

ROGELIO HERNANDEZ VARGAS

Recibo: 0429-00021039

ALCATRAZ 122 FRACC PRIVADAS DEL SAUCE

Pagado en: INGRESOS

GRAL ESCOBEDO NL

RFC

PAGO DE TRAM PARA PERM DE CONST CASA HABIT AMPLIACION EXP CAT 27-032-016 ART 52 FRACC I CASA HABIT EDIF O CONJ MUKLTIFAM HASTA 150M2 SUP CERR 60 M2 ART 52 BIS FRACC VIII CRT CUOT

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				485.21
485.21					485.21
Total:					485.21

*** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 21/100 M.N.) ***

0748/2018

Firma y Sello

0429 ESPINOZA RIVERA

Cajero

C.P. Eribiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es valido si presenta emendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 748806

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUO EL PAGO.

BEDO

INSTITUTO VENEZOLANO DE
CATASTRO Y REGISTRO

SOLICITUD DE CROQUIS CASA HABITACION



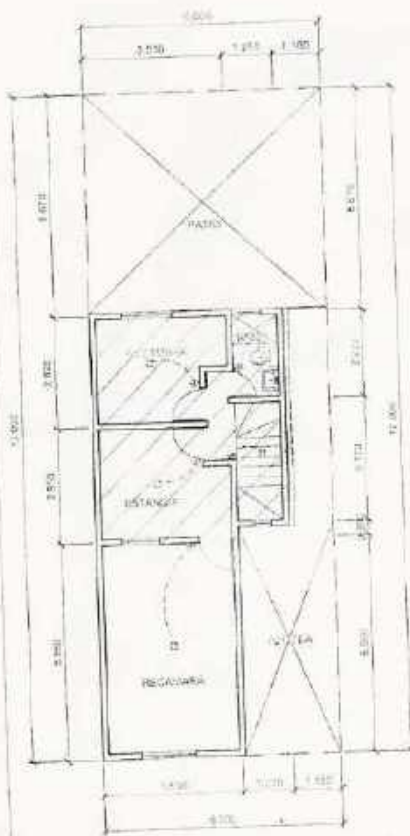
NOMBRE DEL PROPIETARIO (N): ROGELIO HERNANDEZ VARGAS
 CALLE: ALCATRAZ M12 COCHIA: PRIVADAS DEL SAUCE 2 ETAPA
 EXPEDIENTE CATASTRAL: 27-033-016 TELEFONO: 15-95-11-22 DESCRIPCION: AMPLIACION

AREA DEL TERRENO: 107.00 M²
 AREA REGISTRADA: 58.00 M²
 AREA POR REGULARIZAR: 49.00 M²
 AREA POR CONSTRUIR: 60.00 M²
 AREA TOTAL DE CONSTRUCCION: 118.00 M²
 AREA LIBRE: 34.00 M²
 % DE AREA LIBRE: 35.53 %
 PERIMETRO DEL TERRENO: 11.30 M

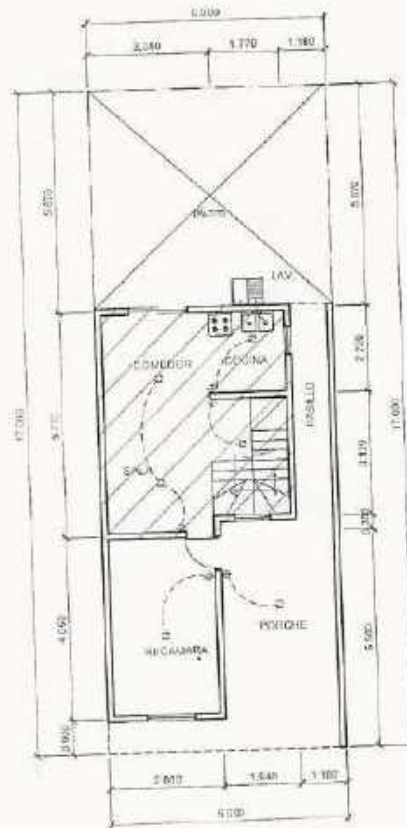
R. H. V.
 FIRMA DEL PROPIETARIO

- ☒ AREA REGISTRADA
- ☐ AREA POR CONSTRUIR
- ☒ AREA LIBRE

MATERIALES
 PISOS DE: CONCRETO
 TEJIDOS DE: CONCRETO
 PAREDES DE: BLOK



PLANTA ALTA
 ESCALA 1:125



PLANTA ARQUITECTONICA
 PLANTA BAJA ESCALA 1:125

Municipio de Gral. Escobedo, Nuevo León

Tesorería Municipal

Dirección de Ingresos

Fecha: martes, 18 de diciembre de 2018, 11:26:39 a.m.

Nombre

Hoja 1 de 1

JOSE NESTOR MARTINEZ LIRA

Recibo: 0429-00021361

CANNES 120 FRACC PUERTA DEL SOL

Pagado en: INGRESOS

2SECT 2ETAPA GRAL ESCOBEDO NL

RFC

PAGODE TRAM PARA PERM DE CONSTRUCCION CASA HABIT AMPL EXP CAT 08-141-011
ART 52 FRACC I C)CASA HABIT EDIF O CONJ MULTIFAM HASTA 150M2 SUP AB 35.1M2 ART
52 BIS FRACC VIII CART CUOT

Importe	Recargos	Sancion	Gastos	Otros Subsidio/Bonif.	Neto a Pagar
04360001	OTROS SERV. OBRAS PUBLICAS				
483.60					483.60
Total:					
483.60					483.60

*** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 60/100 M.N.) ***

Firma y Sello

0429 ESPINOZA RIVERA ANA

Cajero

C.P. Erubiel Cesar Leija Franco
Tesorero Municipal

Este recibo no es válido si presenta enmendaduras, raspaduras o cualquier alteración.

COPIA

CONSECUTIVO

Nº 750628

- 1.- EL PAGO DEL PRESENTE RECIBO NO EXIME DE ADEUDOS ANTERIORES.
- 2.- EL RECIBO DEBERÁ CONTENER SELLO Y FIRMA DEL CAJERO.
- 3.- EL PRESENTE RECIBO NO SERÁ VÁLIDO SI PRESENTA RASPADURAS O CUALQUIER ALTERACIÓN
- 4.- SI SE REQUIERE RECIBO O FACTURA ELECTRÓNICA DEDUCIBLE, DEBERÁ SER CANJEADO ESTE RECIBO ORIGINAL, DENTRO DEL MES CALENDARIO QUE EFECTUÓ EL PAGO.

Escobedo

Gobierno Municipal 2010-2011
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

**SOLICITUD DE CROQUIS
CASA HABITACION**



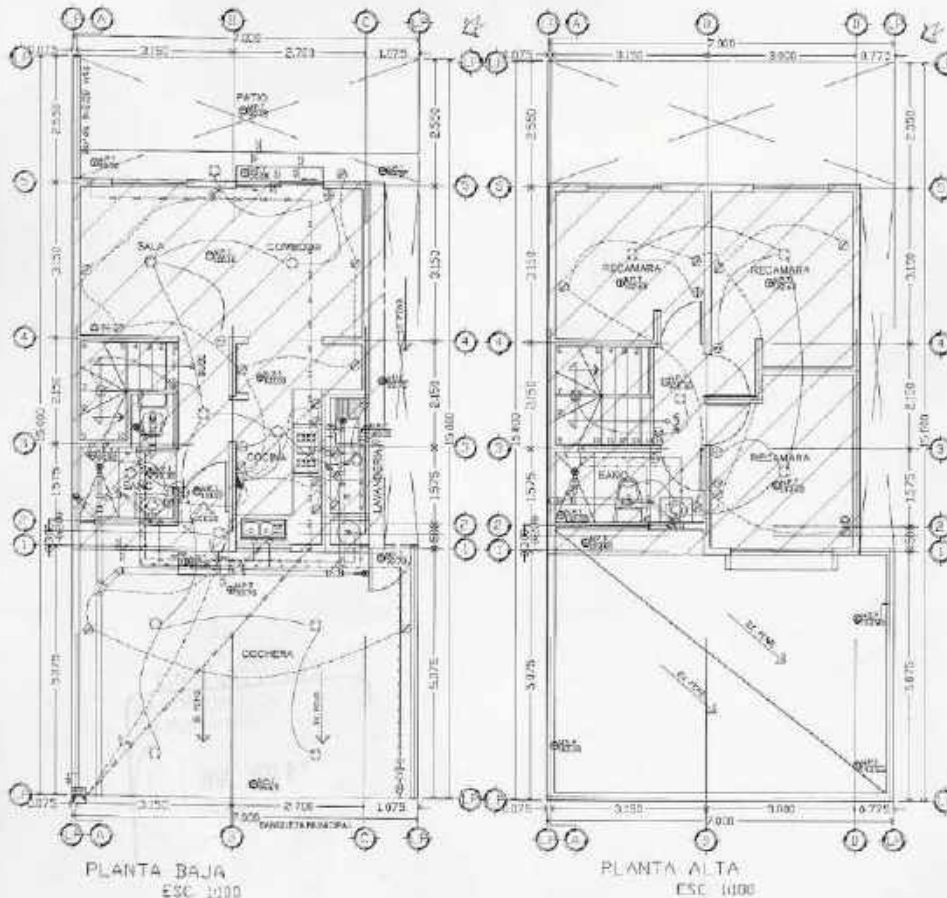
NOMBRE DEL PROPIETARIO (S): JOSE NESTOR MARTINEZ LIRA
CALLE: CANES NUMERO 120 COLONIA FRACC. PUERTA DEL SOL
EXPEDIENTE CATASTRAL 08-141-011 TELEFONO 8182767207 DESCRIPCION AMPLIACION

AREA DE TERRENO 105.00 M2
BARRA 0.00 M2
AREA REGISTRADA 95.00 M2
AREA POR REGULARIZAR 0.00 M2
AREA POR CONSTRUIR 35.10 M2
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION 130.10 M2
AREA LIBRE 22.60 M2
X AREA LIBRE 21.52 %
FRENTE DEL TERRENO 7.00 ML

JOSE NESTOR MARTINEZ LIRA
FIRMA DEL PROPIETARIO

MATERIALES
PISOS DEL AZULEJO
TECHOS DEL CONCRETO
PAREDES DEL BLOQUES DE CONCRETO

LEYENDA DE SIMBOLOGIA			
	EXISTENTE		AREA POR REGULARIZAR
	EXISTENTE		AREA POR CONSTRUIR
	EXISTENTE		AREA POR DEMOLER
	EXISTENTE		AREA POR VENDER
	EXISTENTE		AREA POR ALQUILAR
	EXISTENTE		AREA POR DONAR
	EXISTENTE		AREA POR HEREDAR
	EXISTENTE		AREA POR GIFT



NOMBRE ARD. BENJAMIN MURDUA NUÑEZ RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION
CEDULA PROFESIONAL 11405106 FIRMA [Firma]
TEL. 8110553306